

4. קביעת שטח ציבורי עפ"י התכניות התקפות
5. קביעת זיקת הנאה להולכי רגל
6. שינוי בקווי בניין

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני-ברק, רח' ירושלים 58, בני-ברק, טל' 5776579 – 03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודה) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 501-1077734

#### שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימות

#### ושינויים בקווי בניין ברח' שפירא 8

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-1077734 גרסת הוראות 7 תשריט 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תמ"א/1 כפיפות, 0308296-501 כפיפות, בב/105/ב, בב/מק/105/אגפים כפיפות, בב/255

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: 520.00

רשות מקומית: בני ברק  
כתובות: שפירא 8

גושם וחלקות:

גוש: 6192 חלקה: 60

מטרות התכנית:

הרחבת יח"ד ושינויים בקווי בניין בבניין קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הרחבת יח"ד קיימות
2. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר
3. שינויים בקווי בניין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 8/6/2023 ובילקוט הפרסומים 11339, עמ' 6160, בתאריך 14/5/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776487-03, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק  
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת  
מס': 501-1117225

#### שם התכנית: שינויים ותוספות להקמת בנין חדש ברח' צירלסון 11

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-1117225 גרסת הוראות 6 תשריט 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תמ"א/1 כפיפות, 0308296-501 כפיפות, בב/105/ב, 0462721-501 כפיפות, 0873794-501 כפיפות, בב/255, בב/158/א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: 936.00

רשות מקומית: בני ברק  
כתובות:

רחוב: צירלסון 11

גושם וחלקות:

גוש: 6192 חלקה: 588

מטרות התכנית:

שינויים להקמת בנין חדש, לרבות עפ"י תמ"א 38.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינויים בקווי בנין
2. שינויי בינוי
3. תוספת יח"ד
4. קביעת שטח ציבורי
5. תוספות עפ"י תמ"א 38.
6. קביעת זיקת הנאה להולכי רגל.
7. נידוד שטחים בין הקומות

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20/12/2022 ובילקוט הפרסומים 11001, עמ' 2390, בתאריך 27/12/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776487-03, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אברהם רובינשטיין

יושב ראש הועדה המקומית  
לתכנון ובנייה בני ברק

#### מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי מודיעין

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 420-1251453

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מודיעין מופקדת תכנית מפורטת מס' 420-1251453 שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת: הוראות – 15 תשריט – 8