

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 501-0487876

שם התכנית: מעונות ויזניץ מערב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-0487876, גרסת הוראות 68 תשריט 43

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תמ"א 1 כפיפות, בב/105/ב שינוי, 501-0308296 כפיפות, 501-0873794 כפיפות, בב/105/ש שינוי, בב/771 שינוי, תת"ל 102 כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

7496.00

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: האדמו"ר מנדבורנא 61, 59, חזון איש 91, 93, 95, רח' 435 מס' 6

גושים וחלקות:

גוש: 6187 חלקות: 528-527, 533, 537, 541-540, 543, 538 חלק, 542 חלק

מטרות התכנית:

שינויים ותוספות בחלק ממתחם מעונות ויזניץ (תכנית בב/771)

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה בחלק מתחום התכנית בהסכמת כל הבעלים.
- תוספת בניין, קומות ויח"ד ללא תוספת שטחים עיקריים.
- ניוד ייעודים, שימושים ושטחים בין מגרשים קומות ומפלסים.
- קביעת שימוש לחזית מסחרית.
- שינויים בקווי בניין.
- שינויים וקביעה של זיקות הנאה להולכי רגל.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/11/2023 ובילקוט הפרסומים 11781, עמ' 1031, בתאריך 8.11.2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776487-03, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 501-1256759

שם התכנית: דירת גג בבניין קיים

ברח' עמק יזרעאל 42, 44

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-1256759

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

501-0308296 כפיפות בב/105/ב שינוי 501-0873794 כפיפות בב/230/א שינוי

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

1001.00

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: עמק יזרעאל 44

גושים וחלקות:

גוש: 6105 חלקה: 89

מטרות התכנית:

תוספת דירת גג בבניין קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת דירת גג באגף הדרומי של בניין קיים
- שינויי בינוי
- ניוד שטחים

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 09/04/2024 ובילקוט הפרסומים 12279, בתאריך 04/04/2024

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776487-03, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 501-1256882

שם התכנית: שינויים ותוספות בבניין חדש בהיתר

ברח' חייא 11

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-1256882 גרסת הוראות 6 תשריט 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

501-0308296 כפיפות בב/105/ב שינוי 501-0873794 כפיפות בב/105/ש כפיפות תמא / 1 כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

463.00

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: רבי חייא 11

גושים וחלקות:

גוש: 6192 חלקה: 153

מטרות התכנית:

שינויים ותוספות בבניין חדש בהיתר

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת יח"ד
- ניוד שטחים
- קביעת זיקת הנאה להולכי רגל.
- שינויי בינוי

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 16/11/2023 ובילקוט הפרסומים 11802, עמ' 1159, בתאריך 15.11.2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776487-03, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.