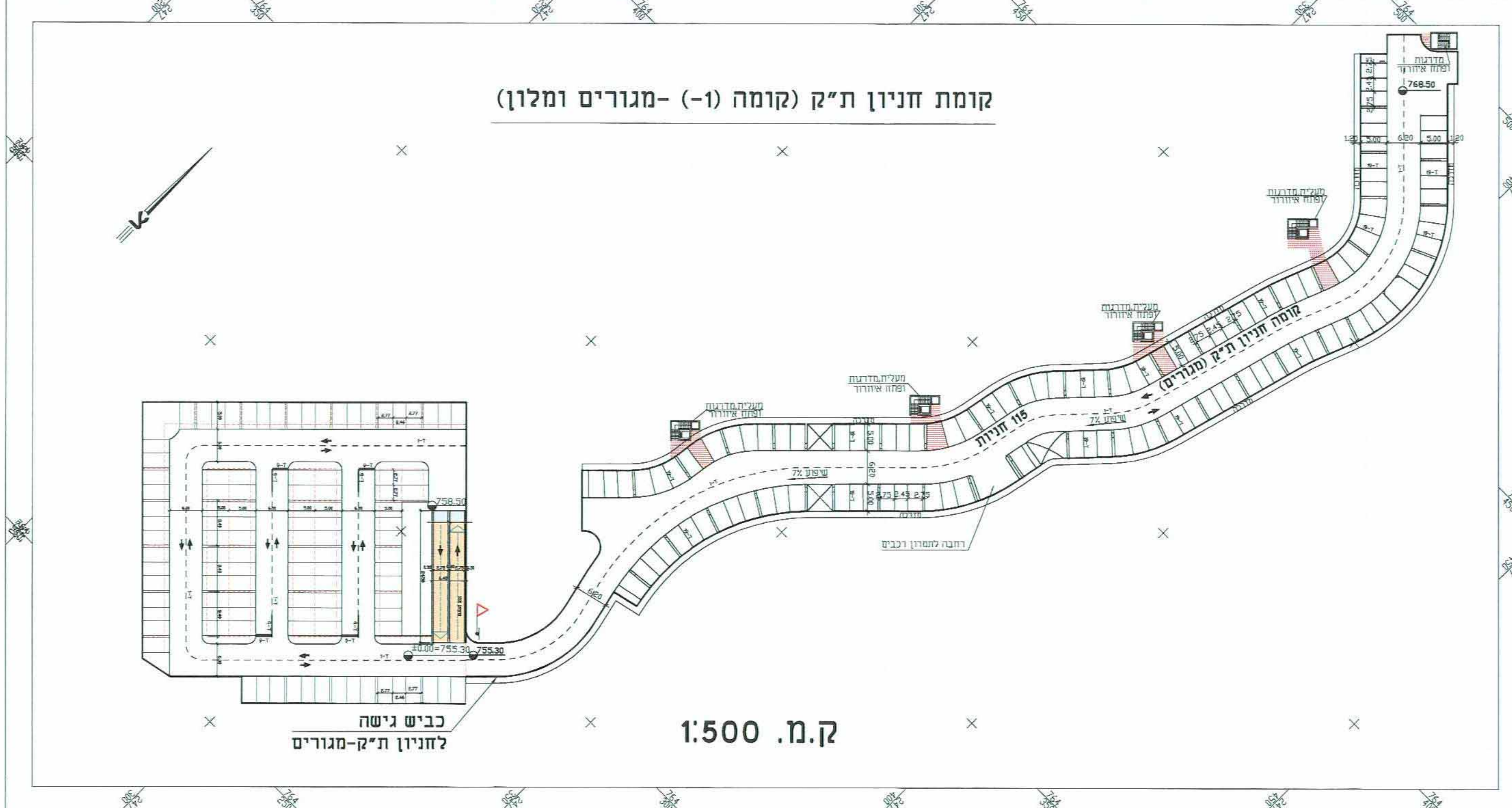
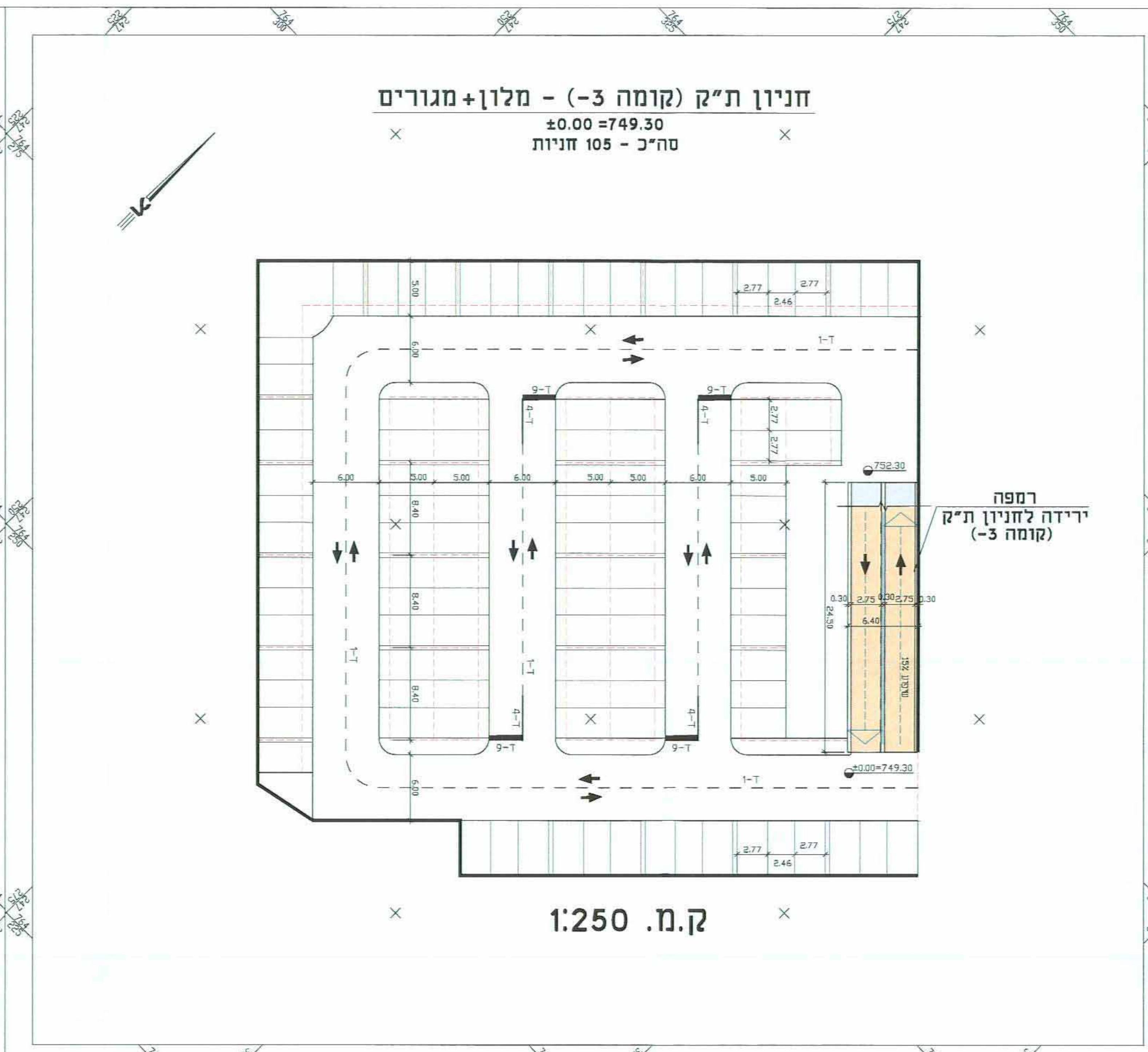
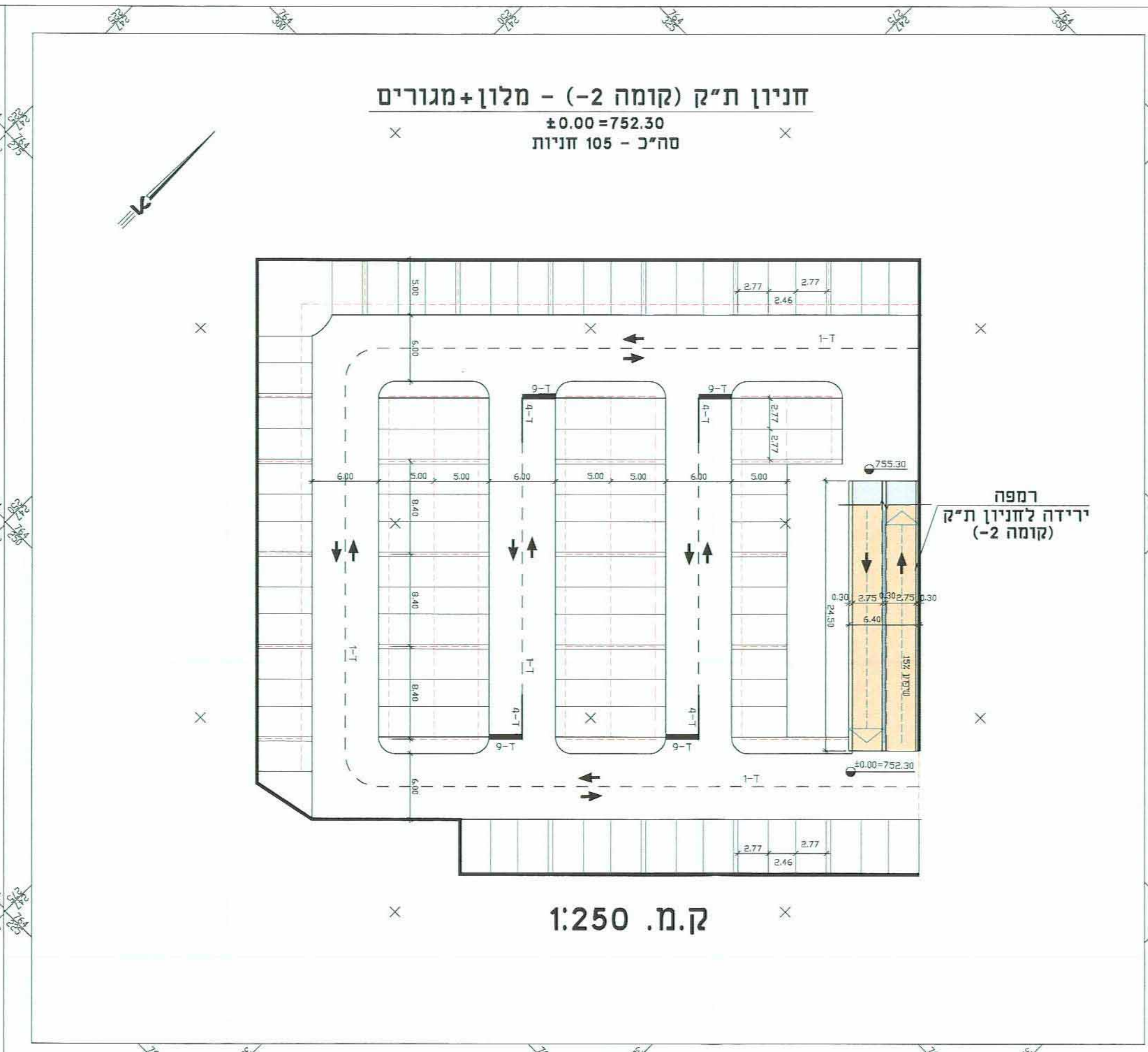
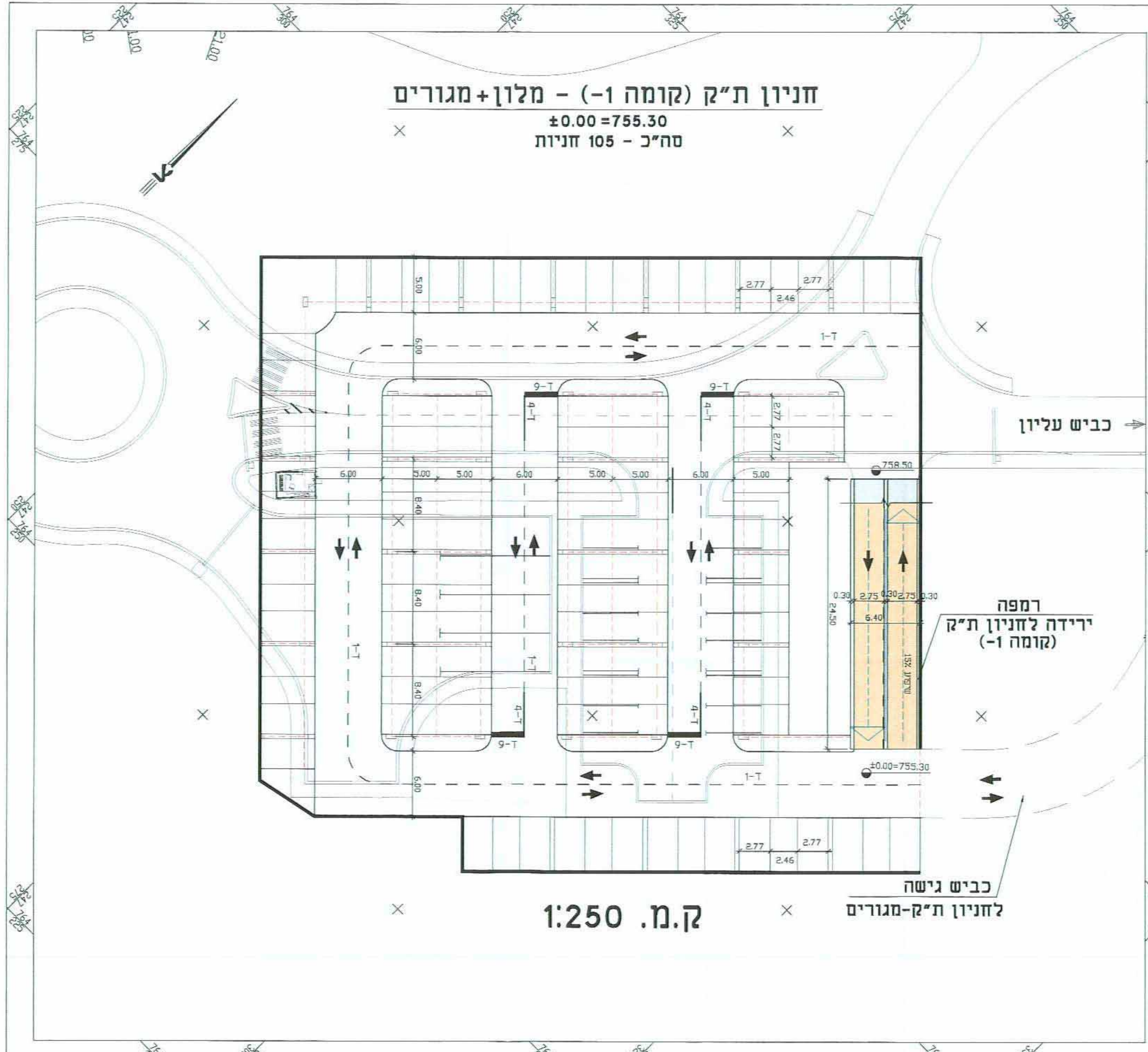
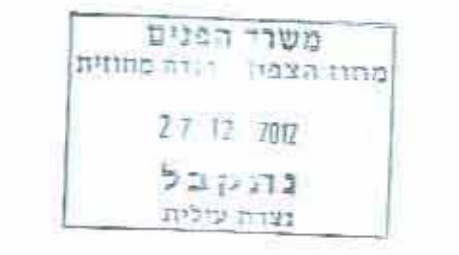
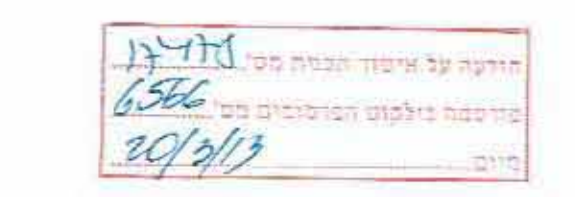


תכנית מס' ג/17478 מגורים ומלונאות עמק התכלת-צפת

תכנית מתאר מקומית עם הוראות של תכנית מפורטת
נספח מס' 3
נספח תנועה - נספח מחייב מבחינת נקודות החיבור
לרחוב העמאות ומנחה בכל
שאר הנושאים
חניון ת"ק
מספר גיליון: גיליון מס' 3 מתוך 14

מחוז: צפון
מרחב תכנון מקומי: צפת
רשות מקומית: צפת
שטח התכנית: כ-38.780 דונם
קני"מ: כמסומן



מאזן חניה

1. נדרש לפי התקן:

אסטרטגיה	השטחים	נדרש	מספר חדרים/מספר חניונים	יחידות נדרשות	סך הכל
-	-	-	172	86 יחידות	86
32	2	60	160 חניונים	160	160
-	2	80	2000 מ"ר	2000	2000
-	-	1	1	1	1
4	4	282			282

2. מצאי בתכנית:

יחידות	מספר חניונים	מספר חדרים	מספר חניונים	מספר חדרים	סך הכל
14	14	14	14	14	14
126	126	126	126	126	126
125	125	125	125	125	125
80	80	80	80	80	80
1	1	1	1	1	1
6	6	6	6	6	6
446	446	446	446	446	446

שלב מילוי תנאים למתן תוקף: מהדורת 26.06.12

אישור / חתימות מוסדות תכנון:

שמות וחתימות:	שם	מספר	תאריך
מגיש התכנית	ני. בן. השקעות בנידל בע"מ	02-5375161	
בעל עניין במקרקע	ג. מ. תעלית גלן בע"מ	02-6528233	
בעל עניין במקרקע	דוד 265 דושינס	03-3206383	
בעל עניין במקרקע	מנהל מרקעי ישראל	04-6558211	
בעל עניין במקרקע	מלון מלאתר דוד סרבי	04-6558213	
בעל עניין במקרקע	עיריית צפת	04-6927463	
שדרן התכנית	דושינס 50 צפת	04-6973668	
יועץ תנועה	ג'ורא גור ושות' אדריכלים בע"מ	04-6502650	
מחיר	הדם תדרסה אזרחית בע"מ	04-8977566	
מחיר	האירגן ג'ורא ושות' מוסמכים בע"מ	04-8977567	
תאריך: 16.01.2012	תאריך: 17.08.2007	תאריך: 9.07.2008	תאריך: 26.04.2007