משרד הפנים
מחוז הצפון ועדה מחוזית
17.02.2013
נתקבל
נצרת עילית

תכנית ג-19533

מרכז מסחרי-הר יונה-נצרת עילית

נספח חנייה ותנועה

סוג איחוד וחלוקה	סמכות ראשית המטפלת בתוכנית	היתרים או הרשאות
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים והרשאות

מחוז :	הצפון
מרחב תכנון מקומי :	נצרת עילית
רשות מקומית :	עיריית נצרת עילית
ישוב:	נצרת עילית
שטח התכנית :	10.44 דונם
קנה מידה:	1:500

הודעה על אישור תכנית מס' 19533 ג
פורסמה בילקוט הפרסומים מס'..........
מיום..........

משרד הפנים מחוז צפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
אישור תכנית מס' 19533 ג
הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה
ביום 14/10/12 לאשר את התכנית
מנהל מינהל התכנון
אלכס שפל, אדר' יו"ר הועדה המחוזית

שלב: למתן תוקף **מהדורה :** 1 **תאריך עדכון :** 31.01.13

מסי תוכנית : 3.1

שמות וחתימות :

מגיש התכנית
שם: משהב"ש מחוז הגליל
כתובת: המלאכה 3,נצרת עילית
טלפון: 04-6088222
פקס: 04-6088218
דוא"ל:
חתימה:

יזם בפועל
שם: משהב"ש מחוז הגליל
כתובת: המלאכה 3,נצרת עילית
טלפון: 04-6088222
פקס: 04-6088218
דוא"ל:
חתימה:

בעל הזכויות בקרקע
שם: מינהל מקרקעי ישראל
כתובת: מלון פלאזה,רח' כרמל,פינת חרמון,ת.ד. 580
טלפון: 04-6558211
פקס: 04-6558213
דוא"ל:
חתימה:

עורך התכנית
שם: גליל אדריכלים
כתובת: מרכז האירוסים, עצמון 18 , נצרת עילית
טלפון: 04-6453619
פקס: 04-6453620
דוא"ל: shmuel@galil-arch.co.il
חתימה:

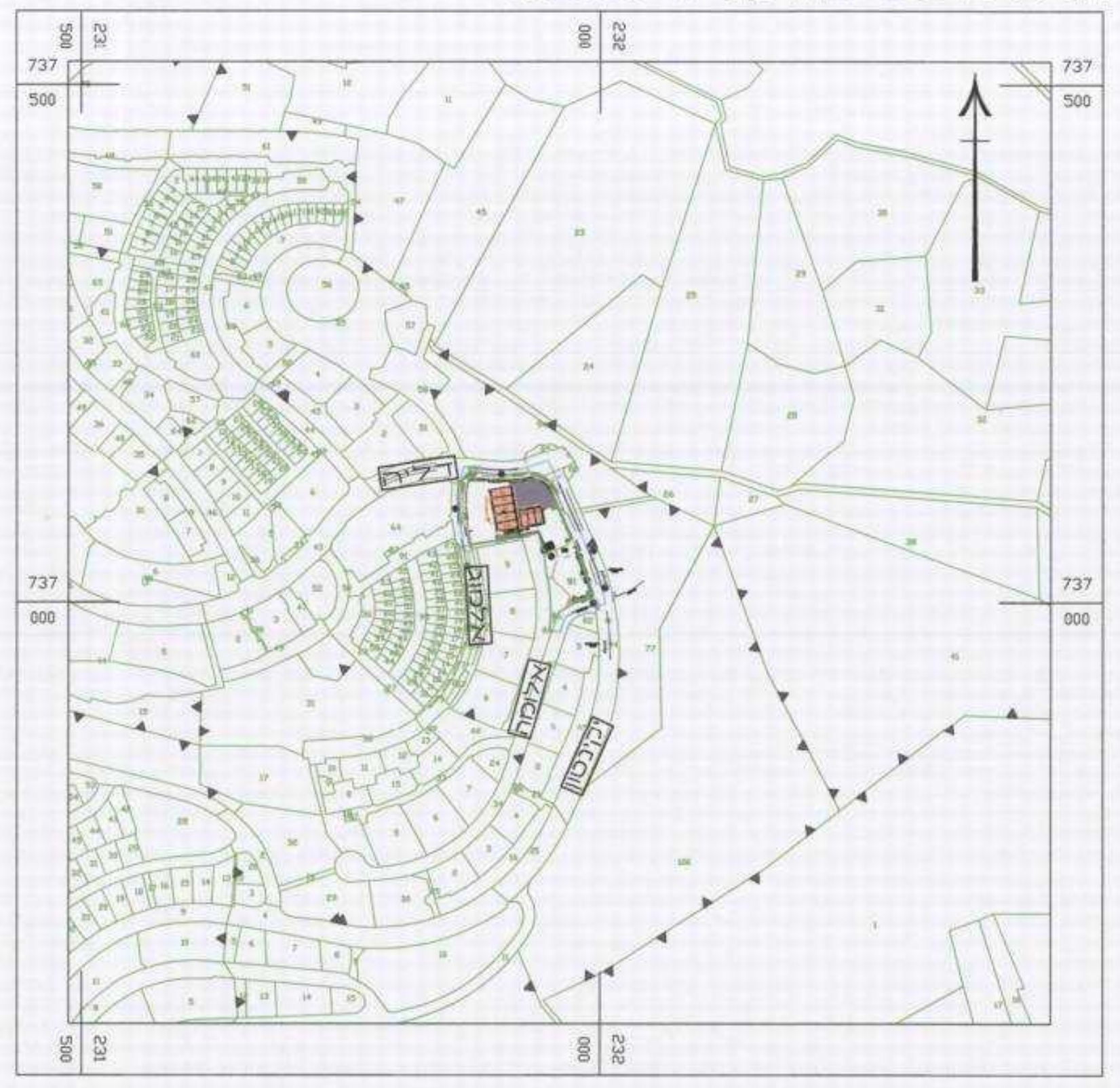
יועץ תנועה
שם: גרונר ד.א.ל מהנדסים
כתובת: רח' היוזמה 2, ת.ד. 85 - טירת כרמל 30200
טלפון: 04-8559111
פקס: 04-8559100
דוא"ל: haifa@grdel.co.il
חתימה: גרונר ד.א.ל. מהנדסים בע"מ

מודד
שם: חץ הצפון - מיפוי והנדסה בע"מ
כתובת: רח' היוזמה 2, ת.ד. 2054 - טירת כרמל 30200
טלפון: 04-8580355
פקס: 04-8580377
דוא"ל: office@hetz-hazafon.co.il
חתימה:

טבלת דרישת מקומות חניה
לפי הנחיות חוק תכנון ובניה

שימוש קרקע	סה"כ שטח לחשוב חניה מ"ר	דרישות התקן		מקומות חניה מסופקים בהתאם לתכנון		חנייה נדרשת לנכים	
		רכב פרטי	רכב תפעולי	רכב פרטי	רכב תפעולי	רכב רגיל	רכב גבוה
מסחר	2000 מ"ר	80	5	80	5	2	1
אחסנה	400 מ"ר	2	2	2	2	---	---
סה"כ		82	7	82	7	3	

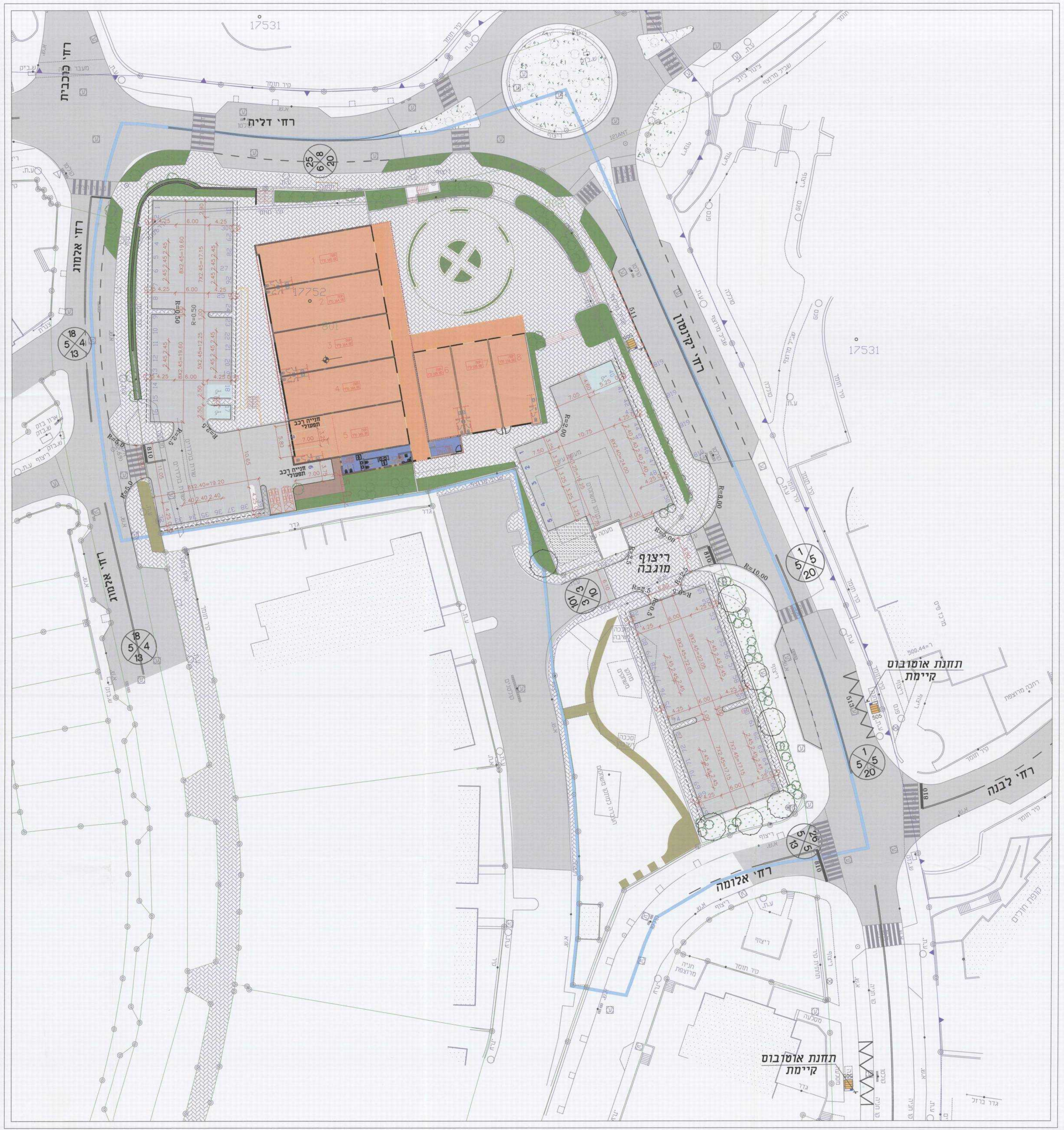
תרשים סביבה קנ"מ 1:5000



תכנית חנייה
קנ"מ 1:250

מקרא:-

אספלט	▨
מדרכה	▨
מבנה מוצע	🟧
מסי חנייה לרכב פרטי	19
מסי חנייה לרכב תפעולי	⑤
תמרור קיים	●
תמרור מתוכנן	◉



מס. עדכון /מהדורה	תאור העדכון	תאריך :	חתימה
1	עידכון בהתאם להערות משת"ח	24.07.12	זאהר ז
0	הגשה ראשונית	24.07.12	זאהר ז

תרשים סביבה / חלוקת גיליונות :

מעמד התכנית :

תכנון ארעי ○
תכנון מוקדם ○
תכנון מפורט ●

לעיון ○	סופי ○	לעיון ●	למכרז ○	לביצוע ○
תאריך :	תאריך :	תאריך : 17.4.2012	תאריך :	תאריך :

גרונר ד.א.ל מהנדסים בע"מ
טירת הכרמל ת.ד. 85 30200 רח' היוזמה 2 פארק עסקים
טל' 04-8559111 פקס' 04-8559100

פרוייקט :
מרכז מסחרי
הר יונה-נצרת עלית

שם התכנית :
נספח תנועה וחנייה

הוכן עבור : משרד השיכון

עורכים ומאשרים	שרטט :	תכנן :	בקר :	לקוח :
שם :	זאהר ז	זאהר ז	משה	
חתימה :				
תאריך :	24.07.12	24.07.12	24.07.12	

סה"כ תכניות	מס. תכנית :	שם הקובץ	קנה מידה :
	3.1	gil-tnuaa	1:250
מסי העבודה	63170	מהדורה	01

H:\6317-0\ירחסמ זכרמ ב הנוי רה\zahir\2012-07-25\gil-tnuaa.dwg, 31/01/2013 14:08:06, shafranovich