חישוב כמות החניות הכללית הדרושה עבור השימושים השונים במגרש C 100

מגורים : 150 יח"ד

- 125 יח"ד × משפחתן נצרך מ- 75 מ"ר כל אחת × 2.0 חניות/יח"ד = 250 חניות
- 25 יח"ד × משפחתן קטן מ- 75 מ"ר כל אחת × 1.5 חניות/יח"ד = 38 חניות

סה"כ למגורים 288 חניות

חנויות : 750 מ"ר

- צמודות : 750 מ"ר × 1 חניה/30 מ"ר = 25 חניות
- צבוריות : 750 מ"ר × 1 חניה/25 מ"ר = 30 חניות
- חניה תפעולית : 3 משאיות - במסגרת חניות חוופפות

סה"כ למסחר 55 חניות

גן ילדים : 2 כיתות

- 2 כיתות × 1 חניה/כיתה = 2 חניות
- 10 מקומות במפרץ להורדה ולהעלאת נוסעים : - 3 חניות, - 7 תחיבה חניות חוופפות

סה"כ לגני ילדים 5 חניות

סה"כ חניות דרושות : 348

טבלת רכוז חניות צמודות בתחום מגרש C100

בנין מס'	מס' יח"ד X	סה"כ מס' חניות דרוש $Y = X \cdot (\frac{1}{6} \cdot 1.5 + \frac{5}{6} \cdot 2)$	חניות צמודות מוצעות למגורים Z	חניות צמודות מוצעות למגורים / סה"כ חניות דרושות Z / Y	חניות צמודות למסחר	סה"כ חניות צמודות
1	20	38	30	(79%)	8	38
2	30	58	45	(78%)	3	48
3	30	58	44	(76%)	0	44
4	21	40	31	(77%)	0	31
5	24	46	36	(78%)	4	40
6	25	48	38	(79%)	10	48
סה"כ	150	288	224	(78%)	25	249

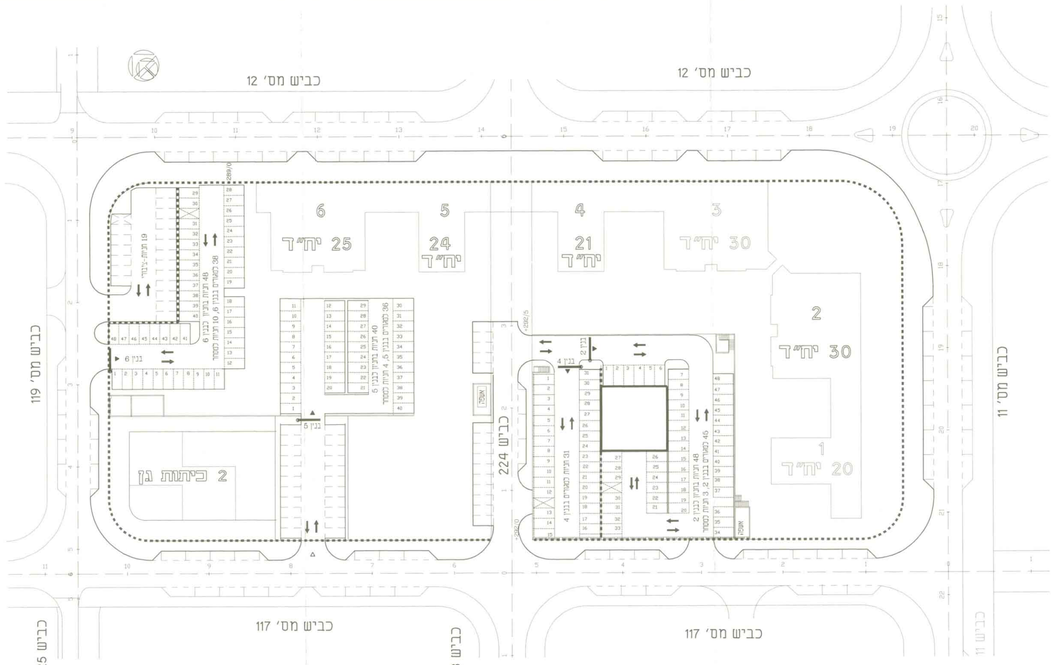
הערה :

5\6 מכלל יחידות הדיור הינן דירות גדולות שעבורן דרושות 2 מקומות חניה.

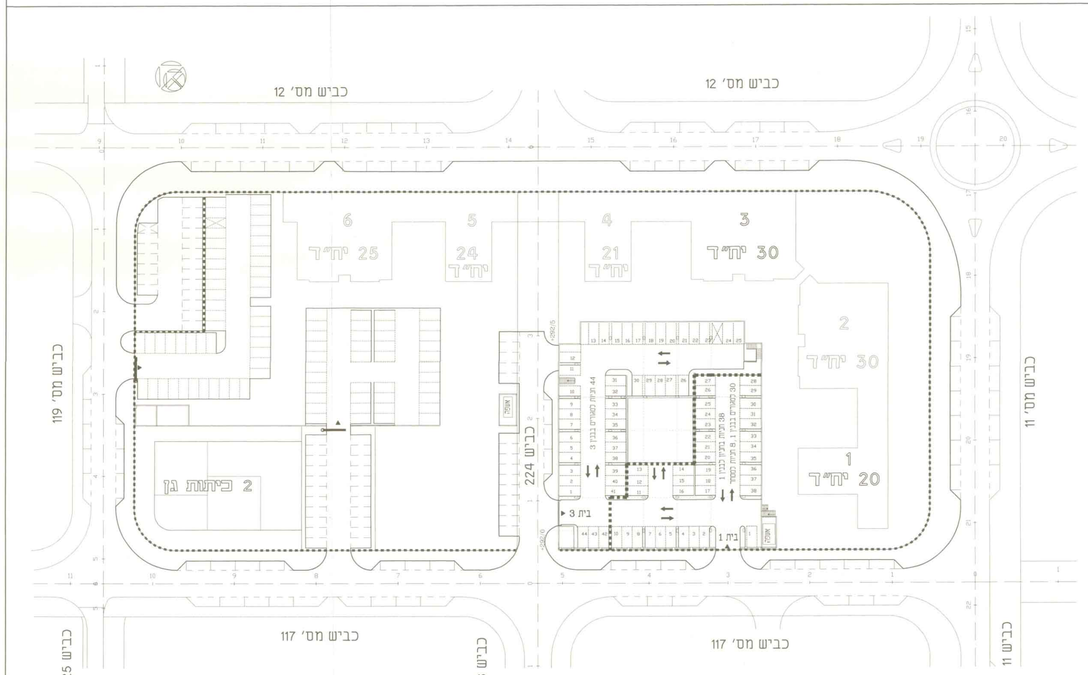
1\6 מכלל יחידות הדיור הינן דירות קטנות שעבורן דרושות 1.5 מקומות חניה.

סה"כ חניות מוצעות במגרש C 100 ובכבישים הגובלים למגרש

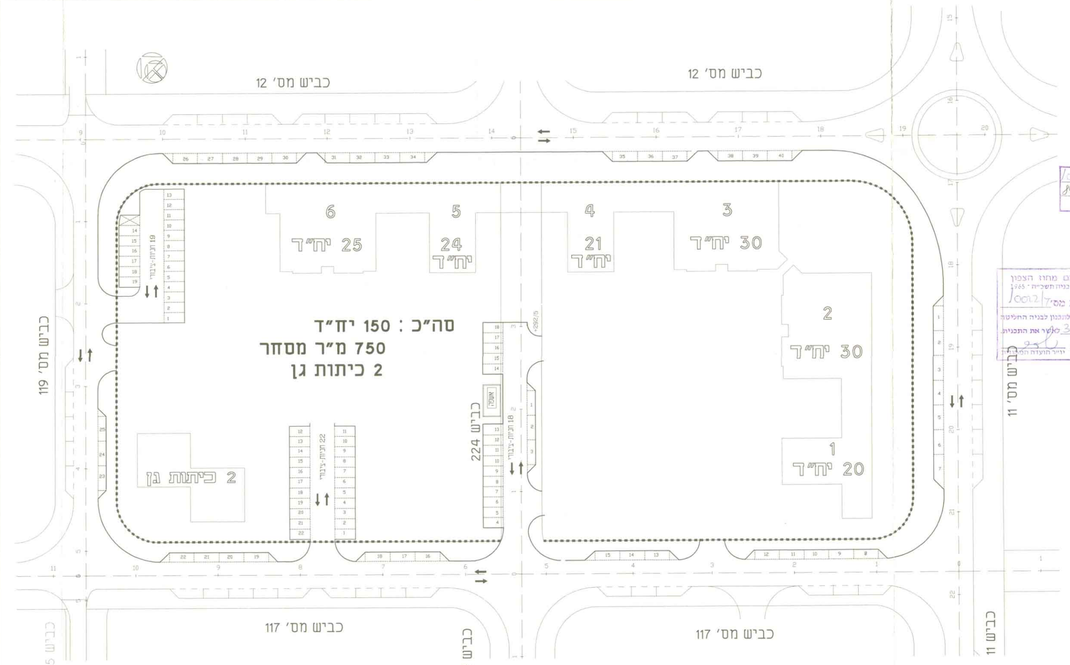
חניות צמודות בתוך המגרש :	249
חניות צבוריות בכבישים מסביב למגרש :	40
חניות צבוריות בכביש 224 :	18
חניות צבוריות בדרך הגישה לחניון בית 5 :	22
חניות צבוריות ליד מגרש החניה לבנין 6 :	19
סה"כ חניות מוצעות :	348



חניות במפלס עליון



חניות במפלס תחתון



חניות ציבוריות

הוגשה עד ליום ... לבקשת הבנין מס' ...
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' ...
מיום 21.12.95

	מהדורה 2	יולי 98
מס	תאור	תאריך

הערות ושינויים

מקרא מוצרי הבטון
דרישות תשכ"ז - 1965
1017 - 17 מס' 1
1017 - 17 מס' 2
מקור תכנית מס' G:\SIGN\CENTER\CENTER.DWG
G:\SIGN\CENTER\CENTERC.DWG
רשימת הבנים:

הוגשה בקשה לקיבוץ לבניה התיישבות
יום 3.11.99 מלאו את התנאים
חתימת מהנדס הרשות
מהנדס הרשות המקומית

לעיון ○ למכרז ☐
לאישור ○ לביצוע ☐

המבצע אחראי לבדיקת המידות והתאמתן במקרה שלא מצוין אי התאמה עליו לפנות מיד למתכנן

שם הפרויקט:
כרמיאל
מרכז רמת רבין
מגרש C 100

שם הגליון:
נספח תנועה וחניות

קנ"מ: 1 : 500	מס. גליון:	מהדורה: 2
תכנן: ראה		
שרטט: ראה	מס. מדפיס: 90/530	
בדק:		
אישר:	תאריך: דצמבר 1997	

שם המחלקה:
משרד חבריני והשיכון

מ.קרני אדריכלים
תכנון וייעוץ בהנדסה אזרחית
רח' דשראל 46 א, חיפה, ת.ד. 34334 טל' 04-244668