

תכנית מס' ג/18102

הר-עיר מערב, רחוב לילך

תכנית מתאר מקומית הכוללת הוראות של תכנית מפורטת המחווה שינוי גובה מס' גבמ\38 ותר.ש.צ. 102\30

נספח בינוי

אזור חלוקה	מסכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא והתרם	

מחוז : צפון
 מרחב תכנון מקומי : נצרת עילית
 רשות מקומית : ע. נצרת עילית
 שטח התכנית : 754 מ"ר
 קנה מידה : 1 : 250

גוש	סוג הגוש	חלקות בשטח	חלקי חלוקה
12748	מוסדר	85.86	79

חוזמות מוסד התכנון :

הודעה על אישור תוכנית מס' 18102/ג

מס' 18102/ג

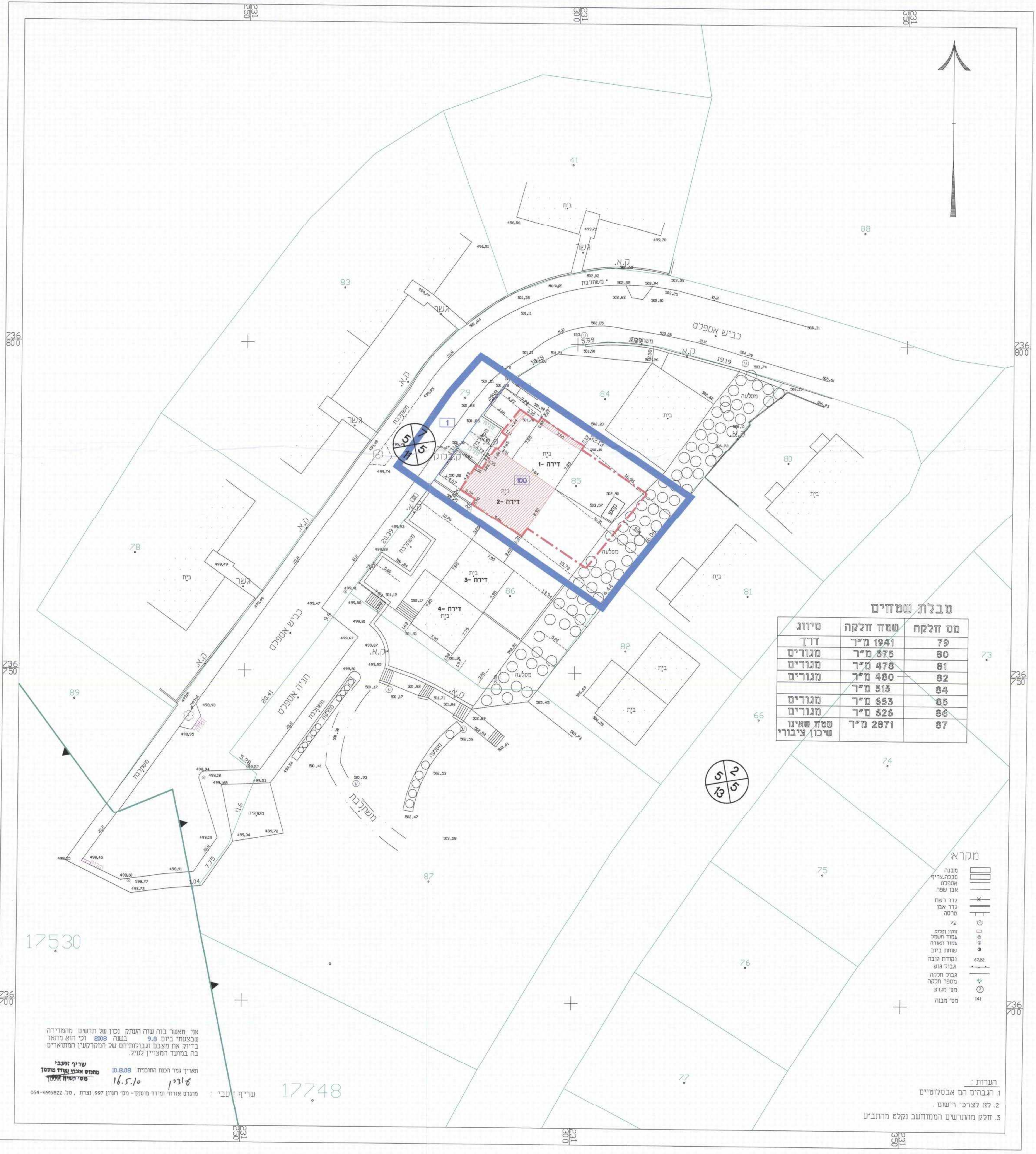
מס' 18102/ג

משרד הרישום

מס' 18102/ג

מס' 18102/ג

שלב: מתן תוקף מהדורה: 6 תאריך: 2012.5.7



טבלת שטחים

סיווג	שטח חלקה	מס חלקה
דרך	1941 מ"ר	79
מגורים	575 מ"ר	80
מגורים	478 מ"ר	81
מגורים	480 מ"ר	82
מגורים	515 מ"ר	84
מגורים	653 מ"ר	85
מגורים	626 מ"ר	86
שטח שאינו שייך ציבורי	2871 מ"ר	87

- מקרא**
- מבנה
 - מבנה ציורי
 - אספלט
 - אבן שפה
 - גדר רשת
 - גדר אבן
 - סלע
 - עץ
 - חוק ומסג
 - עמוד תשלול
 - עמוד תאורה
 - שורת ביוב
 - נחיתה גובה
 - גבול גוש
 - גבול תכנית
 - מספר תכנית
 - מס' מתחם
 - מס' מבנה

- הערות :**
- הגבולות הם אבסולוטיים
 - לא לצרכי רישום
 - חלק מהתרשים הממוחשב נקלט מהתבנית

אני מאשר בזה שההערה נכונה של תרשים מרמזידיה שבוצעה ביום 9.8.2008 וכי הוא מתאר בדיוק את מצבם וגבולותיהם של המרקעים המתוארים בה במסגרת המצויין לעיל.

האריך נגזר הכת התוכנית: 10.8.08
 מס' תוכנית: 18102/ג
 מס' תוכנית: 18102/ג

שרף זעבי : 17748

שמות וחתימות :

יוזם התכנית	בן דוד מוסי
מניש התכנית	בן דוד מוסי
בעל הזכויות במקרקע	מ. מ. מ.
עורך התכנית	משרד תכנון ורישום עיריית נצרת עילית
מועד	עיריית נצרת עילית

טבלת שטחים :

מבנה	מבנה	מבנה	מבנה
ישר	בניין	ב-ב	ישר
מגורים א	653	86.60%	מגורים א
דרך מארשת	101	13.40%	דרך מארשת
סה"כ	754	100	סה"כ

טבלת נתונים כמותיים :-

מס' מרש	מס' תא שטח	מס' דירה	שטח מותר	שטח בניה למ' (מ"ר)
85	100	דירה-1	60*2=120	61*3=183
		דירה-2	60*2=120	100*3=300
סה"כ	240			483