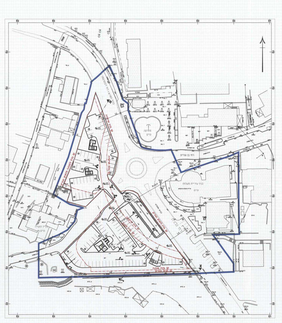
תכנית מס׳ ג\18892



נספח ביניר

מחוז : מרכז
מרחב תכנון מקומי : מקלה ומפלי
רשות מקומית : עיריית מעברות הרשות המקומית
רשות רישוי : מקלה הרשות

שטח התכנית : 51.11 דונם (מדוד גרפי)
קנה מידה: 1:500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	חלק מגוש	חלקות בשלמות	חלקי חלקות
18886	מוסדר	28 , 29 , 30	26 , 27 , 31 , 32
18889	מוסדר	כל	10 , 11 , 12 , 13 , 14
18888	לא מוסדר	-	אין מגוש

מדד

הדפס נובי
מכבי
מרכז
פקס: 0523202007 , 058-6862128

שלב: אין מדד מהדורה : תאריך : 31.01.2012

זיהומות מוסד התכנון :

שמות רחוביות :

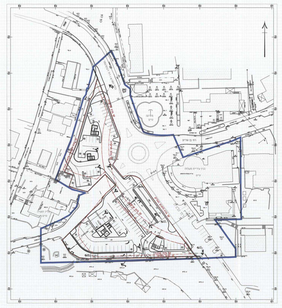
שם פרטי ושפחה	מספר זהות	שם ושמות נוספים	תפקיד	חתימה	תאריך
מגיש התכנית		מכון מחקר ופיתוח בע"מ			30.05.12
יזם בפועל		מעברות בע"מ			30.05.12
בעלי שדה בקרקע	מדי	מדינת ישראל מינהל מקרקעי ישראל			30.05.12
עורך התכנית	אבי מלמד	300011439	עיריית מעברות הרשות המקומית מעברות		30.05.12
עורך נספח נוף	עדי נמט	050315965	מכון מחקר ופיתוח בע"מ		30.05.12
עורך נספח הנחיה	ראמז דראאדר	050815636	מכון מחקר ופיתוח בע"מ		30.05.12
עורך נספח מים, ביוב וניקוז	יוסי רבנוב	050506374	רבנוב יועצים הנדסיים בע"מ 513216368		30.05.12

R:\masiot - city center\files\2012\nispach\kinu_31.01.12_new.dwg

תכנית תיון תת"ק ג-

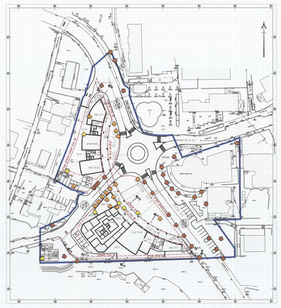
1:500 מ"מ

תכנית תיון תת"ק ו-



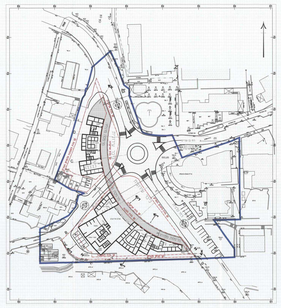
1:500 מ"מ

תכנית קומת קרקע



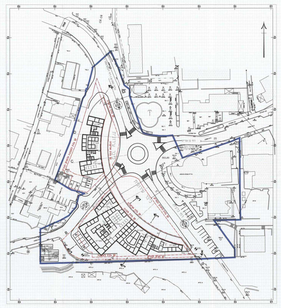
1:500 מ"מ

תכנית קומה ראשונה (+1)



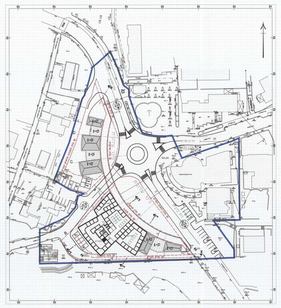
1:500 מ"מ

תכנית קומה שניה (+2)



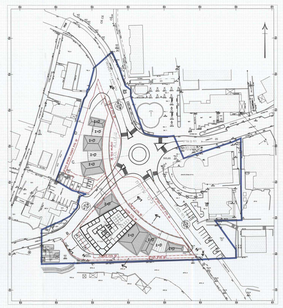
1:500 מ"מ

תכנית קומה שלישית (+3)



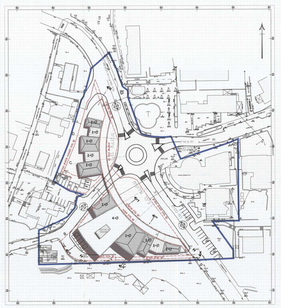
1:500 מ"מ

תכנית קומה רביעית (+4)



1:500 מ"מ

תכנית גגות



1:500 מ"מ

מקרא

- קו- קומת קרקע
- גבול התכנית
- קו בנין אפקטיבי
- קו בנין בנוסח הרחוב
- הערה: קו בנין הקובע הראשון מבין הנ"ל כלולים הם הראשון
- עצי לעקירה
- עצי לשתילה
- עצי לאישור

מדרגות המחברות בין מפלסים

מס.	מ.	קומה	קומה מקורית
מדרגות מבנה	3.7%	קרקע	0
מדרגות חוצה	3.7%	קרקע	0
גשר	קטה	1.8%	קרקע	0
מדרגות	8.7%	1	0
מעלית	1.8%	1	0
מדרגות חיצוניות	3.8%	1	0
מדרגות מבנה		קרקע	0
מדרגות מבנה	3.7%	קרקע	0
מדרגות מבנה	3.7%	קרקע	0
מדרגות מבנה	3.7%	מרתפים	0
מדרגות מבנה	3.7%	קרקע	0
מדרגות מבנה		קרקע	0
מדרגות			0
מדרגות			0
מדרגות	