

משרד תכנון ומבנה
 חוק התכנון והבנייה, 1965
 אישור תכנית מס' 1965
 תוקפה חלף ויש להגיש תכנית
 מחדש בתקופת הזמן המותרת
 לפי חוק התכנון והבנייה, 1965
 משרד תכנון ומבנה

הודעה על אישור תכנית מס' 1965
 מוסמכת בלוקים הרשומים מס' 1965
 מיום 04-09-2012

תכנית מס' גנ-19107

שינוי בהוראות הבינוי וזכויות בנייה

תכנית מפורטת

נספח בינוי

04-09-2012

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית מפורטת

מחוז :
 מרחב תכנון מקומי : יוקנעם עילית
 תחום שיפוט : יוקנעם עילית
 שטח התכנית : 0.808 ד'א
 קנה מידה : 1:250

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
12088	רשום	34	-

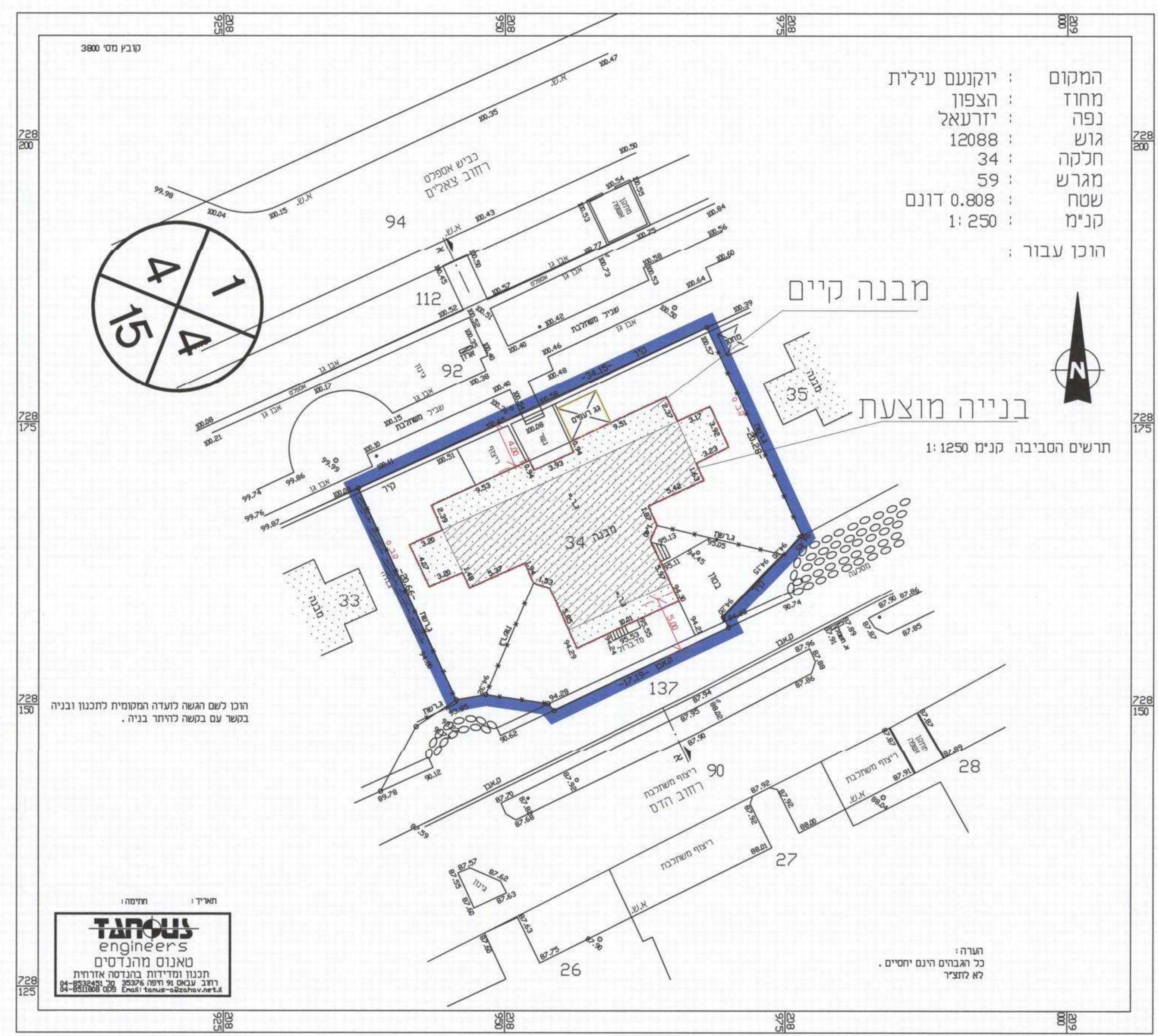
גורמים וחלוקות בתכנית:

חותמות מוסד התכנון:			

שלב: מתן תוקף מהדורה: 6 תאריך: 16.08.2012

שמות וזהויות:

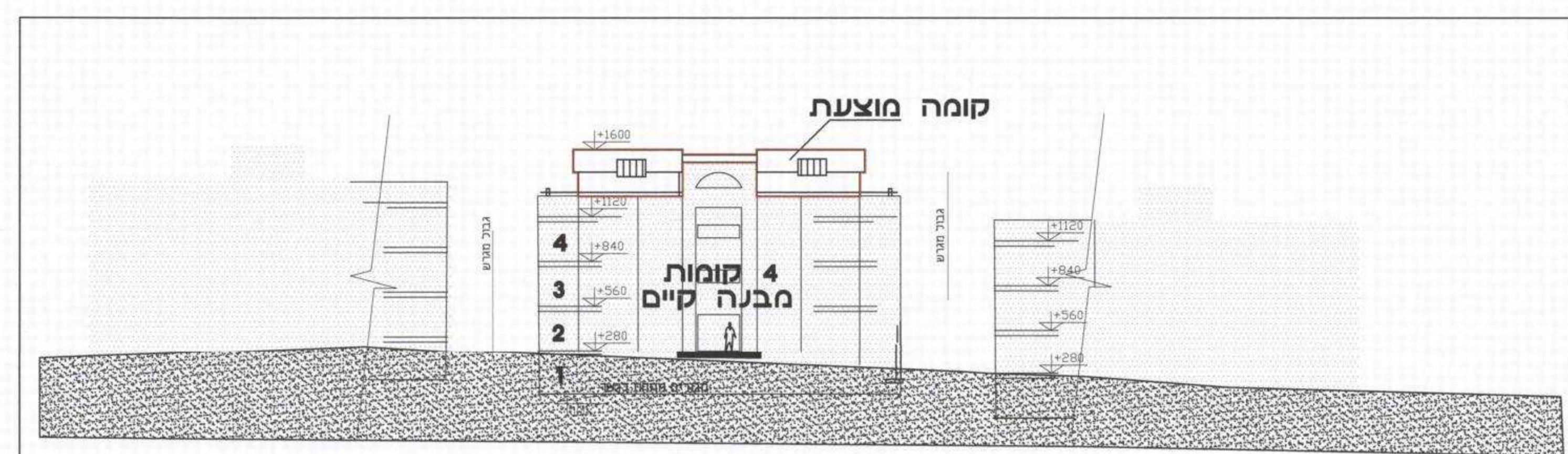
שם	מס' זהויות	מס' תעודת זהות	מס' זואיל	תפקיד
יוזם התכנית	יוחנן וקסלר	67 יקנעם עילית	0544893636	דוא"ל
מגישי התכנית	יוחנן וקסלר	67 יקנעם עילית	0544893636	דוא"ל
בעל הזכויות בקרקע	מינהל מקרקעי ישראל	ת.ד. 580 נצרת עילית	04-6453273	דוא"ל
עורך תכנית הבנוי	רומנשטיין גביש מחס	רחוב חזון איש 5/3 זכרון יעקוב	057-3149100	דוא"ל
מודד	טאנוס מהנדסים	רחוב עמנואל 90 דומה - 35216	048511808	דוא"ל: tanus-a@zahav.net.il



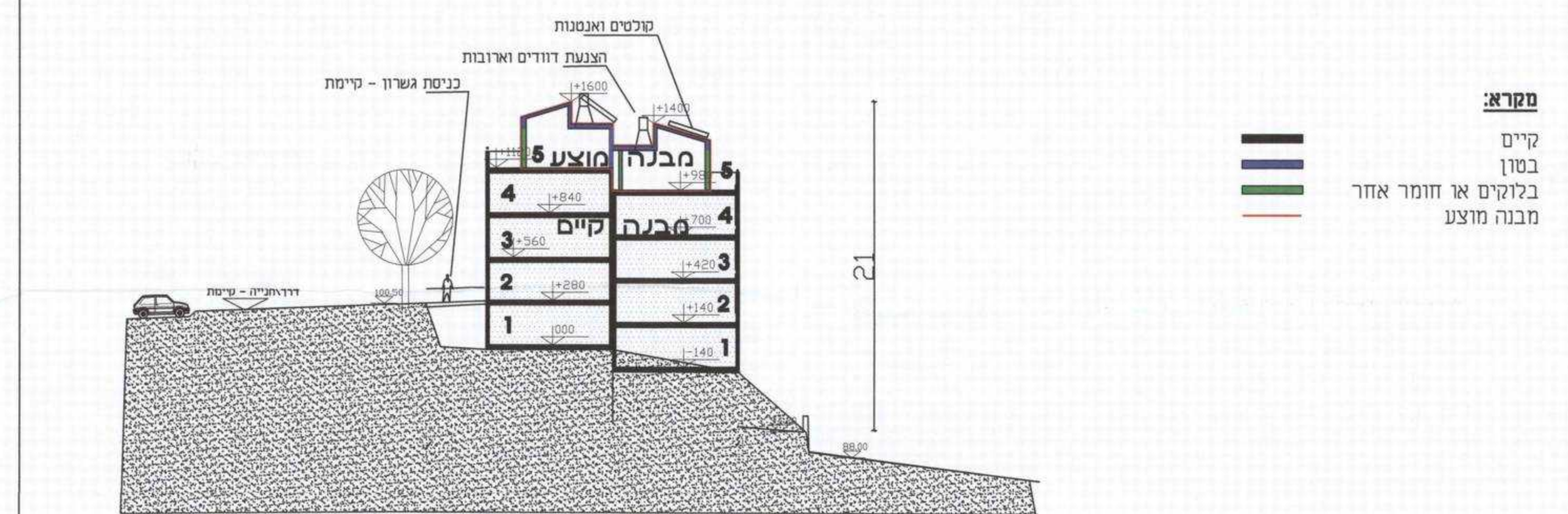
המקום : יוקנעם עילית
 מחוז :
 נפה : ירדעאל
 גוש : 12088
 חלקה : 34
 מגרש : 59
 שטח : 0.808 דונם
 קני"מ : 1:250
 הוכן עבור :

הערה:
 כל הגבולות והינם יחסיים.
 לא לחצ'ר

תכנית המגרש - מצב קיים ומוצע



חזית - סכמת בינוי מבט מרח' צאלים



מרא:

- קיים
- בסוף
- בלוקים או חומר אחר
- מבנה מוצע

חתך רוחב סכמתי א'-א' - מנחה

וחתכים עקרוניים ק.ג.מ. 1:250

תכנית	מבנה מוצע
סריכ שטח מגורים - מוצע כחוספת קומה על הגג : 220 מ'ר	סריכ מגורים קיים + מוצע : 1,465 מ'ר סריכ מדרגות ומקלט : 50 מ'ר סה"כ קיים ומוצע : 1,515 מ'ר

תכנית	מבנה מוצע
סריכ שטח מגורים - קיים בכל הקומות הקיימות : 1245 מ'ר שטח מקלט + חדי מדי : 50 מ'ר	סריכ שטח - קיים : 1295 מ'ר