

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי הראל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 152-1284868

שם התכנית: תוספת זכויות למבני ציבור, מבשרת ציון

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הראל, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 152-1284868 גרסת הוראות: 15 תשרי: 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי מי/330 כפיפות 152-0406082

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מבשרת ציון

שכונה: שדרות הראל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 30323 חלקות במלואן: 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53

גוש: 30323 חלקי חלקות: 27, 30, 39

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות בנייה לצרכי ציבור
2. שינוי ייעוד משצ"פ ודרך למבנים ומוסדות ציבור
3. קביעת בינוי לתוספת קומות ו/או אגפים
4. קביעת תנאים למתן היתר בנייה
5. קביעת קווי בניין
6. קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה מחדש

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני-ברק, רח' ירושלים 58, בני-ברק, טל' 5776579 - 03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית המשלה, דרך בגין 125, תל אביב).
התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.
מרחב תכנון מקומי בני ברק
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת
מס': 501-0975573
שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימות ברח' דונולו 17
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-0975573 גרסת הוראות 20 תשרי: 14
המהווה שינוי לתכנית הבאות:
בב / 105 א
בב / 17 א
בב / מק / 105 אגפים כפיפות 501-0308296 כפיפות תמ"א 1

תומר ביטון

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה הראל

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 501-1283704

שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימות ושינויים

בקווי בניין ברח' יואל 6

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני-ברק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס': 501-1283704. גרסת הוראות 6 גרסת תשרי: 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תמ"א/1 כפיפות, 501-0308296 כפיפות, בב/105 א, בב/מק/105/אגפים כפיפות, בב/63 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שטח התכנית: 502.000

רשות מקומית: בני ברק

כתובת: יואל 6

גושים וחלקות:

גוש: 6192 חלקה/ות: 203, 210

מטרות התכנית:

הרחבת יח"ד ושינויים בקווי בניין בבניין קיים

עיקרי הוראות התכנית:

א. הרחבת יח"ד קיימות

ב. שינויים בקווי בניין

ג. קביעת זיקת הנאה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני-ברק, רח' ירושלים 58, בני-ברק, טל' 5776579 - 03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית המשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 501-0975573

שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימות ברח' דונולו 17

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-0975573 גרסת הוראות 20 תשרי: 14

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

בב / 105 א

בב / 17 א

בב / מק / 105 אגפים כפיפות 501-0308296 כפיפות תמ"א 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

948.00

רשות מקומית: בני ברק
כתובות: דונולו 17

גושים וחלקות:

גוש: 6122 חלקה: 900

מטרות התכנית:

הרחבת יח"ד קיימות ושינויים בקווי בניין בבנין קיים

עיקרי הוראות התכנית:

- שינויים בקווי בניין
- הרחבת יח"ד קיימות

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/2/2024 ובילקוט הפרסומים 11804, עמ' 1175, בתאריך 15.11.23 התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 501-1128206

שם התכנית: הקמת בניין חדש ברח' יגאל אלון 25

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-1128206

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

501-0873794 כפיפות	501-0308296 כפיפות
501-0462721 כפיפות	בב / 105 / ב
בב / 136	תמא / 1 כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

1557.00

רשות מקומית: בני ברק
כתובות: השר יגאל אלון 25

גושים וחלקות:

גוש: 6790 חלקה: 9

מטרות התכנית:

שינויים להקמת בנין חדש, לרבות עפ"י תוספות עפ"י תמ"א 38.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינויים בקווי בנין
- שינויי בינוי
- תוספת יח"ד
- תוספות עפ"י תמ"א 38.
- ניוד שטחים בין הקומות.
- קביעת שטח ציבורי
- קביעת זיקת הנאה להולכי רגל.
- הקמת 2 בניינים על המגרש

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 8/9/2023 ובילקוט הפרסומים 11680, עמוד 359, בתאריך 9.10.23

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה,

ילקוט הפרסומים 12562, י"ב בתמוז התשפ"ד, 18.7.2024

דרך בגין 125, תל אביב. כל מעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 501-1244466

שם התכנית: איחוד חלקות ושינוי בינוי

ברח' חידושי הרי"ם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-1244466 גרסת הוראות 9 תשריט 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

501-0308296 כפיפות	בב / 105 / ב
תמ"א 1 כפיפות	בב/1/ 96

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

1463.00

רשות מקומית: בני ברק
כתובות: חידושי הרי"ם 9, 11, עזרא 60

גושים וחלקות:

גוש: 6190 חלקה: 745, 751

מטרות התכנית:

איחוד חלקות ושינוי בינוי למבנים בשימוש ציבורי.

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד חלקות.
- שינויים בקווי בניין.
- קביעת הוראות בינוי.
- תוספת זכויות וקומות.
- קביעת תנאים להיתר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 3/3/2024 ובילקוט הפרסומים 12131, עמ' 4172, בתאריך 26.2.24

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חנוך זייברט

יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה בני ברק

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר

מס': 354-1339647

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תוכנית מס' 354-1339647 "שינוי והוספת הוראות וזכויות בנייה במגרש 5 חלקה 16 גוש-12165 ערערה" שינוי לתוכניות מתאר מס' ענ' / 124. מונה תדפיס: הוראות 4, תשריט 3