

תכנית מפורטת מס' גנ/17708

מרכז מסחרי רמים - תוספת שטח מסחרי תכנית מפורטת

ת ש ר י ט

איוורור וחלוקה	מסכות ראשית	חיתוכים או חרשאות
כלל איוורור וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית המהווה שטח לתכנית שממנה ניתן להוציא חיתוכים או חרשאות

מחזור : מרחב תכנון מקומי : רשות מקומית : שטח התכנית : קנה מידה :
גרשים וחלוקות בתכנית:

נוש	סוג חנוש	חלוקות בשלטות	חלקי חלוקות
18983	מוסדר	141	114, 132, 135, 168, 468, 469

חותמות מוסד התכנון :

משרד המגורים מחוז הצפון חוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965 11.1.10 הפקדת תכנית מס' גנ/17708 הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הצפון ביום 10.1.10 לחשבוני את התכנית ייעוץ תכנוני	חודש הצהרת התכנית תכנית מס' גנ/17708 מחוז הצפון שטח
--	---

שלב:	מחזור:	תאריך :
הגשה	5	23.06.2010
מילוי תנאים להפקדה		
מילוי תנאים למתן תוקף		

שמות וחתימות :	מגיש התכנית	מגיש התכנית
עיריית כרמיאל שטח : 100, כרמאל. 04-9085555 04-9085579	עיריית כרמיאל שטח : 100, כרמאל. 04-9085555 04-9085579	עיריית כרמיאל שטח : 100, כרמאל. 04-9085555 04-9085579

חזם בפועל	חזם בפועל
עיריית כרמיאל שטח : 100, כרמאל. 04-9085555 04-9085579	עיריית כרמיאל שטח : 100, כרמאל. 04-9085555 04-9085579

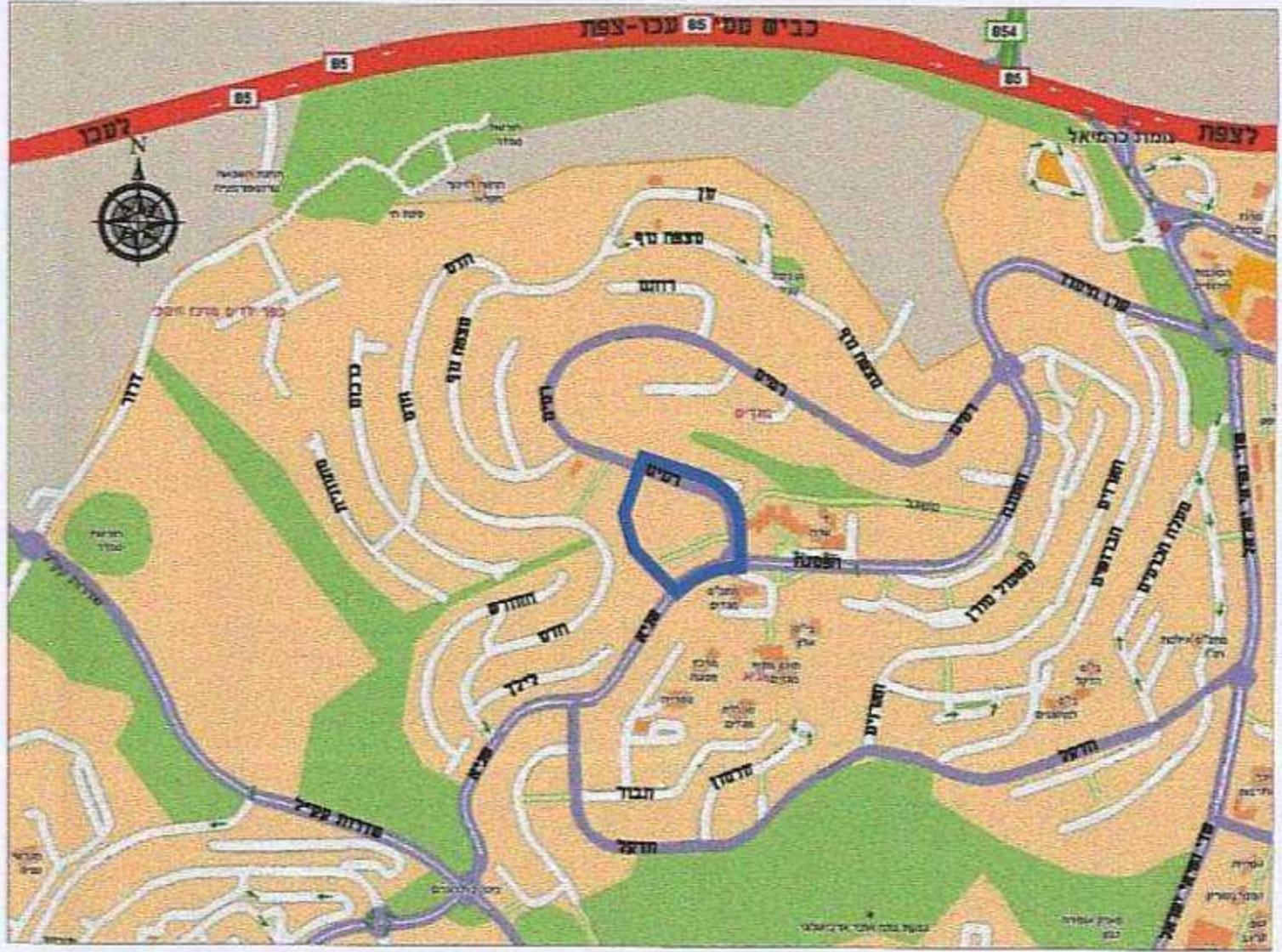
בעלי הזכויות בקרקע	בעלי הזכויות בקרקע
1 שטח : 100, כרמאל. 04-9085555 04-9085579	2 שטח : 100, כרמאל. 04-9085555 04-9085579

עורך התכנית	עורך התכנית
חנור שמירא - אדריכלים בע"מ ת.ד. 90 כרמיאל 04-9985965 04-9985965	חנור שמירא - אדריכלים בע"מ ת.ד. 90 כרמיאל 04-9985965 04-9985965

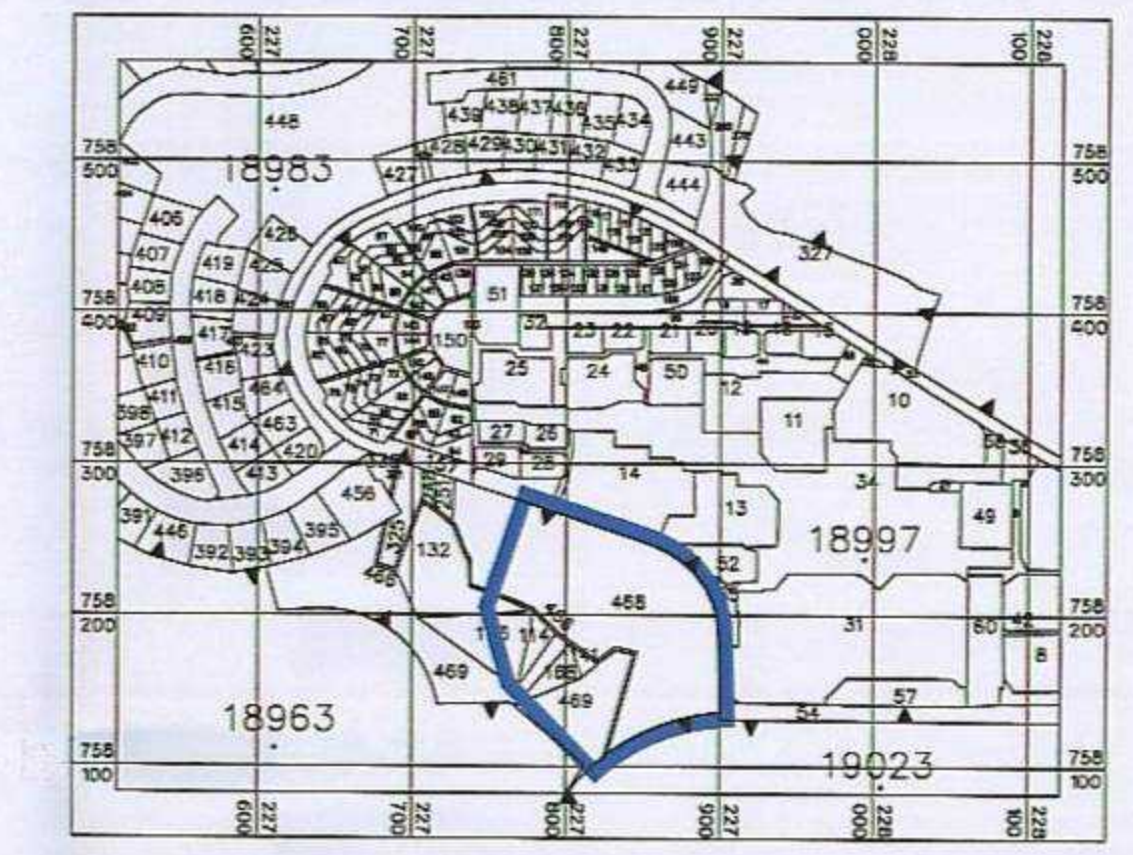
מודד	מודד
א.מ. הנדסה - תכנון, עץ ומדידות ד.ב. מושב, רקפת 145 04-6800323 04-6800323	א.מ. הנדסה - תכנון, עץ ומדידות ד.ב. מושב, רקפת 145 04-6800323 04-6800323

סבלת שטחים

תכנית מאושרת	תכנית מוצעת
שטח : 1.400 שטח : 8.25%	שטח : 1.400 שטח : 8.25%
שטח : 4.911 שטח : 28.93%	שטח : 4.911 שטח : 28.93%
שטח : 8.709 שטח : 31.31%	שטח : 8.709 שטח : 31.31%
שטח : 1.954 שטח : 11.51%	שטח : 1.954 שטח : 11.51%
שטח : 16.974 שטח : 100%	שטח : 16.974 שטח : 100%



תרשים סביבה. קנה מידה: 1:10000



תרשים סביבה. קנה מידה: 1:5000

מסחר	מסחר
שטח ציבורי פתוח	שטח ציבורי פתוח
שטח משולב עם מבני ציבור	שטח משולב עם מבני ציבור
דרך וחניה ציבורית	דרך וחניה ציבורית
מגורים א' ע"ג/11824	מגורים א' ע"ג/11824
מגורים ב' ע"ג/11824	מגורים ב' ע"ג/11824
גבול גוש	גבול גוש
גבול חלקה ומספרה	גבול חלקה ומספרה
גבול תכנית אמיתי	גבול תכנית אמיתי
גבול תכנית	גבול תכנית
מספר גוש	מספר גוש
מספר הדרך	מספר הדרך
קוי בניה	קוי בניה
רוחב הדרך	רוחב הדרך

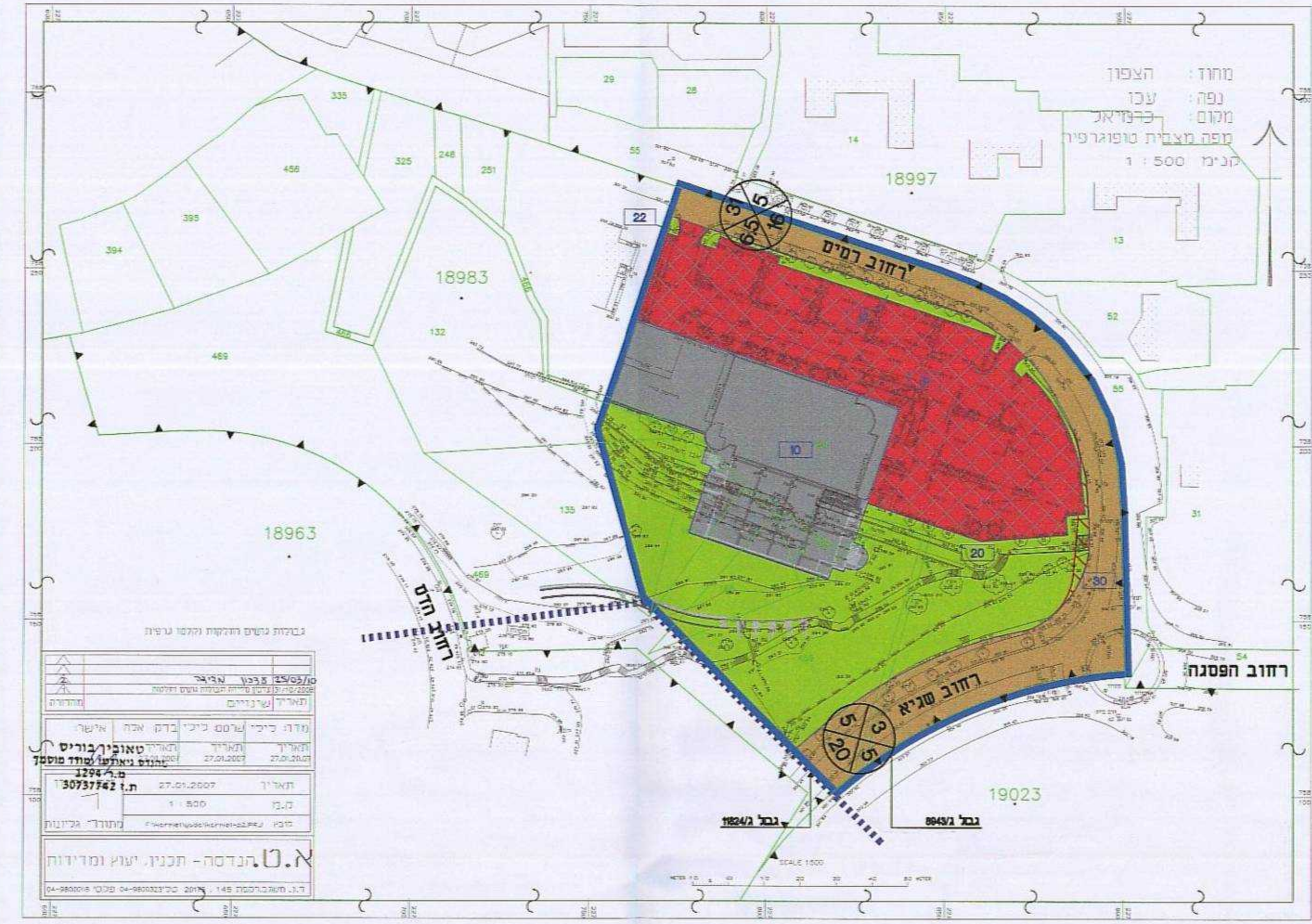
תכנית מאושרת. קנה מידה: 1:1000



טאובין בוריס	טאובין בוריס
שטח : 1.400 שטח : 8.25%	שטח : 1.400 שטח : 8.25%
שטח : 4.911 שטח : 28.93%	שטח : 4.911 שטח : 28.93%
שטח : 8.709 שטח : 31.31%	שטח : 8.709 שטח : 31.31%
שטח : 1.954 שטח : 11.51%	שטח : 1.954 שטח : 11.51%
שטח : 16.974 שטח : 100%	שטח : 16.974 שטח : 100%

מסחר	מסחר
שטח ציבורי פתוח	שטח ציבורי פתוח
דרך מאושרת	דרך מאושרת
חניון	חניון
דרך/מסילה לביטול	דרך/מסילה לביטול
גבול גוש	גבול גוש
גבול חלקה ומספרה	גבול חלקה ומספרה
גבול תכנית אמיתי	גבול תכנית אמיתי
גבול תכנית	גבול תכנית
מספר גוש	מספר גוש
מספר תא שטח	מספר תא שטח
מספר הדרך	מספר הדרך
קוי בניה	קוי בניה
רוחב הדרך	רוחב הדרך

תכנית מוצעת. קנה מידה: 1:1000



טאובין בוריס	טאובין בוריס
שטח : 1.400 שטח : 8.25%	שטח : 1.400 שטח : 8.25%
שטח : 4.911 שטח : 28.93%	שטח : 4.911 שטח : 28.93%
שטח : 8.709 שטח : 31.31%	שטח : 8.709 שטח : 31.31%
שטח : 1.954 שטח : 11.51%	שטח : 1.954 שטח : 11.51%
שטח : 16.974 שטח : 100%	שטח : 16.974 שטח : 100%