

4

המבצע אישר לבדיקת חידות ולחיסול בנקים. על המבצע לבקר את נגד חידות ועל כל ציוד או אמצעי חידות ידוע למתכנן. או לבצע חידות ע"פ מידה מפורטת.

לוח תפוצה ועדכונים			
מס' תכנית	תפוצה	מס' תכנית	מס' תכנית
1	בנייה ראשונית	2	בנייה לפי מסמך למעלה
2	מס' תכנית	3	מס' תכנית
3	מס' תכנית		

קנה מידה: 1 : 100			
מבנה	לאשר	למכור	לביצוע
06.07.06			
מס' תכנית	06.07.06	מס' תכנית	06.07.06

ת.ב.ע. מל' ג/000000

שם התכנית: נספח בנין של ת.ב.ע.

מס' ג/16952

שם קו: R2N/TAB/MR-HI-BN

מס' תכנית: 27.05.07

אדריכלית: ויקטוריה

שם: שבי טבת 27, כרמיאל

טלפון: 04-9886836

משרד הפנים מחוז הצפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965
אישור תכנית מס' 16952
הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה
ביום 14.9.08 לאשר את התכנית
שנכסיה: תכנית

חישוב שטחים

שטח דירה קיימת: קרקע: 90.0 מ"ר

שטח סקלט קיים: 7.0 מ"ר

שטח שטח קרקע קיימת: 194.0 מ"ר = $(90 \times 2) + (7.0 \times 2)$

שטח שטח עקרי מוצע: 72.0 מ"ר = 36×2

שטח שטח שירות מוצע: קרקע: 15.0 מ"ר = 7.0×2

שטח שטח שירות: 14.0 מ"ר = 7.0×2

שטח שטח שירות: 25.0 מ"ר = 13×2

שטח שטח מוצע: קרקע: 142.0 מ"ר = $72.0 + 70.0$ שטח שירות

שטח שטח הבית: קרקע: 336.0 מ"ר = $194.0 + 142.0$

שטח דירה קיימת: קליניקה: 90.0 מ"ר

שטח מרפסת: בנייה: קרקע: 2.0 מ"ר

שטח שטח קליניקה: 184.0 מ"ר = $(90 \times 2) + (2.0 \times 2)$

שטח שטח עקרי מוצע: (ת. מדרגות) + אופציה: 77.0 מ"ר = $(7.5 \times 2) + (31 \times 2)$

שטח שטח שירות: 106.0 מ"ר = 53.0×2

שטח שטח עקרי מוצע: קליניקה + עיית: 183.0 מ"ר = $77.0 + 106.0$

תכנית שנייה ותוספת לדירות: קרקע: 1 : 100

שטח שטח קרקע: 194.0 מ"ר

שטח שטח מוצע: קרקע: 72.0 מ"ר

שטח שטח שירות: 14.0 מ"ר

תכנית שנייה ותוספת לדירות: קליניקה: 1 : 100

שטח שטח קליניקה: 180.0 מ"ר

שטח שטח מרפסת: בנייה: 4.0 מ"ר

שטח שטח עקרי מוצע: (ת. מדרגות): 15.0 מ"ר

שטח שטח עקרי מוצע: 62.0 מ"ר

שטח שטח עקרי מוצע: 261.0 מ"ר

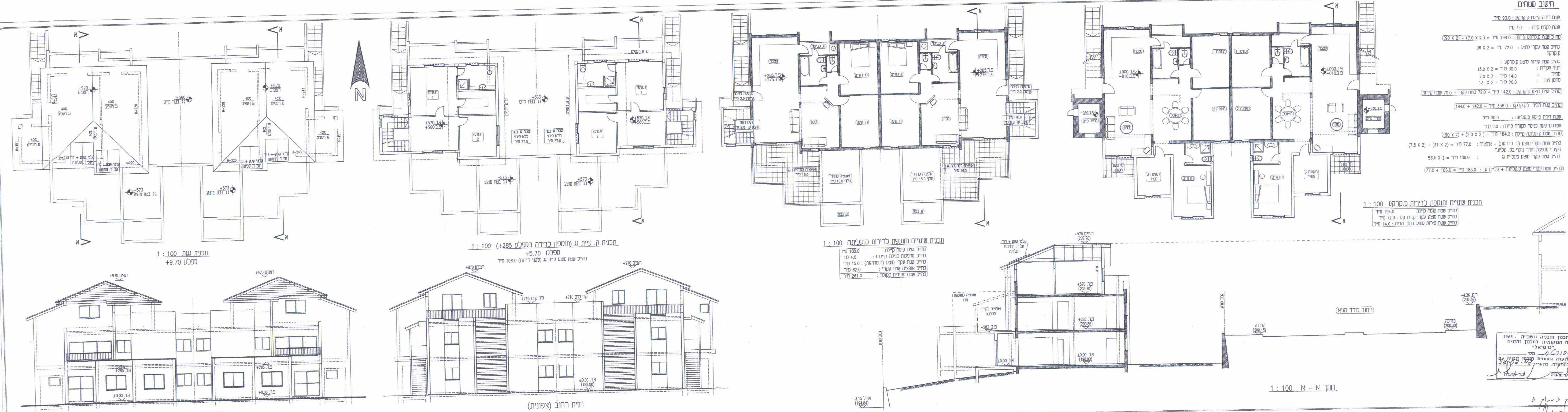
תכנית ק. עיית: ג. (תוספת לדירה במפלס +285)

מפלס: +5.70

שטח שטח מוצע: עיית: ג. (כאן דירות) 106.0 מ"ר

תכנית גגות: 1 : 100

מפלס: +9.70



חוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
"כרמיאל"
מס' תכנית: 16952
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 14.9.08 לאשר את התכנית
שנכסיה: תכנית

הודעה על אישור תכנית מס' 16952
מדינת ישראל
18.9.08