

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/02/2022 ובילקוט הפרסומים מס' 10202, עמוד 3603, בתאריך 14/02/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת תכנית מס':**

**501-0977678**

**שם התכנית: תוספת יח"ד בבניין קיים ברח' קהילות יעקב 47**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-0977678, גרסת הוראות 4 תשריט 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות: 501-0308296 כפיפות, בב/105/ב, בב/107/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: 559.000

רשות מקומית: בני ברק  
כתובות: קהילות יעקב 47  
גוש: 6187 חלקה: 46 חלק

מטרות התכנית: תוספת יח"ד בבניין קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת יח"ד בבניין קיים ע"י חלוקת יח"ד בקומה א' ל 2 יח"ד
2. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך ובילקוט הפרסומים מס' 10650, עמוד 9788, בתאריך 07/07/2022. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת תכנית מס':**

**501-1033992**

**שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימות ושינויים בקווי בניין ברח' אבוהצירה 30**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-1033992, גרסת הוראות 8 תשריט 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות: תמ"א 1/כפיפות, 501-0308296 כפיפות, בב/105/ב, בב/476, בב/מק/105/אגפים כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: 636.000

רשות מקומית: בני ברק  
כתובות: אבוהצירה 30  
גוש: 7361 חלקה: 10

מטרות התכנית:

הרחבות יח"ד ושינויים בקווי בניין בבניין קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

- a. הרחבת יח"ד קיימות
- b. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר
- c. שינויים בקווי בניין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/06/2022 ובילקוט הפרסומים מס' 10624, עמוד 9546, בתאריך 28/06/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת תכנית מס':**

**501-1077379**

**שם התכנית: שינויים ותוספות להקמת בנין חדש ברח' אברבנאל 16**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-1077379, גרסת הוראות 6 תשריט 4.

המהווה שינוי לתכנית הבאות: תמ"א 1 כפיפות, 501-0462721 כפיפות, בב/105/ב, 501-0308296 כפיפות, 501-0211441 כפיפות.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: 1156.00

רשות מקומית: בני ברק  
כתובות: אברבנאל 16  
גוש: 6195 חלקה: 525

מטרות התכנית: שינויים להקמת בנין חדש, לרבות עפ"י תמ"א 38.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינויים בקווי בניין
2. שינויי בינוי
3. תוספת יח"ד
4. תוספת שטח ציבורי עפ"י התכנית התקפה.
5. תוספת שטח וקומות עפ"י תמ"א 38, מכח התכנית התקפה.
6. קביעת זיקת הנאה להולכי רגל.
7. שינויי בינוי לרבות בד. הנכה