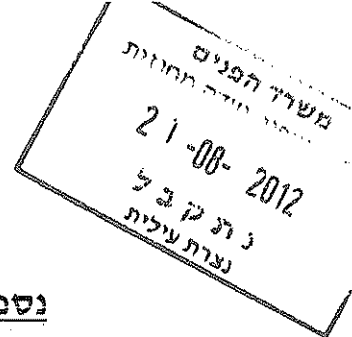


29.10.07

doc.ערב אל נעים - נספח פרוגרמתי



### נספח פרוגרמתי – ערב אל נעים

#### 1. כללי

הפרוגרמה מבוססת על נתונים שהתקבלו מהמסמכים הבאים:

• ניתוח סקר צרכים חברתיים ופרוגרמה למבני צבור – דפנה בן ברוך – יח' לתכנון אסטרטגי – מוא"ז משגב – נובמבר 1999.

• סקירת מצב תכנוני ופרוגרמה – יפעת רזניק ודפנה נבו – יעד אדריכלים – נובמבר 2002.

• סקר תושבים ערב אל נעים – המרכז הערבי לתכנון אלטרנטיבי – מאי 2006.

#### 2. דמוגרפיה

##### 2.1. גודל אוכלוסייה

ביישוב ערב אל-נעים גרים כיום (מאי 2006) כ- 650 נפשות.

מספר המשפחות עומד על 113.

ממוצע הנפשות למשפחה הוא 5.8.

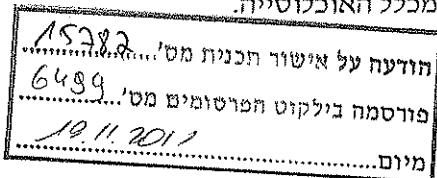
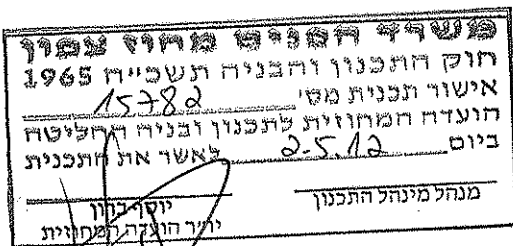
ממוצע נפשות למשפחה ארצי 3.7.

ממוצע נפשות למשפחה הערבית הוא 4.9.

אחוז הגברים הוא 54% מכלל האוכלוסייה, כאשר הנשים מהוות 46% מכלל האוכלוסייה.

גיל נישואין ממוצע - 23 שנה.

טבלה מס' 1: האוכלוסייה של ערב אל נעים לפי שנים



שנה	סה"כ אוכלוסייה	ממוצע תוספת נפשות לשנה
1980	177	
1985	241	13
1990	313	14
1995	409	19
2000	526	23
2006	650	25

מגמות הריבוי הטבעי של אוכלוסיית ערב אל נעים היא בעלייה משנת 1980. אוכלוסייה זו הכפילה את עצמה ב-15 שנים האחרונות.

במעבר ממגורים בבתיים ארעיים לבתים קבועים, צפויה ירידה קלה והדרגתית באחוז הגידול הטבעי של אוכלוסיית ערב אל נעים.

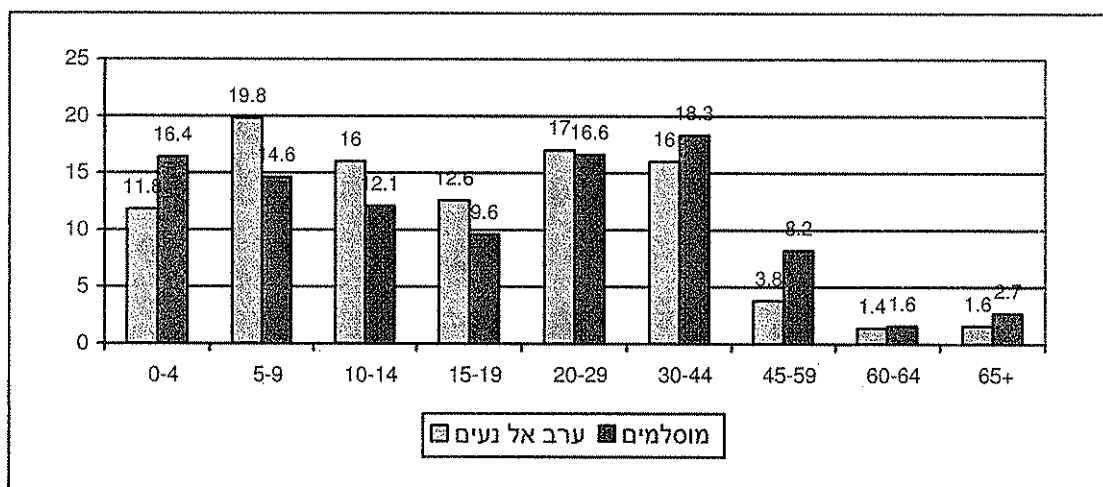
עפ"י תחזית ריבוי טבעי של 4% גודל האוכלוסייה הצפוי לשנת 2025 הוא כ-1,400 תושבים.

## 2.2 קבוצות גיל

טבלה מס' 2: התפלגות הגלאים ביישוב

קבוצת הגיל	אחוזים	נפשות
0-4	11.8%	77
5-9	19.8%	129
10-14	16.0%	104
15-19	12.6%	82
20-29	17.0%	111
30-44	16.0%	104
45-59	3.8%	25
60-64	1.4%	9
65 ומעלה	1.6%	10
סה"כ	100.0%	650
0-17	56.0%	364

איור מס' 2: התפלגות הגלאים בערב אל נעים ביחס למוסלמים ישראל ב-2004



מקור: שנתון סטטיסטי לישראל, 2005

אוכלוסיית ערב אל נעים הינה אוכלוסייה צעירה יחסית לאוכלוסייה המוסלמית ולכלל האוכלוסייה בארץ. קבוצת גילאים 0-17 מהווה כ- 56% מכלל האוכלוסייה.

## 3. פרוגרמה

הערות	שטח קרקע מומלץ	שטח מבנה מומלץ	יעוד	
בהנחה של 20% ביקוש בשל אי יציאת נשים לעבודה.	1.5-2.0 ד'י	3 כיתות 270 מ"ר	מעון יום	1
בהנחה של 60% ביקוש בגילאי 3-4 ו-100% ביקוש בגילאי 5-6	4.5 ד'י	6 כיתות 720 מ"ר	גן רב גילי	2
לא עומד בסף כניסה. עפ"י תכנית אב לחינוך מוא"ז משגב - ילמדו בסלאמה.	4.85 ד'י	6 כיתות	בית ספר יסודי	3
	1.0 ד'י		מועדון נוער	4
	2.0-4.0 ד'י	600 מ"ר	מרכז מוניציפלי, מרכז בריאות ומרכז קהילתי	5
	2.0 דונם	400 מ"ר	מסגד	6
מתקנים נוספים לשימוש משולב עם אשחר	1.5 ד'י	מגרש משולב	ספורט	7
	7.0 ד'י	מגרשי משחקים	שצ"פ	8
	13.0 ד'י		תעסוקה	9
	4.0 ד'י		מסחר	10
	25.0 ד'י		מבני משק	11
ראה נספח פרוגרמה לבית עלמין	1.5 ד'י		בית עלמין	12

### נספח: פרוגרמה לתכנון בית עלמין בערב אל נעים

#### מבוא:

בערב אל נעים קיים בית עלמין לא מוסדר. אזור זה יועד בתכנית לשטח צבורי פתוח ולא תתקיים בן קבורה נוספת.

התכנית המוצעת כוללת בית עלמין בשטח של כ-1.5 דונם שיתן פתרון קבורה לשנים הבאות.

על פי הנחיות ת.מ.א. 19 יש לצרף לתכנית המפורטת תכנית בינוי עקרונית. בתכנית הבינוי יש להקצות רצועה ברוחב 5 מ' לפחות בתוך אתר בית העלמין בהיקפו, שתשמש לנטיעת עצים ותשמש חיץ בין הגדר של אתר בית העלמין לבין השימושים שבאתר.

#### הנחיות פיזיות לקבורה:

גודל חלקת קבר	2.00X1.00 מ"ר
רוחב שבילים בין שורות הקברים	2.00 מ'
רוחב שביל מרכזי	4.00-5.00 מ'

סה"כ השטח הנדרש לחלקה (כולל שטח לרצועת החיץ) 10 מ"ר.

#### ניתוח פרוגרמתי:

בהתאם לת.מ.א. 19 נקבע לצורך קביעת הפרוגרמה טווח של 25 שנים, כלומר עד שנת 2032.

הנתונים להלן מבוססים על סקר אוכלוסיה שנעשה במאי 2006 ע"י המרכז הערבי לתכנון אלטרנטיבי ועל נתוני השנתון הסטטיסטי לישראל (בהוצאת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה):

סך כל האוכלוסיה בערב אל נעים במאי 2006 – 650 נפש.

כל האוכלוסיה בישוב מוסלמית.

שיעור הגידול השנתי בקרב האוכלוסיה הערבית בישראל כ-3.4%.

בערב אל נעים חושב שיעור הגידול השנתי - 4%.

שיעור פטירות ממוצע בקרב האוכלוסיה הערבית בישראל כ-3 נפטרים לשנה על כל 1000 נפש (3.3 גברים ו-2.6 נשים).

מספר התושבים הצפוי בשנת היעד – 1,802 נפש

מספר הפטירות המשוער במהלך 25 השנים הבאות (עד לשנת היעד) כ- 92 פטירות (ראה טבלה).

סה"כ שטח דרוש לקבורת האוכלוסיה המוסלמית בערב אל נעים עד לשנת היעד, כולל שטחי קבורה, שבילים ורצועת שצ"פ: כ- 920 מ"ר. בנוסף יש לדאוג לשטח חניה מספק בסמוך.

#### הנחיית תדריך תכנון להקצאת קרקע – לרמן אדריכלים

על פי הנחיית המתכננת עמליה רימלט, מעורכות תדריך התכנון להקצאת קרקע לצרכי ציבור, מרץ 2000, ניתן לוותר על חישוב פרוגרמטי ולהקצות לבתי עלמין שטח של 1 דונם לאלף נפש.

על פי הנחיה זו נדרש שטח של כ-1.8 דונם לבית העלמין.

השטחים הדרושים על פי הנחיה זו גדולים בהרבה מהחישוב הפרוגרמטי (פי שתיים!!).

29.10.07

ערב אל נעים - נספח פרוגרמתי.doc

**טבלה : תחזית פטירות בקרב האוכלוסייה בערב אל נעים בין השנים 2006-2032**

שנה	גודל אוכלוסייה	מס פטירות
2006	650	2
2007	676	2
2008	703	2
2009	731	2
2010	760	2
2011	791	2
2012	822	2
2013	855	3
2014	890	3
2015	925	3
2016	962	3
2017	1,001	3
2018	1,041	3
2019	1,082	3
2020	1,126	3
2021	1,171	4
2022	1,217	4
2023	1,266	4
2024	1,317	4
2025	1,369	4
2026	1,424	4
2027	1,481	4
2028	1,540	5
2029	1,602	5
2030	1,666	5
2031	1,733	5
2032	1,802	5
סה"כ		92

