

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

שטח התכנית: 6820.000
רשות מקומית: בני ברק
כתובות: סורוצקין 9, 11, הרב טולידנו 12

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 6192 חלקה/ות: 996, 998

מטרות התכנית:

שינוי מיקום ייעודי קרקע.

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה בהסכמה לצורך שינוי מיקום ייעודי הקרקע (שטח ציבורי פתוח ומבנים ומוסדות ציבור)

כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני-ברק, רח' ירושלים 58, בני-ברק, טל' 5776579 - 03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 501-0991455

שם התכנית: שינויים להקמת בנייני מגורים חדשים

ברח' שלמה בן יוסף 13

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-0991455 גרסת הוראות 8 תשריט 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תמ"א/1 כפיפות, 501-0308296 כפיפות, בב/105/ב, 501-0462721 כפיפות, 501-0873794 כפיפות, תמ"א 38 כפיפות, בב/105/א, בב/105/ס/2, בב/534 החלפה, 501-0211441 כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

1557.00

רשות מקומית: בני ברק
כתובות: שלמה בן יוסף 13

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 6196 חלקה: 284

מטרות התכנית:

שינויים ותוספות להקמת בנייני מגורים חדשים, לרבות מכב תמ"א 38, עפ"י תכנית 501-0462721.

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת יח"ד.
- שינויים בקווי בנין.
- שינויי בינוי.

4. ניוור שטחים.

5. תוספות עפ"י תמ"א 38.

6. קביעת הוראות בינוי וזכויות בנייה.

7. קביעת זיקת הנאה להולכי רגל.

8. קביעת שטח ציבורי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 23/02/2023 ובילקוט הפרסומים 11137, עמ' 3911, בתאריך 23/02/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776487-03, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חנך זייברט

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה בני ברק

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר הפקדת תכנית תכנית מתאר מקומית

מס': 207-1264332

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה טבריה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 207-1264332 גרסת הוראות 2 תשריט:

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 0351742-207 כפיפות ג/18071

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: טבריה.

טבריה המושבה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 15348 חלקה: 58

גוש: 15348 חלקה: 61

גוש: 15348 חלקה: 83

גוש: 15348 חלקה: 88

גוש: 15349 חלקה: 24

גוש: 15350 חלקה: 14

גוש: 15350 חלקה: 20

גוש: 15350 חלקה: 31

גוש: 15350 חלקה: 57

גוש: 15350 חלקה: 102

גוש: 15350 חלקה: 114

גוש: 15350 חלקה: 115

מטרות התכנית:

תוספת זכויות ושינוי קווי בניין

עיקרי הוראות התוכנית:

- תוספת 50 מ"ר זכויות בנייה – עבור כל מגרש – לפי סעיף 462(א)ב
- שינוי קו בניין קדמי במגרשים פינתיים – לפי סעיף 462(א)4
- הבלטת מרתף – לפי סעיף 462(א)5