

תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776579 - 03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת

מס': 501-0960609

שם התוכנית: שינוי ק.ב. והרחבה ל-140 מ"ר

בבניין קיים ברחוב אבוחצירא 33

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תוכנית מפורטת מס': 501-0960609 גרסת הוראות 15 תשריט 11

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

תמ"א/1 כפיפות, 501-0308296 כפיפות, בב/105/ב, בב/534, בב/מק/105/אגפים כפיפות

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

2055.00

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: אבוחצירא 33

גושים וחלקות:

גוש: 6196, חלקה: 292

מטרות התוכנית:

הרחבת יח"ד קיימות ושינויים בקווי בניין בבניין קיים.

עיקרי הוראות התוכנית:

א. הרחבת יח"ד קיימות

ב. שינויים בקווי בניין

ג. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 31/10/2022 ובילקוט הפרסומים 10811, עמ' 11660, בתאריך 18/9/2022

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776487-03, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת

מס': 501-1046499

שם התוכנית: תוספת דירת גג בבניין קיים

ברח' הרב דסלר 18

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תוכנית מפורטת מס': 501-1046499 גרסת הוראות 6 תשריט 4

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

תמ"א/1 כפיפות, 501-0308296 כפיפות, בב/105/ב, בב/148,

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

488.00

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: דסלר 18

גושים וחלקות:

גוש: 6188 חלקה: 204

מטרות התוכנית:

תוספת יח"ד (דירת גג) בבניין קיים.

עיקרי הוראות התוכנית:

a. תוספת יח"ד בבניין קיים ע"י הפיכת 2 חדרי יציאה לגג

ליח"ד נפרדת

b. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר.

c. תוספת שטח עד 20% משטח המגרש

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 23.9.22 ובילקוט הפרסומים מס' 10829, עמוד 48, בתאריך 29/09/2022

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776487-03, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת

מס': 501-1048446

שם התוכנית: שינוי בינוי ותוספת יח"ד בבניין חדש

בבנייה ברחוב שמעון הצדיק 11

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תוכנית מפורטת מס': 501-1048446 גרסת הוראות 9 תשריט 7

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

תמ"א/1 כפיפות, 501-0308296 כפיפות, בב/105/ב,

501-0462721 כפיפות, 501-0873794 כפיפות

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

501.000

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: שמעון הצדיק 11

גושים וחלקות:

גוש: 6192 חלקי/שלם: 164

מטרות התוכנית:

שינויים בקווי בניין ויח"ד בבניין חדש בהיתר בנייה.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינויים בקווי בניין.

2. שינויי בינוי, כולל תוספת קומה.

3. תוספת יח"ד.

4. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר.

5. קביעת שטח ציבורי עפ"י תוכנית תקפה.

6. קביעת זיקת הנאה להולכי רגל.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 8/11/2022 ובילקוט הפרסומים 10886, עמ' 724, בתאריך 8/11/2022