

בס"ד

מחזור : הצפון

נפה : עכו

מקום : מעלות

גרש : 18380 + 18383
חלקות : 49,15,11 (חלקים) 19,16,6

מגרשים : 444 , 444
שטח מדוד : מ"ר 1937 , מ"ר 1499

הוכן עבור : מר' יצחק ממן



מספר תכנית
25.05.07
נחל
נחל

משרד הפנים מרזו הצפון
חוק התכנון והתכנית תשס"ה
1965
אישור תכנית מס' 16354
הועדה המקומית לתכנון ובנייה החליטה
ביום 13.2.07 לאשר את התכנית
ביום 13.2.07

מס' תכנית
16354
תאריך
27.12.06

מס' תכנית
16354
תאריך
27.11.06

מס' תכנית
16354
תאריך
30.4.08

ח.ר. שרותי הנדסה
תכנון כנישים
ניחול פיקוח ויעוץ
ר.מ. 89535

30.04.07
תאריך

04/02/2002

מס' תכנית

מס' תכנית

מס' תכנית

מס' תכנית

מס' תכנית

מס' תכנית

מס' תכנית

מס' תכנית

מס' תכנית

מס' תכנית

מס' תכנית

מס' תכנית

מס' תכנית

מס' תכנית

מס' תכנית

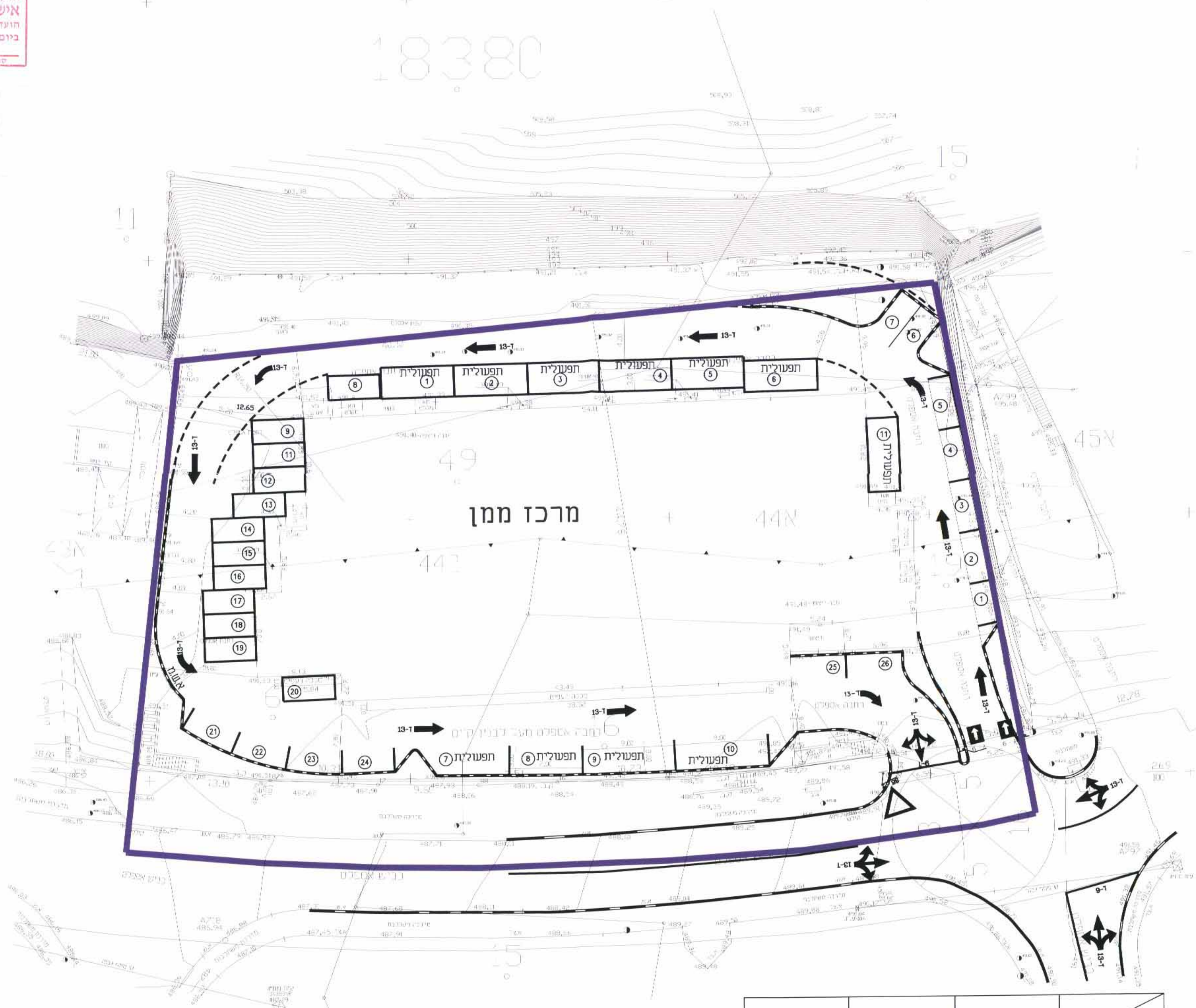
מס' תכנית

מס' תכנית

מס' תכנית

מס' תכנית

מס' תכנית



מס' תכנית	פרטי	תפעולי	מס' תכנית
11	26	11	11
16	69	16	69
43	5	43	5

מספר חניית שמדוח למגרש יום התוכנית יוסדרו בהתאם תקנות כפר חניה
בהתאם עם הרשות המקומית והועדה המקומית מעלה נפתלי

טבלת חניות (מצב מוצע)

יחיד	שטח(מ"ר)	תקן	חזירות לפי תקן	
		פרטי	תפעולי	פרטי
אחסנה	2300	לכל 300 מ"ר	עד 1000 מ"ר לכל 200 מ"ר	8
			מעל 1000 מ"ר לכל 500 מ"ר (ע"כ)	(8)
מסחר	980	עד 500 מ"ר לכל 30 מ"ר	עד 500 מ"ר לכל 500 מ"ר	17
		עד 2000 מ"ר לכל 35 מ"ר	500-2000 מ"ר לכל 700 מ"ר (ע"כ)	15
				(32)
תעשייה	3171	לכל 100 מ"ר	עד 2000 מ"ר לכל 500 מ"ר	32
			לכל 2000 מ"ר ועד פרט מקומם (ע"כ)	(32)
				(5)
אולם אירועים	370	לכל 10 מ"ר	לכל 300 מ"ר	37
				(37)
סד"כ	6821	—	—	109
				17

טבלת חניות לפי חלצי היממה (מצב מוצע)

יחיד	שטח (מ"ר)	מספר חניות	פרטי	תפעולי	פרטי	תפעולי
מסחר	980	32	25 (80%)	31 (100%)	4 (10%)	2 (80%)
תעשייה	3171	32	32 (100%)	16 (50%)	2 (5%)	3 (50%)
אחסנה	2300	8	8 (100%)	4 (50%)	1 (5%)	8 (100%)
אולם אירועים	370	37	4 (10%)	13 (35%)	37 (100%)	1 (35%)
סכיה	6821	109	69	64	44	11

הערות

התוכנית הינה תכנית
למגרש להסדר כפר חניה
למגרש להסדר כפר חניה

לא לצרכי רישום