

כל הוראה עצמו נפגע משינויים אלו, רשאי להגיש את התנגדותו לאישור השינויים כולם או מקצתם, אל הוועדה המחוזית, עם העתק לוועדה המקומית, בתוך 30 הימים, מיום הפרסום האחרון של הודעה זו. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני objection@iplan.gov.il לא ניתן להגיש התנגדויות לנושאים אשר אינם כלולים בהודעה זו.

רשות שורץ חנוך

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך הציונות 2 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל': 04-9502017, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

בועז יוסף

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 261-1212919

שם התכנית: שינוי בהוראות התכנית וחלוקה

בהסכמה – כפר מנדא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 261-1212919 גרסת התכנית: הוראות – 12 תשריט – 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	261-0488767	החלפה	18858 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר מנדא.

כפר מנדא, שכונת בכפר מנדא, שכונת אל-מעאסר

גושם וחלקות:

גוש: 17919, מוסדר, חלקות במלואן: 241.

קואורדינטה X: 223744

קואורדינטה Y: 746101

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות התכנית וחלוקה בהסכמה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. חלוקה בהסכמת הבעלים.
2. הגדלת אחוזי בנייה.
3. הגדלת מס' הקומות.
4. הגדלת תכסית קרקע.
5. שינוי בקווי בנייה.
6. הקטנת גודל מגרש מינימלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/05/2024 ובילקוט הפרסומים 12347, התשפ"ד, עמוד 7593, בתאריך 05/05/2024.

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 501-1223312

שם התכנית: תוספות דירת גג בבניין קיים

ברח' אור החיים 31

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 501-1223312, גרסת הוראות 5 תשריט 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
כפיפות	501-0873794	כפיפות	501-0308296
בב / 105 / ב	תמא / 1 כפיפות	בב / 105 / ב	תמא / 1 כפיפות
185/בב		185/בב	

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

345.00

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: אור החיים 31

גושם וחלקות:

גוש: 6188 חלקה: 33 חלק

מטרות התכנית:

תוספת יח"ד בבניין קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת דירת גג בבניין קיים.

ניוד שטחים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/01/2023 ובילקוט הפרסומים מס' 11995, עמוד 2808, בתאריך 14.1.24 התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776487-03, ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חנוך זייברט

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בני ברק