מקרא:

- מדרכות/איי תנועה מריצוף משתלבת
- ריצוף דרך משולבת
- מיסעת אספלט
- אבן שפה/אבן אי
- גבול תוכנית

טבלת מאזן חניה

חישוב החניות נעשה לפי תקן חניה מאושר משנת 1983
מס' מקומות חניה הדרושים לפי שימוש קרקע :

שימוש קרקע	שטח מ"ר/ מס' יח"ד	דרישת תקן		מס' חניות מוצעות לפי תכנית	
		פרטי	תפעולי	פרטי	תפעולי
מגורים	33 יח"ד שטח מעל 120מ"ר לדירה	פרטי 1:1\2	66	159	
אירוח כפרי	75 חדרים	פרטי לכל 5 חדרים	15		
סה"כ			81	159	

טבלת חפיפה לשימושי קרקע מעורבים:-

שימוש קרקע	הדרישה למקומות חניה לרכב פרטי לפי חלקי היממה באחוזים		
	לפני הצהרים	אחרי הצהרים	ערב ולילה
מגורים	40% (27 חניות)	80% (53 חניות)	100% (66 חניות)
אירוח כפרי	50% (8 חניות)	80% (12 חניות)	100% (15 חניות)
סה"כ חניה דרושה	35	65	81
סה"כ חניה מתוכננת	159	159	159

מבלת עדכונים

עדכון	תיאור	תאריך
01	הוריחסות למספר חניות דרושות לאירוח הכפרי	20/06/2012
02		
03		
04		

לעיון ☒ לאישור ☐ למכרז ☐ לביצוע

Moustaz Kellani
Civil & Geodetic Engineer M.Sc
Master of Science in Civil Engineering
Transportation & Highway Engineering
מועצז כילאני
מהנדס אזרחי, גיאודט, ומודד מוסמך M.Sc
מ"מסמר למדעים בהנדסה אזרחית
תנועה ותכנון תחבורה - ומכנון
יפו, ת.ד. 304, מיקוד 16955
נייד: 050-7380785 MOBILE, 04-6468243 OFFICE
דואר אלקטרוני: moustaz@netvision.net.il

Project פרויקט: **בית השיטה**

Title כותרת: **נספח חניה**

Date תאריך: 20/06/12

Edition מהדורה: 0 2

Scale קנה מידה: 1 : 500

Drawing no' מס' תכנית: 0 1

Job no' מס' עבודה: MK/339/2012

File name שם קובץ: Bait-hashita-nespah-hniya.Dwg

License Number מספר רישיון

הערות

1. נספח התנועה מתבסס על המפה המצבית הטופוגרפית שהכין המודד משה מדין בתאריך 24/01/2011.
2. תשרטט זה מהווה נספח לתכנית מפורטת לאיחוד וחלוקה בהסכמה מס' התכנית ג/_____

מהנדס העיר/מקומית

מהנדס הרשות המקומית

מהנדס הרשות המקומית

אדריכל

אדריכל הרשות המקומית

מודד מוסמך

מודד מוסמך