

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תמ"א/1 כפיפות, 0308296-501 כפיפות, בב/105/ב, 0462721-501 כפיפות, 0873794-501 כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

500.000

רשות מקומית: בני ברק
כתובות: גיבורי ישראל 15

גושים וחלקות:

גוש: 6189 חלקה: 388

מטרות התכנית:

תוספות בבנין חדש בהיתר.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינויים בקווי בנין
2. תוספת קומה
3. תוספת יח"ד
4. שינויי בניו לרבות בד הנכה
5. נידוד שטחים בין הקומות
6. קביעת שטח ציבורי
7. קביעת זיקת הנאה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20.7.23 ובילקוט הפרסומים מס' 1154, עמוד, בתאריך 19.7.2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 501-1175132

שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימות ושינויים בקווי בניין

ברח' פרל 19, 21

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-1175132 גרסת הוראות 7 תשריט 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תמ"א/1 כפיפות, 0308296-501 כפיפות, בב/105/ב, בב/מק/105/אגפים כפיפות, 0873794-501 כפיפות, בב/105/ש כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

1042.000

רשות מקומית: בני ברק
כתובות: פרל 19, 21

גושים וחלקות:

גוש: 6196 חלקה: 212

מטרות התכנית:

הרחבת יח"ד ושינויים בקווי בניין בבניין קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. הרחבת יח"ד קיימות
- ב. שינויים בקווי בניין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18.9.2023 ובילקוט הפרסומים 11645, עמ' 22, בתאריך 18.9.2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 501-1176254

שם התכנית: שינוי קווי בנין במגרש ציבורי

ברחוב בן יוסף 18

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-1176254 גרסת הוראות 9 תשריט 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תמ"א/1 כפיפות, 0308296-501 כפיפות, בב/105/ב, 04168914-501 כפיפות, בב/מז/105/כפיפות, בב/105/צ

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

836.00

רשות מקומית: בני ברק
כתובות: בן יוסף שלמה 18

גושים וחלקות:

גוש: 6196 חלקה: 305

מטרות התכנית:

שינוי קווי בניין בחלקה בייעוד למבנים ומוסדות ציבור

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינויים בקווי בניין
2. נידוד שטחים בין הקומות

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20/09/2023 ובילקוט הפרסומים 11662, בתאריך 30/11/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אברהם רובינשטיין

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה בני ברק

מרחב תכנון מקומי קריית אונו

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 508-1234335

תכנית העוגנים - קריית אונו

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 508-1234335 - תכנית העוגנים - קריית אונו. גרסת הוראות 7, תשריט 2.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות תמא/1
כפיפות תתל/103
כפיפות תתל/70 א
כפיפות תמא/4/א/23
כפיפות תתל/70 א
כפיפות 508-0643635

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

כל מרחב התכנון של העיר קריית אונו, קריית אונו

גושים/ חלקות לתכנית:
כל תחום הרשות

עיקרי הוראות התכנית:

התרת התקנת עוגני קרקע זמניים במקרקעין גובלים במהלך ביצוע עבודות דיפון במגרש שבו מבוקש להקים מרתפים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/11/2023 ובילקוט פרסומים 11802, עמוד 1159, בתאריך 15.11.23.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "קריית אונו". כתובת: רח' יצחק רבין 41 קריית אונו, טל': 03-5311245. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז תל אביב, כתובת: דרך מנחם בגין 125 תל-אביב, טל': 03-7632580. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ישראל גל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית אונו

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי מודיעין

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 1266345-1 - 420 - מד/מק/5/59

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מודיעין מופקדת תכנית מפורטת מס' 1266345-1 מודיעין לתכנית מתאר מקומית ומפורטת: הוראות- 11 תשריט- 6

שינוי לתכנית מתאר מקומית ומפורטת:

שינוי: תכנית: 420-0480269
כפיפות: תכנית: 420-0514364
שינוי: תכנית: גז / מד / במ / 5
שינוי: תכנית: מד / 5 / 1
שינוי: תכנית: מד / 5 / 8

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

מודיעין-מכבים-רעות, שכונה: משואה
קואורדינטות: ציר X: 201070
קואורדינטות: ציר Y: 644325

גוש וחלקה:

גוש: 5684 חלקה: 48

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה, שינוי בקווי בנין ושינוי בהוראות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

- 1) תוספת שטחים עיקריים מעל הכניסה הקובעת בהיקף של 30 מ"ר.
- 2) שינוי בקו בניין מתכנית גז/מד/במ/5 אחורי נקודתי מ-5.6

מ' ל-3 מ' וצידי שמאלי נקודתי מ-3 מ' ל-2 מ' בתכנית זו.
3) שינוי בהוראות בנייה או עיצוב אדריכליים מתכנית
מד/מק/43 בדבר מרפסת גוזטרה ותכנית גז/מד/במ/5
בדבר גגות.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין רח' תלתן 1, מודיעין, טל': 08-9726058, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (שעות קבלת קהל מחלקת הנדסה, עיריית מודיעין-מכבים-רעות: בהתאם למפורסם באתר העירייה). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי עיריית מודיעין ת.ד. 1 מודיעין טל' 08-9726058.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

חיים ביבס

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 1054360-413

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 1054360-413 רצ/מק/5/8/21/1 מכון שאיבה מס' 8 פארק האגם מונה תדפיס הוראות: 29, מונה תדפיס התשריט: 12

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

רצ/1/21 413-0480335 החלפה
רצ/1/21/8 החלפה 413-0416677 החלפה
413-0438515 החלפה

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון
תיאור מקום: מתחם הסופרלנד, רח' יוסף טומי לפיד, מזרחית לרח' המאה ועשרים.

גושים חלקות:

גוש: 3946 ח"ח: 360,531,539

מטרת התכנית:

הסדרת שטחים עבור תיחום מכון שאיבה הקיים ב-יעוד מתקנים הנדסיים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הרחבת יעוד הקרקע "מתקנים הנדסיים" לכיוון הדופן המזרחית ו-הדרום מזרחית בתכנית על חשבון יעודי הקרקע "שצ"פ ו-"אטרקציה תיירותית", עפ"י המסומן בתשריט.
2. הרחבת יעוד הקרקע "מתקנים הנדסיים" לכיוון הדופן הצפוני בתכנית על חשבון יעודי קרקע "דרך", עפ"י המסומן בתשריט.
3. הרחבת יעוד שצ"פ בדופן המערבית על חשבון יעוד קרקע "מתקנים הנדסיים", עפ"י המסומן בתשריט.
4. הרחבת דרך קיימת בחלק הצפוני על חשבון יעוד "מתקנים הנדסיים", עפ"י המסומן בתשריט.
5. קביעת קווי בניין.