

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 501-1164318

שם התכנית: שינוי ק.ב. והרחבה ל-140 מ"ר בבניין קיים ברחוב סלנט 10

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 501-1164318 גרסת הוראות 9 תשריט 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

501-0308296 כפיפות / בב 105 / ב
בב/מק/105/אגפים כפיפות / בב 28 /
1 כפיפות / תמא / 0873795-501 כפיפות / בב 201/

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

795.00

רשות מקומית: בני ברק

כתובת: ישראל סלנט 10

גושים וחלקות:

גוש: 6122, חלקה: 1788

מטרות התכנית:

הרחבת יח"ד קיימות ושינויים בקווי בניין בבניין קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

- הרחבת יח"ד קיימות.
- שינויים בקווי בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19.12.23 ובילקוט הפרסומים 11911, עמ' 2035, בתאריך 19.12.23

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776487-03, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 501-1308964

שם התכנית: תוספת דירת גג בבניין קיים

ברח' בן יעקב 14

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס': 501-1308964. גרסת הוראות 3 גרסת תשריט 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תמ"א/1/ כפיפות, 501-0308296 כפיפות, בב/105/ב, 501-0873794 כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שטח התכנית: 510.000

רשות מקומית: בני ברק

כתובת: בן יעקב 14

גושים וחלקות:

גוש: 6190 חלקה/ות: 196

מטרות התכנית:

תוספת יח"ד בקומת הגג בבניין קיים

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת דירת גג מעל קומה ג' בבניין קיים

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני-ברק, רח' ירושלים 58, בני-ברק, טל' 5776579-03. העתק התנגדות והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר התום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

חנוך זייברט

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה בני ברק

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 261-1279306

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בגבעות אלונים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 261-1279306. גרסת התכנית: הוראות - 7 תשריט - 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 261-0524462 החלפה 261-0524470

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שכונה מורחית צפונית בכפר אעבלין.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 12212 מ חלקה: 32 עד: 32 שלם

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה בהסכמת כל הבעלים כולל שינויי בהוראות הבנייה לצורך יצירת מסגרת תכנונית מיטבית במגרשים המוצעים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה בהסכמה לפי סעיף 62(א) לחוק התכנון ובנייה.