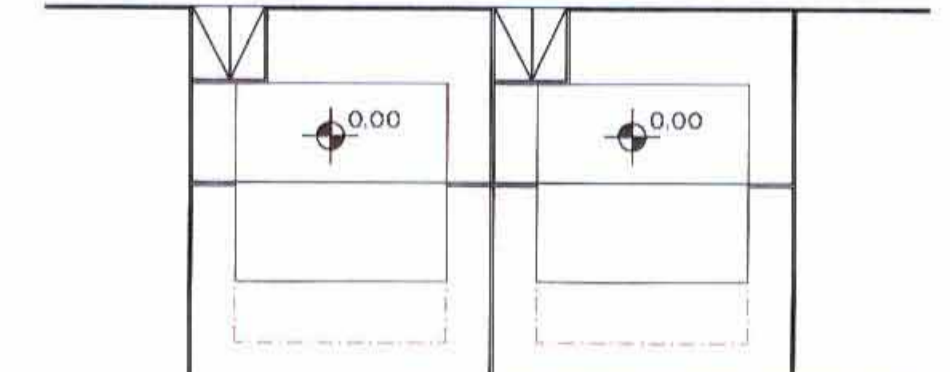


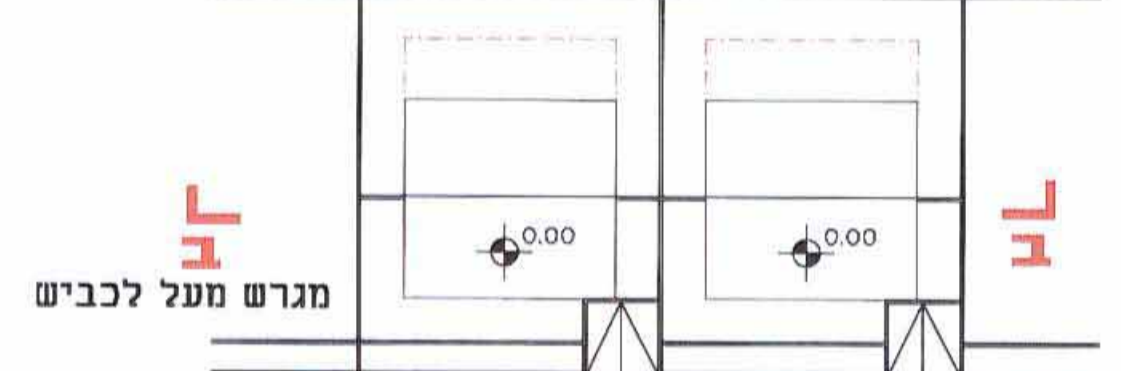
מגרשים בטופוגרפיה מעל 25%



כביש מתוכנן

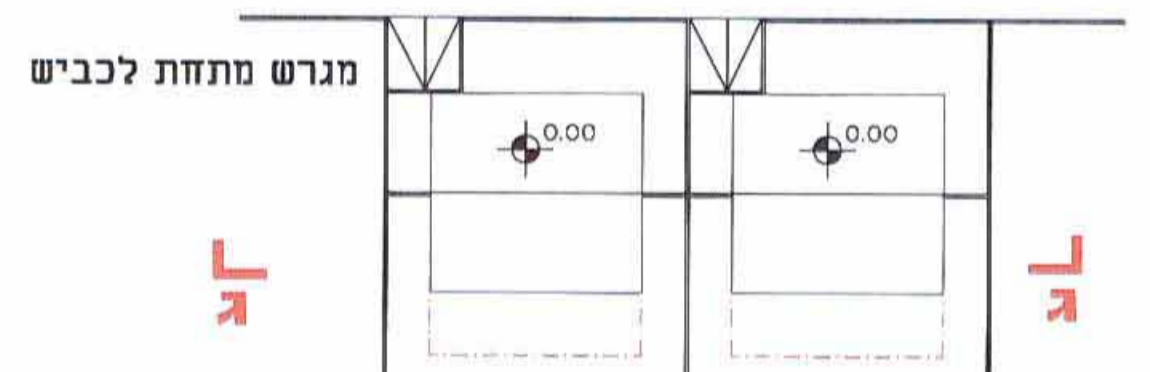


רצועה ירוקה



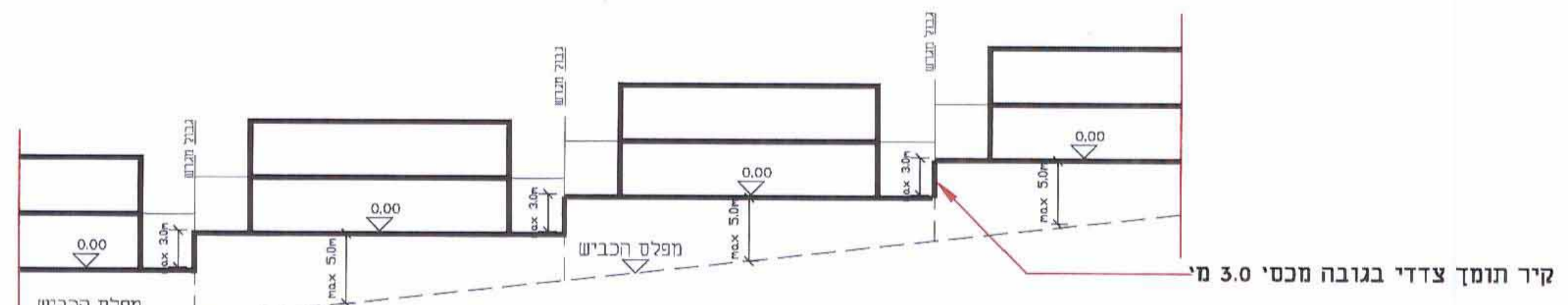
מגרש מעל לכביש

כביש מתוכנן

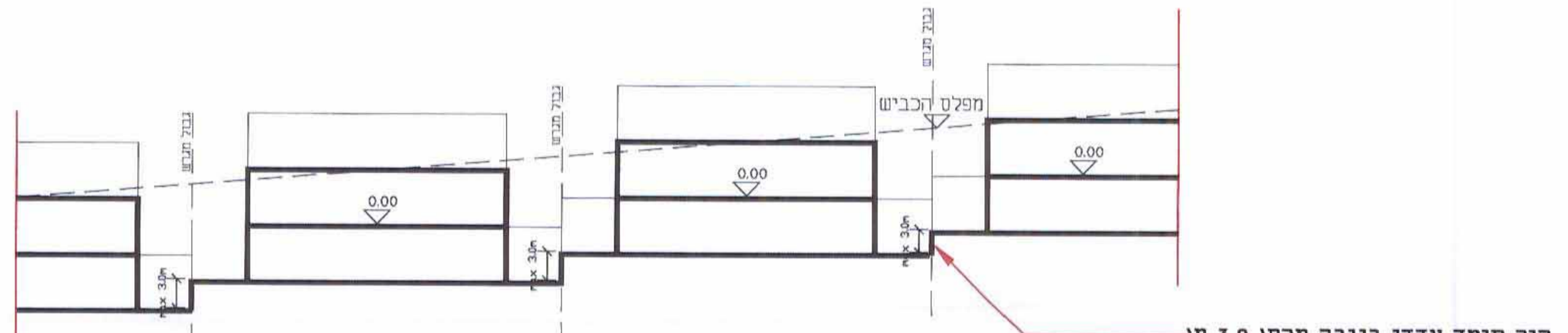


מגרש מתחת לכביש

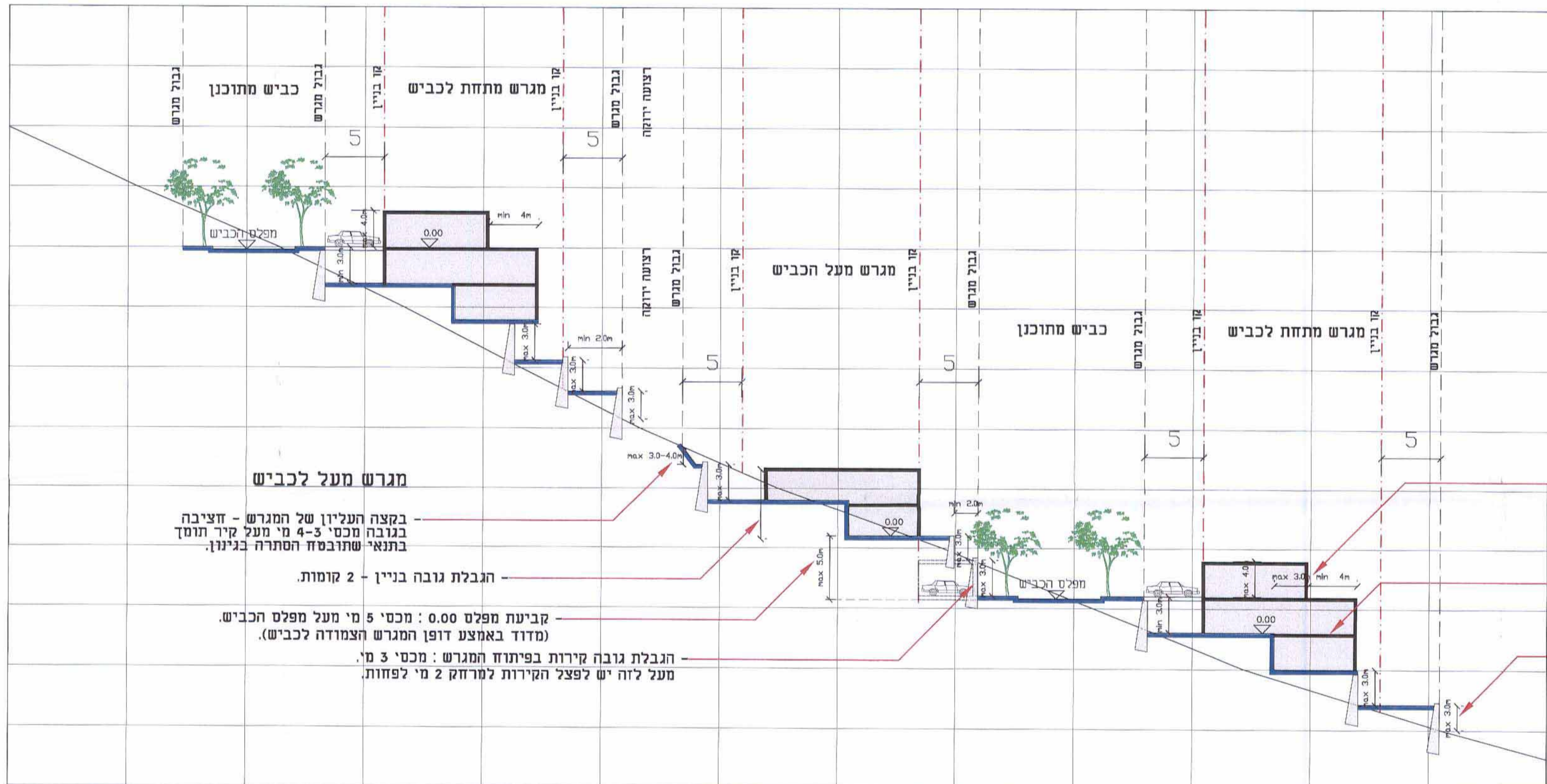
תוכנית טיפוסית קנ"מ 1:500



מגרש מעל לכביש חתך טיפוסי ב-ב קנ"מ 1:250



מגרש מתחת לכביש חתך טיפוסי ג-ג קנ"מ 1:250

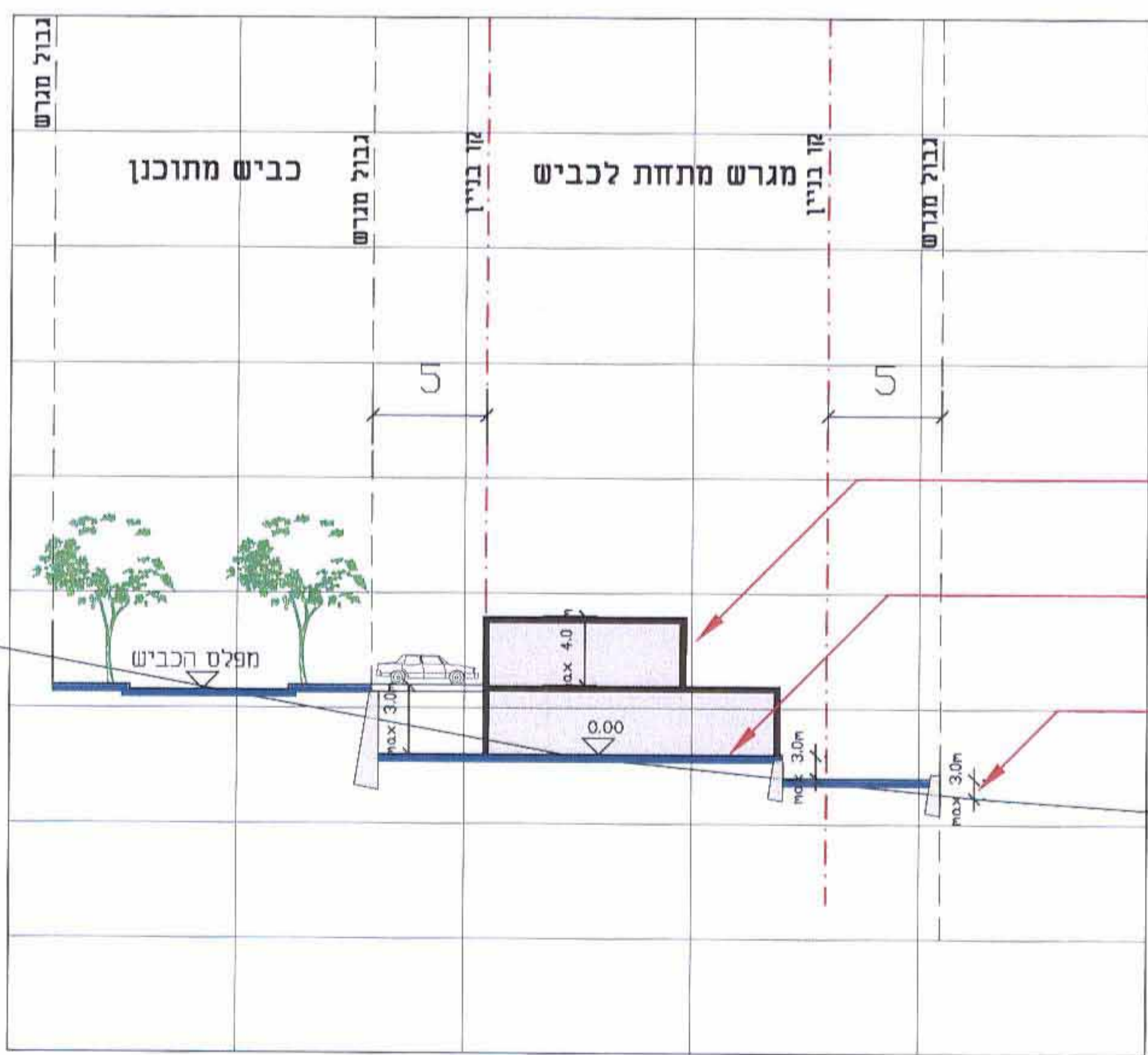


מגרש מתחת לכביש (בטופוגרפיה מעל 25%)

- גובה בנין: 2-3 קומות. הקומה העליונה בניגה של 3 מ' לפחות מחזית הבנין האחורית. לכל 3 הקומות חזיפה מקסימלית 3.0 מ'.
- הגבלת גובה: בליסת הבניין - מקסי 4.0 מ' מעל הכביש.
- קביעת מפלס 0.00: לפחות 3 מ' מתחת למפלס הכביש (מדוד באמצע דופן המגרש הצמודה לכביש).
- הגבלת גובה קירות בפיתוח המגרש: מכסי 3 מ'. מעל לזה יש לפצל הקירות למרחק 2 מ' לפחות.

- מגרש מעל לכביש
- בקצה העליון של המגרש - חציבה בגובה מכסי 3-4 מ' מעל קיר תומך בתנאי שתובסח הסתרה בגינות.
- הגבלת גובה בניין - 2 קומות.
- קביעת מפלס 0.00: מכסי 5 מ' מעל מפלס הכביש (מדוד באמצע דופן המגרש הצמודה לכביש).
- הגבלת גובה קירות בפיתוח המגרש: מכסי 3 מ'. מעל לזה יש לפצל הקירות למרחק 2 מ' לפחות.

חתך טיפוסי א-א- הנחיות לקביעת מפלסים וגבהי קירות פיתוח קנ"מ 1:250



מגרש מתחת לכביש (בטופוגרפיה מתחת ל-25%)

- הגבלת גובה: בליסת הבניין - מקסי 4.0 מ' מעל הכביש. גובה בנין: 2 קומות.
- קביעת מקסי 0.00: לפחות 3 מ' מתחת למפלס הכביש (מדוד באמצע דופן המגרש הצמודה לכביש).
- הגבלת גובה קירות בפיתוח המגרש: מכסי 3 מ'. מעל לזה יש לפצל הקירות למרחק 2 מ' לפחות.



חידוץ על אישור ובטוחות...
מורסמה בולקוט תיפוטום סט...
22/01/2012

רעיון לאישור למכרו רכבוע

אחר: הררית - יחד
פירוקט: הררית יחד, תכנון מחדש
תכנית מס' ג/17838
חוכן: נספח בניין

מספר חכנית / קובץ במחשב	תאריך: 13.03.11	חכנו: נתו
מחיר: 3	מספר: 400	קט: 1250000
מספר פרויקט: 5400	שטח: 7	שטח: 7

המבצע אחראי לבדיקת התכנון על כלי שטח או אי התאמה ענין תרועה למהותו ולמפקח. על המבצע לבקר את המידות ולא לקבוע על מידה התכנית הנה רכש יעד אדריכלים ומוכני ערים ועיי בגיט ואי נישות בה כלי שטח נדא אישור המבצע.

יעד אדריכלים
תמלכתתי ערים תנתי בע"מ
יעד ד.ג. משגב ס. 04-9902215
מקט: 20155
04-9909990
email: office@yeed-arc.co.il