

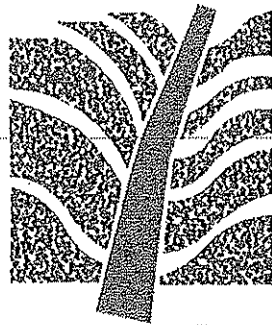
ארכיוסטרודיה ירושלים בע"מ  
ת"פ 91-20-2000  
רח"ו קריית הירוקה 10  
טל' 052-5322222

משרד הפנים  
מחוז הצפון ועדה מחוזית  
02-08-2009  
ג'ת ק"ב ל  
נדרת עילית

קבוץ מזרע

תכנית מתאר ג/16374

נספח שימור מי נגר עילי



פלגי מים

ספטמבר 2008

פלגי מים בע"מ - משרד טכני העמק  
יקנעם מושבה 20600

- ☎ 972-4-9893231
- ☎ 972-4-9893502
- ✉ P\_maim@palgey-maim.co.il

11 תכ"א  
הודעה על אישור תכנית מס' 6002  
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 24.9.08  
מיום

משרד הפנים מחוז הצפון  
חוק התכנון והבניה תשס"ה 1965  
11 תכ"א  
אישור תכנית מס' .....  
הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה  
ביום ..... לאשר את התכנית  
יוסף ברון  
סמנכ"ל לתכנון  
יו"ר הועדה המחוזית

קבוץ מזרע  
תב"ע ג/16374  
נספח שימור מי נגר

תוכן עניינים:

1. כללי..... 3
2. תיאור האזור והקרקעות..... 3
3. תפיסת מי נגר עילי..... 3
4. החדרת מי תהום..... 3
5. חוות דעת רשות ניקוז..... 4
6. עמידה בחוראות תמ"א 34 ב"4..... 4

קבוץ מזרע  
תב"ע ג/16374  
נספח שימור מי נגר

1. **מללי**  
נספח לשימור מי נגר עילי לקבוץ מזרע נעשה בהתאם לדרישת תמ"א 34 ב"4.  
בחתאם להוראות תכנית זו אין צורך בביצוע שימור נגר באזור זה מאחר והוא  
בתחום המוגדר כאזור ג' "בעל פגיעות מי תהום נמוכה".  
קביעה זו אושרה ע"י רשות ניקוז קישון במסגרת נספח הניקוז שהוכן לפי תמ"א  
34 ב"3.
2. **תיאור האזור והקרקעות**  
קבוץ מזרע נמצא בצפון מזרח עמק יזרעאל כ- 5 ק"מ מצפון לעיר עפולה.  
הקבוץ נמצא באגן הניקוז של נחל גדעון, נחל מזרע, במעלה מאגר כפר ברוך.  
חברות הקרקע באזור הינן מסוג H2 עם מקדם נגר גבוה (0.7).  
מקדם הנגר באזור הבנוי אשר מחציתו גינות, הינו 0:5.  
באזור זה של עמק יזרעאל אין אקוויפר המשמש למי שתייה. האזור סובל ממים  
שעונים מליחים במפלס גבוה שהם שריד לביצות העבר.
3. **תפיסת מי נגר עילי**  
כל המים הניגרים באזור זה נתפסים במאגר כפר ברוך התופס בעיקר את שטפונות  
הקישון, עדשים ומזרע. המים משמשים להשקיית שדות עמק יזרעאל. זרימות  
הקיץ אינן נתפסות בשל מליחותן.
4. **החזרת מי תהום**  
השטח עליו נמצא קבוץ מזרע והרחבותיו העתידיות, סובל מעליית מי תהום בעיקר  
בסמוך לאפיק נחל גדעון.  
בגלל הלחצים הארטזיים של מי התהום המליחים בסביבה זו, לא ניתן לבצע  
החזרה של מי נגר אל תת-הקרקע.

5. חוות דעת רשות ניקוז  
במסגרת נספח הניקוז שהועבר לרשות ניקוז קישון צוינו נושאים אלו.  
נספח הניקוז והמלצותיו בדבר "אי ביצוע" מתקני החדרה אושרו ע"י רשות  
הניקוז.

6. עמידה בהוראות תמ"א 34 ב"ב/4  
בהוראת תמ"א 34 ב"ב/4 בפרק 3 סעיף 24 מדובר על "גמישות להוראות להעשרת מי  
תהום".  
בהתאם לנאמר בתת פרק 24.2 מדובר על הפניית מי נגר למערכת הניקוז  
המקומית, באזורים בהם הקרקעות לא חדירות, כמנו במקרה דנן.  
מי הנגר בקטע אגן זה של הקישון, נתפסים במאגר כפר ברוך.  
תכנית להפניית מי נגר נדונה בנספח הניקוז שהוכן במסגרת תמ"א 34 ב"ב/3.

נספחים:

- תרשים סביבה על רקע מפת מס' 3 המופיעה בתמ"א

- אישור רשות ניקוז קישון

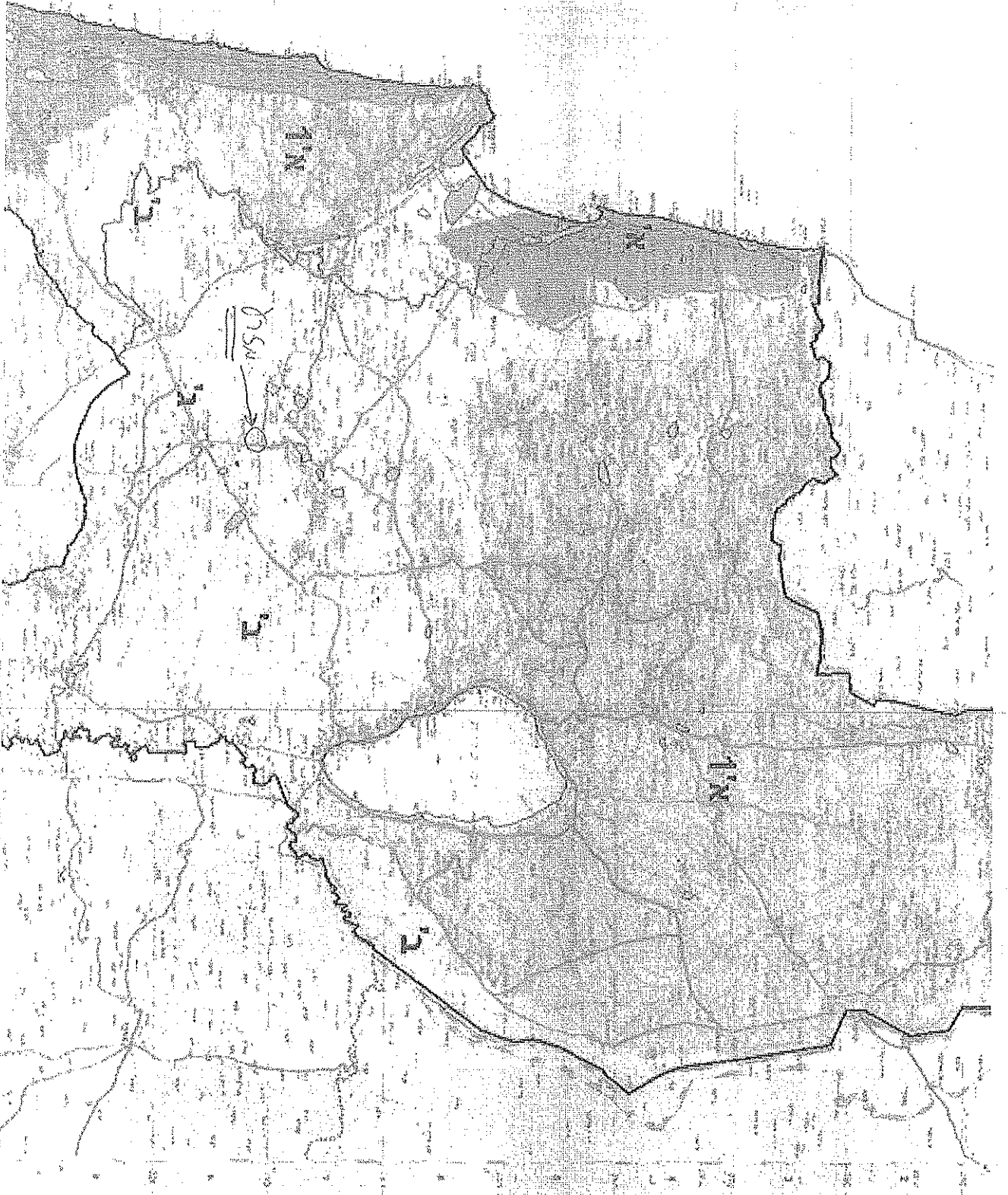
רשם,  
אריה פולנסקי  
פלגי מים

העתק:

ערן מבל - אדריכל

יוסי עמיר - מזרע

חיים חמי - רשות ניקוז קישון















מקום המפגש והגבול התחסיי"ח - 1965

- תכנית מתאר ארצית
- משולבת למשק המים -
- אגנים מים עיליים,
- החדרה, העשרה והגנה
- על מי תתום

תמי"א 4/כב34  
 מפת מס"צ

מפת אזורי פגיעות מי התתום

צילון 3.1

- פגיעות מי תתום - 
- גבוהה 
- פגיעות מי תתום - 
- גבוהה 
- פגיעות מי תתום - 
- פגיעות מי תתום - 
- אזורים רגילים 
- לחחדות נגר עילי 
- למי תתום 
- גבול תכנית 
- גבול מחוזות 
- משרד הפנים 

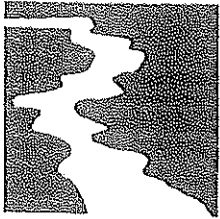
רשות ניקוז קישון

Kishon Drainage Authority רשות ניקוז קישון

Yoque'am Moshava, 20600 ISRAEL - יוקנעם מושבה 20600

טל: 04-9099800 פקס: 04-9597790

E-mail: rn\_k@rnkishon.co.il



24 מאי, 2007

zv-rnk-2249

צבי

לכבוד

מזכירות קיבוץ מזרע, פקס - 6592124

רני פישר, מ.א. עמק יזרעאל פקס - 6520050

משרד ערן מבל, פקס - 9833704

קיבוץ מזרע - תכנית מפורטת ג/16374-נספח ניקוז

קבלנו לאישור את נספח הניקוז (פרשה טכנית ותשריט) שהוכן ע"י פלגי מים.

נספח זה, תמהוות חלק בלתי נפרד ומחייב של התכנית, מקובל עלינו.

כאמור, נחל גדעון נמצא בטיפול רשות ניקוז מגבול מזרע - כפר גדעון ודרומה. נדגיש

שרכיבי הניקוז ומסקנות אחרות של נספח הניקוז הם באחריות היוזם.

יש להביא לאישור רשות הניקוז את התכנון המפורט של כניסות הניקוז לנחל גדעון

בנקודה מס' 1 בתשריט.

בהערות אלו אין לרשות הניקוז התנגדות לאישור תכנית מפורטת מס' ג/16374.

דברכה,

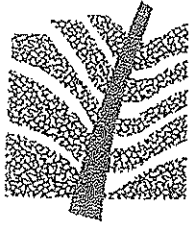
צבי שיק

יועץ הנדסי לרשות ניקוז קישון

העתק:

מוטי דייגו - פלגי מים

מיכאל דור - רשות ניקוז קישון



פלגי מים

6 אוגוסט, 2008  
mo-mizra-1284  
מוטי

לכבוד

דני קרקליס  
מזכיר ועדה מחוזית  
משרד הפנים

הנדון : תכנית מתאר מסי ג/16374 - קיבוץ מזרע

בהמשך לסיכום ועדת המשנה לתכניות מתאר מיום 27.7.08 להלן התייחסותנו לסעיף 3.1 :  
במסמכי נספח הניקוז שמצורף לתשריט מיום 9/5/07 בסעיף 6 – סיכום ומסקנות נרשם "לא  
ניתן לבצע החדרת מי נגר/גגות אל מי התהום בשטח ההרחבה".  
באזור זה של עמק יזרעאל אין אקויפר המשמש למי שתייה. האזור סובל ממי תהום מליחים  
גבוהים (אזור ביצתי) ולכן כל המוסיף (מי נגר) גורע.  
נושא זה אושר ברשות הניקוז.

בברכה,

מוטי דייגן

פלגי מים

מצורף :

סעיף 6 – נספח הניקוז

אישור רשות הניקוז קישון מיום 24.7.07.

העתקים :

יוסי עמיר – קיבוץ מזרע

ערן מבל – אדריכל התכנית

רשות ניקוז  
קישון  
מ.ח.י.ס.

פלגי מים בע"מ

חברה לפיתוח מקורות מים בעמק המערבי, משרד טכני העמקים  
יקנעם מושבה 20600, טל' 9893078, 9893231 04-9893502 קט.ס.



חכון התקנים הישראלי

E-mail: p\_maim@palgey-maim.co.il