

68, 67, 66, 65, 64, 63, 62, 61, 60, 59, 58, 57, 56, 55, 54, 53, 52, 51, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 102.

גושים ישנים:

גוש נוכחי: 14207 – 14203.

גוש נוכחי: 14206 – 14203.

קואורדינטה X: 256023

קואורדינטה Y: 784916

מטרת התכנית:

תכנון מחדש של אזור מגורים מתוכנן והגדלת מס' יחידות הדירור מ-392 ל-450, הרחבת השטחים הקהילתיים הפרטיים.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת ייעודי קרקע, זכויות בנייה והוראות בינוי בתחום התכנית.
- קביעת הנחיות ותנאים למתן היתרי בנייה בתחום התכנית.
- הגדלת צפיפות המגורים כדי לשמור על השטחים החקלאיים.
- שינוי מיקום אזור המלונאות.
- התאמה תכנונית של אזור התעשייה ואזור מבני המשק.
- הנחיות לשימור מבנים ואלמנטים רלבנטיים נוספים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/02/2022 ובילקוט הפרסומים 10205, התשפ"ב, עמוד 3626, בתאריך 14/02/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29, נוף הגליל 1753005, טל' 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100, טל' 04-6816373, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

ערן ניצן

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 501-0837831

שם התכנית: תוספת יח"ד בבניין קיים

ברח' עמק יזרעאל 44

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 501-0837831 גרסת הוראות 10 תשריט 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תמ"א/1 כפיפות, 0308296-501 כפיפות, בב/105/ב,

0873794-501 כפיפות, בב/230/א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

984.00

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: עמק יזרעאל 44

גושים וחלקות:

גוש: 6105 חלקה: 89

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

בועז יוסף

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל העליון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 253-0598680

שם התכנית: נאות מרדכי ג/25543

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 253-0598680 גרסת התכנית: הוראות – 45 תשריט – 27 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	ג/17379	החלפה	ג/17290
החלפה	ג/12818	החלפה	ג/20838
החלפה	ג/9171	כפיפות	תמ"א/12 /1
כפיפות	תמ"א/35 /1	כפיפות	תמ"א/1
כפיפות	תממ/9 /2		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נאות מרדכי רחוב:

קיבוץ נאות מרדכי, מרכז עמק החולה

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 13489 חלקי חלקות: 25.

גוש: 13491 חלקי חלקות: 3, 7, 8.

גוש: 14202 חלקי חלקות: 2.

גוש: 14203 חלקות במלואן: 2, 3, 13, 18, 24.

גוש: 14203 חלקי חלקות: 4, 15, 31.

גוש: 14204 חלקי חלקות: 4.

גוש: 14206 חלקות במלואן: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14,

15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32,

33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50,

51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68,

69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86,

87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103,

104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117,

118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131,

132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145,

146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159,

160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173,

174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187,

188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195.

גוש: 14207 חלקות במלואן: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14,

15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32,

33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50.

מטרות התכנית:

תוספת יח"ד בבניין קיים

עיקרי הוראות התכנית:

1. פיצול דירת דופלקס בבניין קיים
2. ניווד זכויות בין הקומות
3. שינויי בינוי

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 13/12/2023 ובילקוט הפרסומים 11871, עמוד 1725, בתאריך 06/12/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**מס': 501-1238807****שם התכנית: תוספת יח"ד בבניין חדש בהיתר****רח' הלוחמים 20**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 501-1238807 גרסת הוראות 5 תשריט 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

בב / 105 / ב שינוי 501-0147736
בב / 166 / א שינוי 501-0873794
תמ"א 1 כפיפות 501-0308296

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

716.00

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: הלוחמים 20

גושים וחלקות:

גוש: 6122 חלקה: 1766

מטרות התכנית:

תוספת יח"ד בבניין קיים בהיתר

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת יח"ד
2. ניווד שטחים בין הקומות
3. שינויי בינוי, לרבות גובה הבניין
4. פיצול יח"ד בקומת קרקע

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 03/01/2024 ובילקוט הפרסומים מס' 11970, עמוד 2501, בתאריך 04/01/2024

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת**מס': 501-1277185****שם התכנית: תוספת 2 יח"ד בבניין קיים ברח' ריינס 16**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 501-1277185 גרסת הוראות 4 תשריט 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תמ"א 1 כפיפות, בב/מק/105/אגפים כפיפות, 501-0873795
כפיפות, 501-0308296 כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

464.00

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: ריינס 16

גושים וחלקות:

גוש: 6192 חלקה: 191

מטרות התכנית:

תוספת יח"ד בבניין קיים

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת 2 יח"ד בבניין קיים ע"י פיצול יח"ד קיימות, ללא תוספת שטח

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 7/5/2024 ובילקוט הפרסומים 12364, עמ' 7736, בתאריך 8/5/2024

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חנוך זייברט

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה בני ברק

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית**מס' 207-1271014**

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה טבריה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 207-1271014 גרסת הוראות 10 תשריט: 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג / 14651
כפיפות ג / 18071

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: טבריה.

שכונת הרקפות צפונית לכביש 7717

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 15083 חלקי חלקה: 118

גוש: 15083 חלקי חלקה: 127

גוש: 15083 חלקי חלקה: 191