

טבלת הקצאה ואיזון בהסכמת הבעלים לפי תכנית מס' 507-0857813, תא 5048 - הירקון 7- מגדל דניאל, הרצל 53, תל אביב-יפו

מס.ד.	גוש	חלקה (1)	שטח החלקה הרשום במ"ר	שטח החלקה הכולל בחלקה החדשה במ"ר	מצב נכנס		שם הבעלים הרשום	שם החוכר הרשום	מס' זהות או תאניד	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	החלקים בבעלות או בזכויות (שבר)	ייעוד החלקה	מצב יוצא		שטח המגרש המוקצה במ"ר	חלקים במגרש (שבר)	ייעוד המגרש המוקצה	חתימת הבעלים	תאריך חתימת הבעלים
					מס' תמורה	מס' מגרש													
1	7229	35	483	483	ה.ס נוף מול ים בתל אביב (2019) בע"מ	516018231				1 / 1	1	אזור מגורים מיוחד	100	2,296	1,510,858 / 10,000,000	מגורים ותיירות			
2	7229	36	480	480	ה.ס נוף מול ים בתל אביב (2019) בע"מ	516018231				1 / 1	1	אזור מגורים מיוחד	100		1,501,474 / 10,000,000	מגורים ותיירות			
3	7229	37	278	278	ה.ס נוף מול ים בתל אביב (2019) בע"מ	516018231				1 / 1	1	אזור מגורים מיוחד ודרך	100		869,603 / 10,000,000	מגורים ותיירות			
4	7229	38	267	267	ה.ס נוף מול ים בתל אביב (2019) בע"מ	516018231				1 / 1	1	אזור מגורים מיוחד ודרך	100		835,195 / 10,000,000	מגורים ותיירות			
5	7229	55	558	558	ה.ס נוף מול ים בתל אביב (2019) בע"מ	516018231				1 / 1	1	אזור מגורים מיוחד ודרך	100		1,745,463 / 10,000,000	מגורים ותיירות			
6	7229	56	197	197	ה.ס נוף מול ים בתל אביב (2019) בע"מ	516018231				1 / 1	1	אזור מגורים מיוחד	100		616,230 / 10,000,000	מגורים ותיירות			
7	7229	58	514	514	ה.ס נוף מול ים בתל אביב (2019) בע"מ	516018231				1 / 1	1	אזור מגורים מיוחד	100		1,607,828 / 10,000,000	מגורים ותיירות			
8	7229	96	249	249	ה.ס נוף מול ים בתל אביב (2019) בע"מ	516018231				1 / 1	1	אזור מגורים מיוחד	100		778,889 / 10,000,000	מגורים ותיירות			
9	7229	97	67	67	ה.ס נוף מול ים בתל אביב (2019) בע"מ	516018231				1 / 1	1	אזור מגורים מיוחד	100		209,581 / 10,000,000	מגורים ותיירות			
10	7229	89	943	841	עיריית תל אביב יפו					1 / 1	1	דרך מאושרת	301	841	בשלמות	דרך משולבת			
11					עיריית תל אביב יפו								400	797	בשלמות	דרך מאושרת			
12					עיריית תל אביב יפו								100		324,879 / 10,000,000	מגורים ותיירות (2)			
סה"כ			3,934											3,934	10,000,000 / 10,000,000				

הערות לטבלה:

- חלקות 35,36,56,58,96,97 וחלק מחלקות 37,38 ו-55 מהוות את מגרש ב' לפי תכנית 2609.
- החלק היחסי של עיריית תל אביב - יפו במגרש 100 משקף הקצאת שטח ציבורי בנוי בתחום המגרש בהיקף של 495 מ"ר ברוטו (383 מ"ר עיקרי + 112 מ"ר שירות).
- השטחים והייעודים של החלקות במצב הנכנס, תאי השטח שטחם וייעודם במצב היוצא מבוססים על מפת מדידה חתומה ע"י מודד מוסמך מתאריך 27.02.2023.

מספרנו: 11533-14
 תאריך: 27.2.2023
 חתימה:

