נספח בינוי

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי נצרת עילית

תכנית מפורטת מסי : ג\11300 (אזור מגורים)

המהווה שינוי לתכנית מפורטת : ת.ר.ש.צ. מסי : 8\02\1 (בתוקף)

ג\2730 (בתוקף).

הנפה: - יזרעאל

ישוב: - נצרת עילית

גוש: - 17738

חלקה: - 21

שטח התכנית:- 1.30 דונם מדוד גרפית

יוזם התכנית:- אפרים טויטו
מס' ת.ז. 067800920
רח' ניצן 19/1– נצרת עילית
טל: 06-6001459

בעל הקרקע: - מינהל מקרקעי ישראל
קרית הממשלה נצרת עילית
טל : 06/6558211, פקס:06-6560521

עורך התכנית: - אדריכל אדולפו דודלזק
רח' ציפורן 6/1, נצרת עילית
טל/פקס : 06/6574388, 050/320524

קנ"מ 1:200
תאריך:15.10.99

משרד הפנים מחוז הצפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הפקדת תכנית מס' ג/11300
הועדה המחוזית לתכנון לבניה החליטה:
ביום 15.9.99 להפקיד את התכנית.
יו"ר הועדה המחוזית

הודעה על הפקדת תכנית מס' ג/11300
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' ______
מיום ______

11300/ג הודעה על אישור תכנית מס.
פורסמה בילקוט הפרסומים מס. ______
מיום ______

משרד הפנים מחוז הצפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס. ג/11300
הועדה המחוזית לתכנון לבניה החליטה
ביום 19.1.00 לאשר את התכנית.
מתכנן המחוז | יו"ר הועדה המחוזית

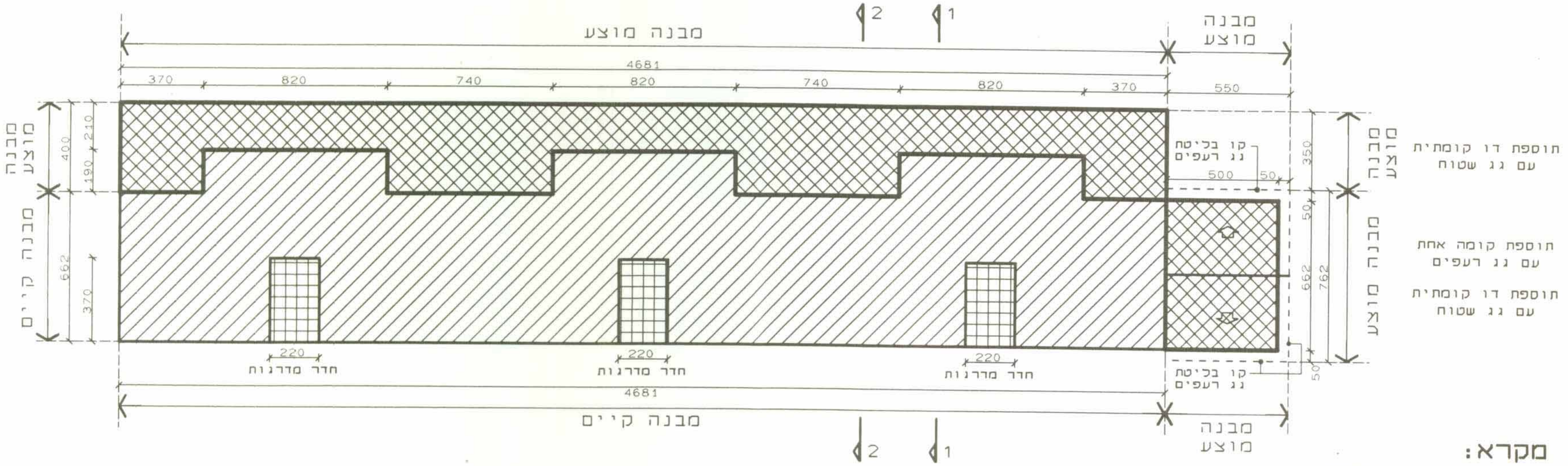
אדולפו דודלזק
אדריכל* ר: 32932
ציפורן 6/1 נצרת ע'
☎=06-574388

אפרים טויטו
רח' ניצן 19/1
נצרת עילית
טל: 06-6001459

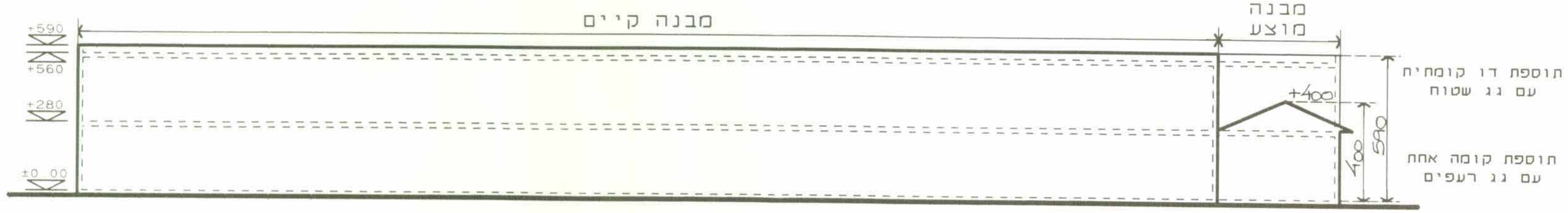
אדריכל אדולפו דודלזק
רח' ציפורן 6/1
נצרת עילית
טל/פקס : 06/6574388

ענאן עבד-אלראזק
מודד מוסמך מ"ד: 782
נצרת בנין אלריאד
טלפון 6462029
תאריך מדידה:

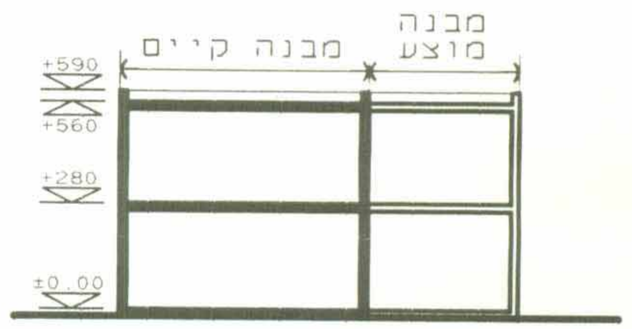
מבט עליון
קנ"מ:1-200


מבנה מוצע
4681
370
820
740
820
740
820
370
550
מבנה מוצע
400
210
190
מבנה קיים
662
370
220
חדר מדרגות
220
חדר מדרגות
220
חדר מדרגות
4681
מבנה קיים
קו בליטת גג רעפים
500
50
350
50
662
762
קו בליטת גג רעפים
50
מבנה מוצע
מבנה מוצע
תוספת דו קומתית עם גג שטוח
תוספת קומה אחת עם גג רעפים
תוספת דו קומתית עם גג שטוח
2
1
2
1

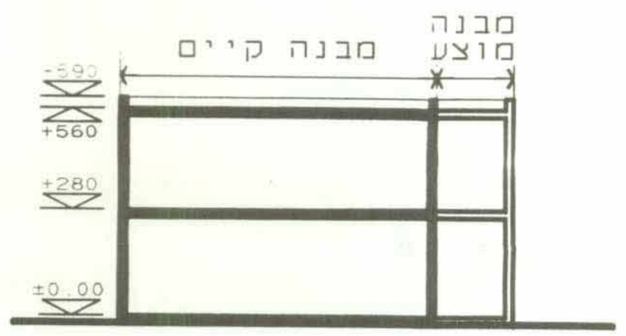
מקרא:
▨ מבנה קיים
▩ מבנה מוצע
▦ שטח שירות


מבנה קיים
מבנה מוצע
+590
+560
+280
±0.00
+400
400
530
תוספת דו קומתית עם גג שטוח
תוספת קומה אחת עם גג רעפים

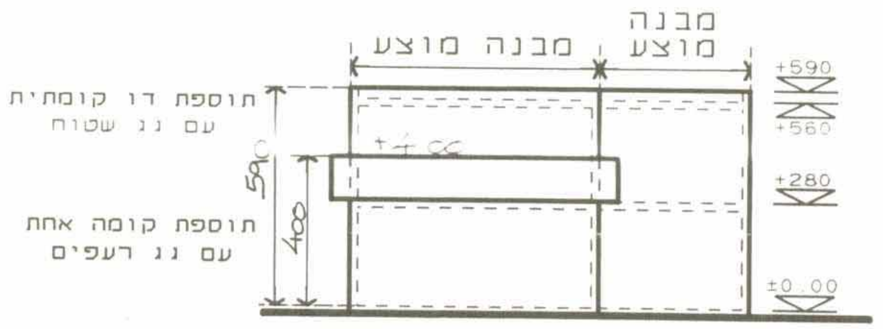
מבט קידמי
קנ"מ:1-200


מבנה קיים
מבנה מוצע
+590
+560
+280
±0.00

חתך אופיני 2
קנ"מ:1-200


מבנה קיים
מבנה מוצע
+590
+560
+280
±0.00

חתך אופיני 1
קנ"מ:1-200


מבנה מוצע
מבנה מוצע
תוספת דו קומתית עם גג שטוח
תוספת קומה אחת עם גג רעפים
+400
530
400
+590
+560
+280
±0.00

מבט צדדי
קנ"מ:1-200