

פברואר 2010

נספח – ניקוז
משחטת עילוט
פר עוף פ.ש. בע"מ

יום הדין...
 סופר...
 תעודת חתונה...
 39/3/11...
 יום הדין...
 יום הדין...

גוש: 17485 חלקה: 41 מגרש: 204
א.ת עילוט

הודעה על הפקדת תכנית מס' 1801018
פורסמה בילקוט הפרסום מס' 1801018
מיום 18.01.88

1940 / זרעונו של אברהם /
 מרחוק וקרוב /
 מיום

[illegible]

נערך ע"י: אוסאמה פרח מהנדסים יועצים

שכונת שני לר נצרת

ת.ד. 3030 נצרת מיקוד 16126

טל: 04-6021943, פקס: 046000149

נייד: 052-2660625

אוסאמה פרח
מהנדס עצים
מיזוג אוויר אינסטלציה בטיחות
מס' רישיון 82756

משחטה עילוט
נספח ניקוז לתוכניות גוש 17485 חלקה 41

רקע:
היזם מעוניין להקים משחטה באזור תעשייה עילוט אשר תהיה סמוכה לכביש ראשי עם תשתיות הכוללת ניקוז בכביש, רום קרקע +219, מהצד השני של החלקה ישנו מטע זיתים הנמוך ב-10 מטר. למבנה המוצע יש רחבת אספלט דיי גדולה מסביבו. נספח ניקוז זה בא להסביר את ניקוז המבנה והתייחסותו לניקוז אזורי והשפעת הנחל כלפיו לפי תמ"א 34 בי/3.

ניקוז המבנה:
ניקוז המבנה יחולק למספר גורמים:
1. ניקוז שטח הגג המוצע
2. ניקוז הפיתוח הסביבתי + גג מוצע

1. ניקוז הגג:

שטח הגג המוצע = 1000 מ"ר

עוצמת הגשם לפי גרף מצ"ב קרוב לאיזור בהסתברות של 10%, עוצמת הגשם הינה 70 מ"מ לשעה.

$$Q1 = 0.9 * 70 * 1 = 63 \text{ מ}^3\text{ש}$$

אפילו אם נקח גשם של 100 מ"מ לשעה בהגזמה:

$$Q2 = 1000 * 0.1 = 100 \text{ מ}^3\text{ש}$$

יציאת המים דרך 10 מרזבי גג ספיקת כל מרזב 10 מ"מ"ש 12.5/2 לכן 10 מרזבים של 4" קוטר מספיקים בהחלט.

2. ניקוז הפיתוח הסביבתי + גג מוצע

מסביב למבנה ישנה רחבת אספלט אשר תשמש לחנייה, מרזבים ישפכו חופשי אל רחבה זו, מסביב לרחבה אשר תשופע לשלושה קולטנים תאי תפיסה בגודל של 100/60 ס"מ כל אחד עם צינור מאסף בקוטר של 300 מ"מ ראה תוכנית. שטח הרחבה = 1700 מ"ר כולל את המבנה אם נקח בהגזמה כמות גשמים של 100 מ"מ בשעה ספיקת שטח כללי = $0.1 \cdot 1700 = 170$ מק"ש כמות גשמים צפויה בהגזמה מהירות הזרימה בצינור 3-5 מ"ר/שעה $0.015 = 170 / 3600 / 3$ מ"ר דרוש שטח צינור 0.015 להזרמת כמות גשמים הנ"ל.

$$\text{II } D^{2/4} = 0.015 \\ D = 14 \text{ cm}$$

לקחנו צינור קוטר 300 מ"מ עם שיפוע 1.5% אשר ביכולתו להזרים גם 300 מק"ש בלי בעיות. ראה תוכנית מצורפת עם תכנון מפורט למערכת ניקוז חיצונית. בנוסף ישנו קולטן בכניסה למבנה לכל אורך השער אשר מתחבר לצינור ניקוז בכביש.

0.2

תיקון לנספח ניקוז-משחטה עילוט

ניקוז אזורי:

כל מערכת הניקוז מסביב למשחטה מתאספת לצינור מרכזי ומתחבר למערכת ניקוז עירונית הקיימת בכביש הסמוך

שימור נגר:

דרישת תמ"א 34 בי/3 לחיבור או שימור נגר בתחום הבינוי מיושמת כדלקמן:

1. מבנה של 100 מ"ר ניקוז יהיה באמצעות 10 מרזבים אשר ישפכו חופשי למערכת הניקוז.
2. מסביב למבנה תהייה מערכת ניקוז תת קרקעית ראה תוכנית אשר תקלוט את מי הגשם של המבנה והרחבה ומשם מתחברים אל מערכת ניקוז בכביש תת קרקעית סמוך לכביש.

