תכנית מספר ג\19152

צפון גבעת רם - תוספת של 72 יח"ד
תכנית מפורטת

6.2 תכנית פרישת שצ"פים

סוג איחוד וחלוקה	סמכות ראשית מטפלת בתכנית	היתרים או הרשאות
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מחוז: הצפון
מרחב תכנון מקומי: ועדה מקומית כרמיאל
רשות מקומית: עירית כרמיאל
ישוב: כרמיאל
שטח התכנית: 131.544 דונם
קנ"מ: 1:1,250

גושים		חלקות	
בשלמות	סוג הגוש	בשלמותן	בחלקן
18984	מוסדר	-	258
19065	מוסדר	104 ,105	103 ,91
19066	מוסדר	80, 84	87 ,91
חתימת המודד:			

חותמות מוסדות התכנון:

משרד הפנים מחוז צפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס' 19152
הועדה המקומית/המחוזית לתכנון ובניה
ביום 19/06/12 מאשר את התכנית
יו"ר הועדה המקומית/המחוזית
מהנדס/מרחב תכנון

הודעה על אישור תכנית מס' 19152
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' .....
פרט .....

מתן תוקף **מהדורה: 1** **תאריך: 19.08.2012**

שמות וחתימות:

תכנון התכנית	שם: משרד הביטוי והשיכון - מחוז הגליל		חתימה:
	כתובת: לב העסקים, רח' המלאכה 3, נצרת עילית		
	טלפון: 04-6088222	פקס: 04-6088233	דואל: -
יזם בפועל	שם: משרד הביטוי והשיכון - מחוז הגליל		חתימה:
	כתובת: לב העסקים, רח' המלאכה 3, נצרת עילית		
	טלפון: 04-6088222	פקס: 04-6088233	דואל: -
בעלי עניין בקרקע	שם: מנהל מקרקעי ישראל - מחוז צפון		חתימה:
	כתובת: ת.ד. 580, נצרת עילית		
	טלפון: 04-6558211	פקס: 04-6558213	דואל: -
עורך התכנית	שם: ב. ברזל-י. טלמון ארכיטקטים ומתכנני ערים		חתימה:
	כתובת: רח' מאיר 42 - חיפה 35055		
	טלפון: 04-8525211	פקס: 04-8531195	דואל: barsal@bezeqint.net
מודד	שם: חץ הצפון - מיפוי והנדסה בע"מ		חתימה:
	כתובת: ת.ד. 2054-טירת הכרמל 30200		
	טלפון: 04-8580355	פקס: 04-8580377	דואל: office@hetz-hazafon.co.il

הצהרת המודד:

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, ונערכה על ידי ביום: 22-05-2011 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוזק ולתקנות המודדים שבתוקף.
דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית/קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

סביון שחם	707	סב"ן 8	22-05-2011
שם המודד	מספר רשיון	חותמת	תאריך

מספר שצ"פ	תאור שצ"פ	שטח במ"ר
601	שטח פתוח- פארק ייחודי	17,115
611	שטח פתוח לשיקום ולשימור	23,757
612	שטח פתוח לשיקום ולשימור	44,064
621	שטח פתוח- מעבר ירוק	418
622	שטח פתוח- מעבר ירוק	1,076
631	יער נטע אדם/יער פארק קיים לפי תמ"א 22	1,976

מקרא :

- שטח פתוח- גן ייחודי (600-609)
- שטח פתוח- לשיקום ולשימור (610-619)
- שטח פתוח- מעבר ירוק (620-629)
- יער נטע אדם/יער פארק קיים לפי תמ"א 22 (630-639)
- שביל סובב כרמיאל
- גבול תב"ע מוצע
- גבול תחום עתיקות

אדריכלות נוף
טוך-סרגוסי בע"מ
ת.ד. 386 גבעת אלה 36570
טל. 04-6415719 / פקס. 04-6415717
office@ts-landscape.co.il