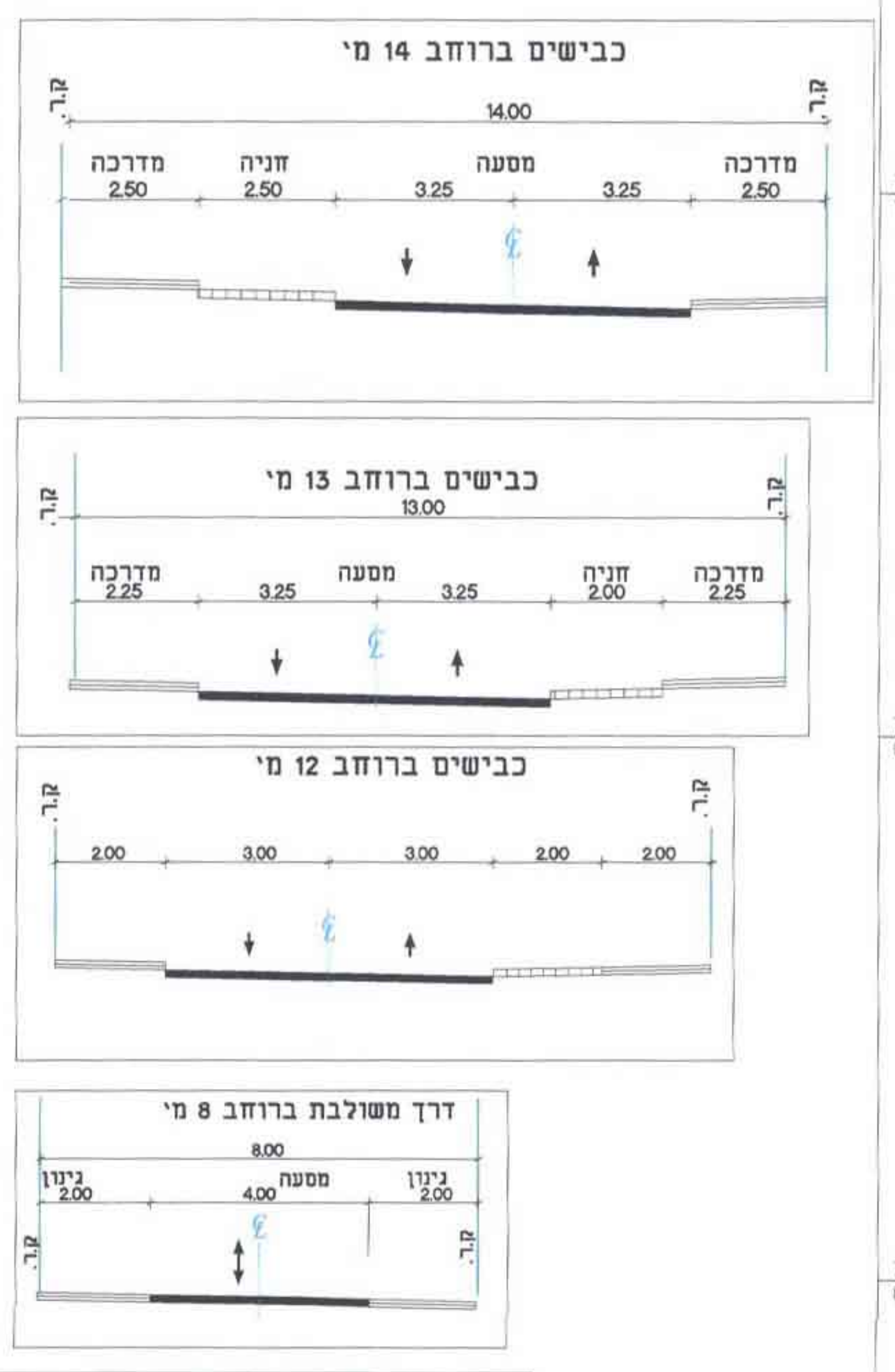
חתכים טיפוסיים

קנ"מ 1:100



כבישים ברוחב 14 מ'
ק.ר.
14.00
מדרכה 2.50
חניה 2.50
מסעה 3.25
3.25
מדרכה 2.50
כבישים ברוחב 13 מ'
13.00
מדרכה 2.25
מסעה 3.25
3.25
חניה 2.00
מדרכה 2.25
כבישים ברוחב 12 מ'
2.00
3.00
3.00
2.00
2.00
דרך משולבת ברוחב 8 מ'
8.00
גינון 2.00
מסעה 4.00
גינון 2.00

הערות ושינויים

מס'	תאור	תאריך
5.	הוספת חתך כביש 14	8/11/06
4.	שינויים כלליים	18/9/06
3.	שינויים כלליים	5/6/06
2.	שינויים כלליים	18/5/06
1.	שינויים כלליים	25/4/06

- המבצע אחראי לבדיקת ולהתאמת המידות באתר ועליו להודיע למפקח ולמתכנן על כל טעות או אי התאמה בטרם ימשיך בעבודתו.
- המתכנן הינו בעל זכויות יוצרים בתוכנית זו ואין לעשות שימוש כלשהו בתוכנית וברעיונות הגלומים בה ללא קבלת הסכמה בכתב.
- אין לקבוע את המידות על ידי מדידה מתוך שרטוט זה.
- באחריות הקבלן לבקר את המידות בעת הביצוע במקום.

לעיון	לאישור	למכרז	לביצוע
○	●	○	○
	11.2005		

המזמין :

קיבוץ לוטם

שם הפרויקט :

יעוץ תחבורתי לתב"ע

שם התוכנית :

נספח תנועה
וחתכים טיפוסיים

תכנן: עביר
שרטט: עביר
ביקר: ע.קורן
קנ.מ. 1:500
תאריך: 16.11.2005
מספר תוכנית: 612-07-1h
מהדורה: 0
שם הקובץ: 612-07-1H.dwg

מתופ מהנדסים
מחקר תכנון ופקוח בהנדסת תחבורה
מצפה טל-אל, ד.נ. אשרת 25167 טל': 04-9966640
matop@netvision.net.il
www.matop-eng.co.il פקס: 04-9966630

משרד הפנים מחוז הצפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
אישור תכנית מס' 17284ג
הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה
ביום 8.12.09 לאשר את התכנית
יו"ר הועדה המחוזית
סמנכ"ל לתכנון

17284ג
מודעה על אישור תכנית
פורסמה בילקוט הפרסומים מס'
מיום

612-07-2h
612-07-1h

טבלת איזון חניה

שימוש קרקע	כמות	דרישת תקן	כמות חניה נדרשת	כמות חניה קיימת בתוך המגרשים	הפרש דרישת חניה
מגורים יחידות דיור (עד 120 מ"ר)	121 יח"ד	1/1 יח"ד	121	38	83
מגורים ציבורי (אורחים)	121 יח"ד	1/4 יח"ד	30.3	-	30.3
שטח ציבורי פתוח	9770 מ"ר	1/250 מ"ר	39.1	-	39.1
מסחר	1450 מ"ר	1/50 מ"ר	29	-	29
מבני ציבור (אורחים)	2650 מ"ר שטח בנוי	1/40•25/100	16.5	-	16.5
סה"כ על פי דרישות התקן			235.9	38	197.9
סה"כ חניות מתוכננות					280