

(סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 501-1159466

שם התכנית: תוספת יח"ד ברח' יוחנן הסנדלר 10

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-1159466 גרסת הוראות 3 תשריט 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תמ"א/1 כפיפות, 501-0308296 כפיפות, בב/105/ב, 501-0873794 כפיפות, 501-0462721 כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

893.000

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: יוחנן הסנדלר 10

גושים וחלקות:

גוש: 6185 חלקה: 44-43

מטרות התכנית:

תוספת יח"ד לבניין בבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת יח"ד.

2. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר.

3. קביעת שטח ציבורי עפ"י התכנית התקפה.

4. קביעת זיקת הנאה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/5/2023 ובילקוט הפרסומים 11330, עמ' 6058, בתאריך 11.5.23

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אברהם רובינשטיין

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בני ברק

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חוף כרמל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 303-1020965

קביעת קו בניין בגוש 12826 חלקה 18 מגרש 37

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חוף הכרמל, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, מופקדת תוכנית מפורטת: מס' 303-1020965

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

שינוי חכ/במ/247 כפיפות תמא/1

כפיפות תמא/6

כפיפות תמא/135

כפיפות 303-0368142

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רשות מקומית: חוף כרמל, ישוב קיסריה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 12826 חלקות במלואן: 18

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת קו בניין עפ"י הבנייה הקיימת לפי סעיף א62(א) ס.ק. (4).
2. שינוי קו בניין קדמי ל- 3.8 מ' במקום 4 מ'.

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף הכרמל דאר-נע חוף הכרמל, טל' 04-8136215 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: רח' פל ים 15 א' חיפה, טל' 04-8633448).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.



אסיף איזק

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף הכרמל

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר

מספר 354-1124577

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מס' 354-1124577 "חלוקה חדשה בחלקה 3 גוש 20400, כפר זלפה". שינוי לתוכנית מתאר מס' ענ' / 121 גרסת הדפסה מס' הוראות - 12, תשריט - 6

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

זלפה- מעלה עירון

גושים וחלקות:

גוש 20400, מוסדר, חלקי, 3 עד: 3, חלקי

עיקרי הוראות התוכנית:

- איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים לפי סעיף א62(א)
- שינוי בקווי בניין לפי סעיף א62(א)
- שינוי בגובה מבנה ומס' קומות לפי סעיף א62(א)
- תוספת יח"ד לפי סעיף א62(א)
- תוספת 7% אחוז בנייה לפי סעיף א62(א)
- קביעה/שינוי גודל מגרש מירבי/מזערי לפי סעיף א62(א)

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום 29/05/2023, בילקוט הפרסומים מס' 11340 כ"ג ב' אייר התשפ"ג, עמ' 6165 ביום 14/05/2023.