

נספח בינוי ותנועה

מחוז הצפון
נפה עכו
מרחב תכנון מקומי: גבעת אלונים
תחום שיפוט מוניציפלי: עיריית שפרעם
תוכנית מפורטת מס' 12715/ג
נספח בינוי ותנועה

בעל הקרקע : אדיב ג'רום - סל: 053-48599
ת.ד. 592 - שפרעם - מיקוד 20200
יזום התכנית : אדיב ג'רום - סל: 053-48599
ת.ד. 592 - שפרעם - מיקוד 20200
עורך התכנית : משרד רנדטה ומדידות - מונא יוסף
שפרעם - רשיון מס' 36256
פנקס: 9868943.70

שטח התכנית : 9.215 דונם
קנה מידה : 1:250
גושים וחלקות :
גושים 2/1, 2/2, 2/3
חלקי חלקות 2
גושים 10318

תאריך : 20/10/2004
הכנה : 20/10/2005
עידכון 1 : 27/11/2005
עידכון 2 : 27/11/2005

משרד הפנים מחוז הצפון
משרד הפנים מחוז הצפון
27/11/2005
אישור תכנית מס' 12715/ג
הועדה המחוזית לתכנון וביהחלטת ביום 27.11.05
לאשר את התכנית
לפי תנאי התכנון

חתימות:
יזום התכנית
עורך התכנית
בעל הקרקע
מועד מוסמך

אייני יוסף מהנא
רשיון מס' 676, 36256
סניף-גבעת אלונים - מונא יוסף
מפקד ומודר מוסמך

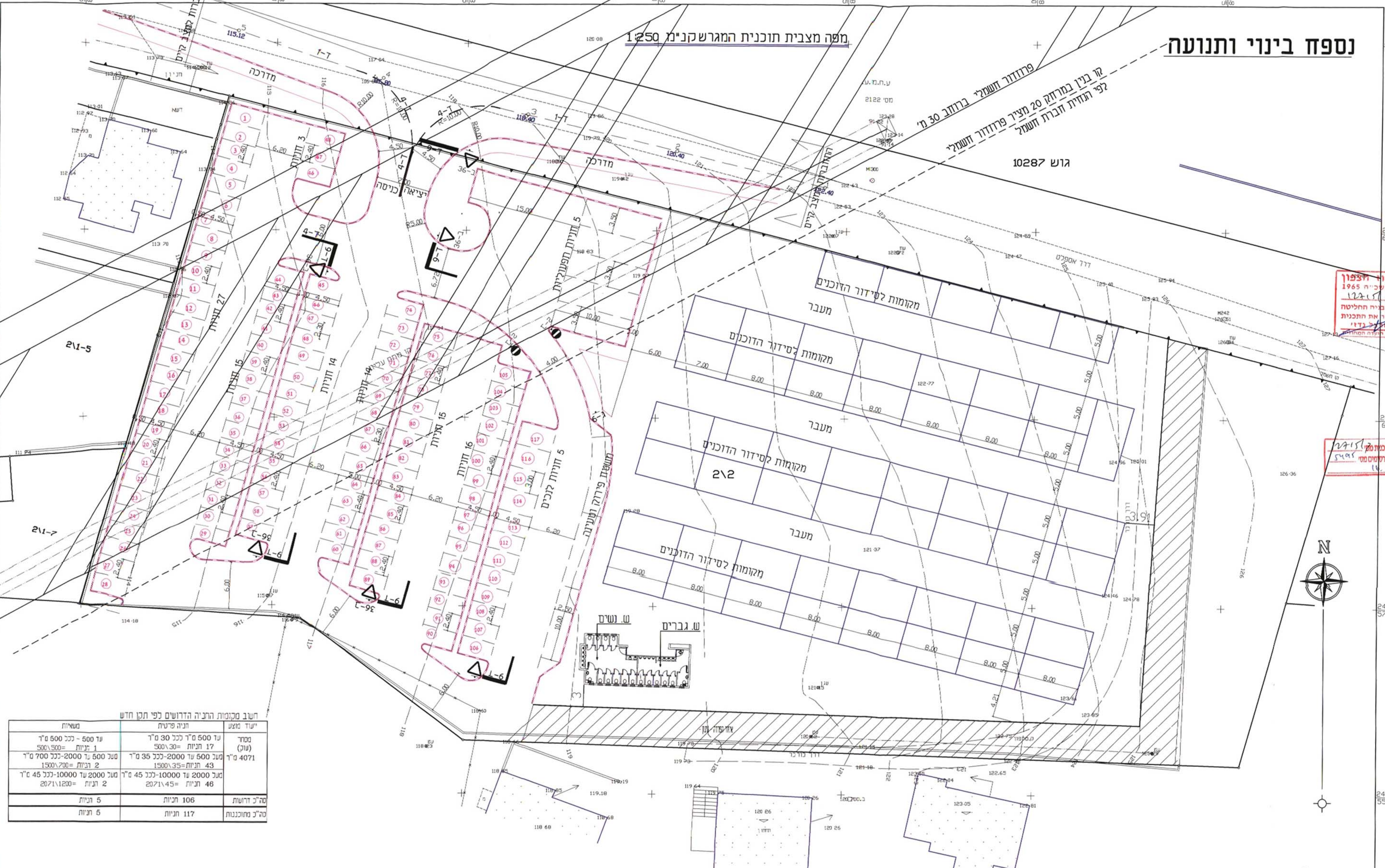
הדעה אישור תכנית מס' 12715/ג
פרסמה בלוקס הרלוס מס' 51991
יום 14.2.06

אסתר גולן מהנא
רשיון מס' 929, 95295
סניף-גבעת אלונים - מונא יוסף
מפקד ומודר מוסמך

מפה מצבית תוכנית המגרש קני"מ 1:250

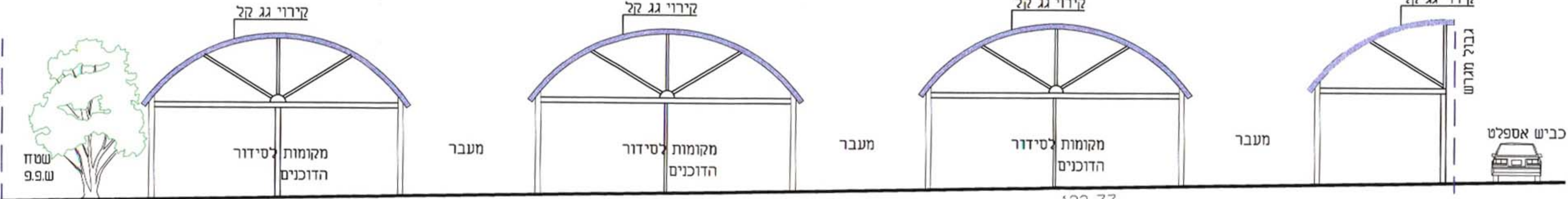
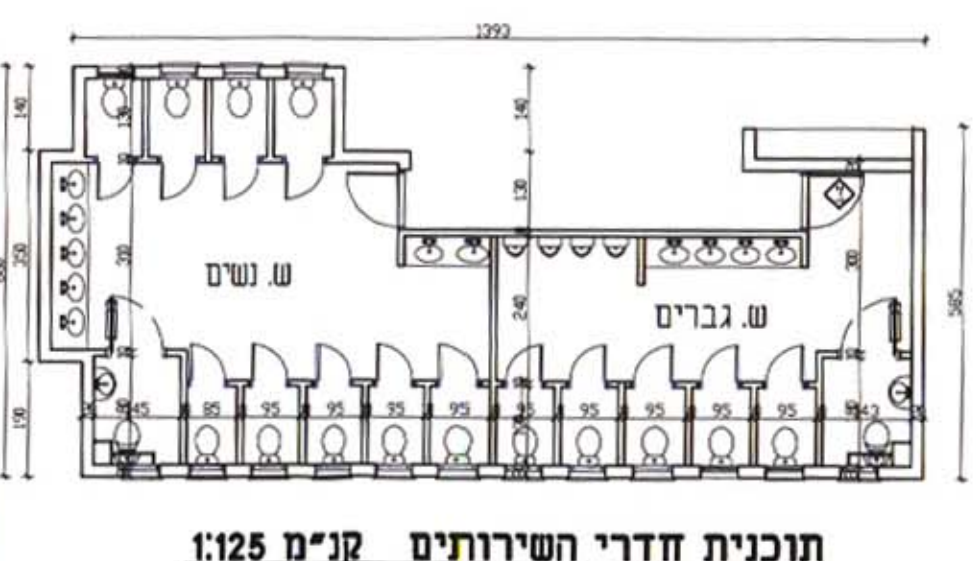
פרוודור חשמלי ברובע 30 מ'
לא ניתן במרחק 20 מ' מצד פרוודור חשמלי
לפי תנאי חברת חשמל

גוש 10287



חשב סקנות הרציה הדרושים לפי תכנון חדש

מספר (טוק)	תניה פריטה	ייעוד אצט
1	עד 500 מ"ר כלל 30 מ"ר	מסחר
2	מג 500 עד 2000 כלל 700 מ"ר	17 תניות
3	מג 2000 עד 5000 כלל 1500 מ"ר	43 תניות
4	מג 5000 עד 10000 כלל 45 מ"ר	106 תניות
5	מג 10000 עד 20000 כלל 20 מ"ר	117 תניות
6	מג 20000 עד 50000 כלל 10 מ"ר	



שניונים
עדכון לפי רגעות משרד התכנון - 28.10.04

עו"ד דיאנה
הנדסה אזרחית
כבישים, בניין ועיצוב פנים
כפר אבנלין - מיקוד 3002 - סל: 04/9865987
פרוייקט: שפרעם - עוק
גוש 10318 חלקה 2
תכנית: נספח חזיה לתכנית ג/12715

מסג' 86/1
קנה: 1:250
תאריך: יוני 2002

כביש אספלט
גבול תחום

תוכנית חדרי השירותים קני"מ 1:125

חזית שיפוטי לרוחב השוק קני"מ 1:125