

תקנון עצים בוגרים - עפולה

לכל בקשה להיתר בניה ופתוח, יצורף נספח בינוי, פיתוח ושיקום נופי. הכולל: עצים לשימור; עצים להעתקה, עצים לכריתה. אשר יאושרו ע"י הוועדה המקומית, לאחר תאום וקבלת חו"ד בכתב מפקיד היערות.

עצים לשימור

לעצים הסומנים בתשריט כעצים לשימור, לא תותר כל כריתה ולא פגיעה בעצים המסומנים לשימור. בעצים המיועדים לשימור יבוצעו עבודת גיזום, עיצוב והגבהת נוף העץ. הכל בהתאם להוראות אדריכל נוף ולא אגרונום ובהתאם להנחיות ואישור פקיד היערות. (ניספח הוראות מחייב, לגיזום עיצוב והגבהת נוף העץ, ימסר למבצע העבודה בטרם החל בביצוע העבודה.) היתר בנייה בסמוך לעץ לשימור, יותנה באישור הועדה המקומית של תכנית לפיתוח השטח כפי שיקבע מהנדס הועדה המקומית. בכל בקשה להיתר בנייה בסמוך לעץ לשימור, יפורטו האמצעים שיש לנקות במהלך עבודות בניה ופיתוח. כל פיתוח ולא שימוש בסמוך לעץ לשימור ובכלל זה שורשיו, גזעו, וצמרתו יעשו בזהירות רבה, תוך התחשבות בצורך לשמר את העץ באתר ולפתוח במקרים בהם קיים חשש לפגיעה בעץ המיועד לשימור, יש לפנות מראש להת"עצות עם פקיד היערות. במקרים מיוחדים בלבד, בהם נדרש שינוי סוג עץ שסומן לשימור לסיווג אחר, בעת הגשת בקשה להיתר בניה (ולא יותר מ 10% מכמות העצים הבוגרים שסווגו בתכנית לשימור) יוגש עדכון לעצים הבוגרים לאישור הועדה המקומית, לאחר תאום וקבלת חו"ד בכתב מפקיד היערות.

עצים להעתקה

העצים המסומנים בתשריט כעצים להעתקה, מיועדים להעתקה בתוך תחום האתר, עפ"י תכנון פיתוח מפורט ולא עפ"י תאום עם מהנדס הרשות המקומית. מותנה בקבלת רשיון עפ"י פקודת היערות. בעת הגשת בקשה להיתר בנייה ולא היתר לשימוש בשטח בו סומן עץ להעתקה, תצורף לבקשה תכנית בקנ"מ 1:1000 בה יסומן מיקום אליו יועתק העץ, בצירוף ניספח בנוגע לשיטת העתקה והאמצעים המתוכננים שיש לנקוט ע"מ להבטיח קליטה של העץ במקומו החדש, מאושר ע"י אגרונום מומחה ובאישור בכתב של פקיד היערות.

מטעים

עצי המטעים (תחומי המטעים מסומנים בתשריט בקו מרוסק ומודגשים בגוון) יועתקו אל שטחים מחוץ לקו הכחול אל אתר מאושר ע"י הרשויות המוסמכות לכך.

שצפ"ים

שטחי השצ"פ בתחום הקו הכחול אינם לביצוע בשלב זה. אי לכך, כל העצים הבוגרים הקיימים במתחמים אלו, הינם לשימור. בעת תכנון השצ"פים יש לקחת בחשבון את העצים הבוגרים ולתכנן את פיתוח השצ"פ תוך שילוב מירבי של העצים הקיימים. יש להמנע מעקירת עצים ככל הניתן. תאושר העתקה מקומית של עצים בוגרים הניתנים להעתקה ובהתאם להוראות והנחיות אגרונום.

חוק הליכי תכנון ובניה להאצת הבניה למגורים
 (הוראת שעה), התשע"א 2011
משרד הפנים - מחוז הצפון
משרד הפנים - מחוז
 הוועדה לדירוג לאומי התליטה ביום:
 הוועדה לדירוג לאומי התליטה

לאשר את התוכנית 17000

התוכנית לא נלקבה טענה אישור השר

תוכנית תלכבה טענה אישור השר

התוכנית נקבעה טענה אישור

תאריך: _____ יו"ר הוועדה לדירוג לאומי

הודעה על אישור תכנית מס' 17000

פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 6560

מיום 04/03/13