מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז תל-אביב
הוועדה המחוזית החליטה ביום
11/03/2024
לאשר את התכנית
07/05/2024
תאריך
יו"ר הוועדה המחוזית
11:05:22 24/10/2024 נספח טבלאות איזון והקצאה טבלת איזון והקצאה ללא הסכמת בעלים

טופס 1
(תקנה 4)

טבלת איזון והקצאה ללא הסכמת בעלים (עפ"י תקנות התכנון והבניה (תכנית איחוד וחלוקה) (תיקון), התשע"ג - (2013)

תכנית מס' 506-0909762 - פינוי בינוי

עפ"י סעיף 265 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965

כתובת (מס' בית)	מס"ד	גוש	חלקה	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	שטח החלקה הכלול בחלקה החדשה (במ"ר)	קומה	תת חלקה	שטח תת החלקה לפי נסח טאבו (במ"ר)	שטח עפ"י היתר (במ"ר)	שטח משוקלל לקביעת חלק יחסי במצב נכנס	שם הבעלים הרשום	מס' זהות או מס' תאגיד	חלק בתת החלקה	חלק ברכוש המשותף	הערות ושעבודים	ייעוד החלקה	שווי מצב נכנס לתת חלקה ללא תרומת מבנים	שווי יחסי (באחוזים) קרקע בלבד	תרומת מחוברים	מס' המגרש התמורה	שטח המגרש המוקצה (במ"ר)	ייעוד במגרש המוקצה	שווי מצב יוצא לחלק המגרש בניטרול תרומת המבנים	שווי יחסי ללא תרומת המבנים	תרומת המבנים	סה"כ שווי כולל תרומת מבנים	שווי יחסי/ חלק במגרש המוקצה כולל תרומות המחוברים	חלקים במגרשים (ב- %)	חלקים במגרשים (בשבר פשוט)	בעל הזכויות יקבל	בעל הזכויות ישלם