

הועדה המרחבית לתכנון ולבניה "בקעת בית הכרם"

מועצה מקומית דיר אל אסד

משרד הפנים
מחוז הצפון ועדה מחוזית
09.12.2012
בית קבל
ועדה עילית

תוכנית מפורטת ג/16050

נספח ביוב

עדכון

חודעה על אישור חכנית מס' 16050
פורסמה בילקוט הפרסומים מס'
מיום.....

אוגוסט 2012

משרד הפנים מחוז צפון
בית התכנון וחכניה תשכ"ח 1968
16050
משרד הפנים מס' 16050
חוקרת המחוזית לתכנון ובניה החליטה
לשערר את התכנית
על פי סעיף 48
בתיאור המפורט
מנהל המחוז

מנהל המחוז
ד"ר מיכל
התכנון

המתכנן: ת.ל.מ. מהנדסים (ג.ש.) בע"מ
רח' היוזמה 2, טירת הכרמל 39032
טל': 04-8509595 פקס. 04-8509596

<u>עמוד</u>	<u>תוכן עניינים</u>
4	1. נתוני רקע
4	1.1 כללי
4	1.2 תוכניות המתאר
4	1.3 יעודי קרקע
6	2. כמויות שפכים חזויות
7	3. מערכת הביוב הקיימת
7	3.1 מערכת האיסוף הקיימת
7	3.2 מערכת סילוק השפכים ופיתרון קצה
8	4. מערכת הביוב המוצעת
8	4.1 השתייכות של התוכנית ג/16050 לאגן ביוב מרכזי
8	4.2 מערכת האיסוף - תאור
8	4.3 מערכת הסילוק
9	5. מערכת הולכה אזורית
9	5.1 מצב קיים
9	5.2 חלופות של תוכנית האב
10	5.3 התקדמות בפרויקט
11	5.4 הנחיות לתכנון

רשימת תכניות

<u>קנ"מ</u>	<u>נושא</u>	<u>תוכנית מס'</u>
1: 25000	תכנית אזורית	1588-11/01
1: 5000 , 1: 2500	תנוחה	1588-11/02

רשימת נספחים

אישור ועדה מחוזית לתכנון ולבניה – מחוז צפון- פרוטוקול ישיבה מס' 008/2012

פרק 1 - נתוני רקע

1.1 כללי

המיקום של הישוב וסמיכותו לכביש הארצי מס' 85 קובעים את צורת הגישה אליו.

הכניסה הראשית דיר אל אסד הינה דרך צומת משותפת עם כפר בענה בכביש מס' 85. ממזרח ומצפון לישוב עובר כביש מס' 854 העולה מעל הר הצוקים וממשיך צפונה לאזור תפן וכפר הורדים.

התוכנית הנוכחית – מיקומה צפונית לישוב דיר אל אסד הקיים.

1.2 תוכניות המתאר

דיר אל אסד

תכנית המתאר המאושרת בדיר אל אסד היא תכנית מתאר מס' ג/ 1357. תכנית נוספת מאושרת מתייחסת לשכונה המערבית ומספרה ג/ 3957. תכנית מס' ג/ 6778 מסתכמת בתקנון אשר בא להגדיל את אחוזי הבניה ומספר הקומות בשתי התכניות המאושרות הנ"ל. בנוסף לכך בשנת 2000 הוכנה עבור דיר אל אסד תכנית אב לפיתוח. תכנית זו אומצה ע"י משרד ראש הממשלה, משרד הפנים ומנהל מקרקעי ישראל. התוכנית המפורטת הנוכחית ג/16049, מהווה שינוי לתוכניות ג/10759, ג/13521, ג/15987 מאושרות ותוכנית ג/14435 שבתהליך הפקדתה.

1.3 יעודי קרקע

בהתאם לתוכנית המפורטת ג/16050, מיועדים מרבית שטחי השכונה למגורים עם שטחי שירות אופייניים (מבני ציבור, שצ"פים וכד').

יעודי הקרקע בשכונה יחיו בהתאם לטבלה מס' 1.

טבלה מס' 1: יעודי הקרקע

שימוש קרקע		מצב קיים		מצב מוצע	
		במ"ר	%	במ"ר	%
אזור מגורים א'		--	--	94,501	37.0
איזור מגורים א/1		13,075	5.1	13,343	5.2
אזור מגורים משולב עם מסחר שכונתי		--	--	11,903	4.7
איזור מגורים צפיפות נמוכה		--	--	5,962	2.3
אזור מבנה ציבורי		--	--	14,517	5.7
איזור תיירות ונופש		5,073	2.0	5,073	2.0
אזור חקלאי		225,090	88.1	14,271	5.6
שפ"פ		--	--	1,277	0.5
שצ"פ		1,003	0.4	28,863	11.4
יער עפ"י תמ"א - 22		1,449	0.6	1,449	0.6
דרך קיימת או מאושרת		9,742	3.8	5,964	2.3
דרך מוצעת או הרחבת דרך		--	--	48,747	19.0
דרך גישה		--	--	9,562	3.7
סה"כ		255,435	100%	255,432	100%

נתוני קיבולת השכונה, מפורטים בטבלה מס' 2.

טבלה מס' 2: נתוני קיבולת

יעוד הקרקע	סה"כ שטח עיקרי מוצע (מ"ר)	מספר יח"ד
אזור מגורים א'	102,061	378
אזור מגורים א/1 (*)	לפי תוכנית מאושרת ג/7247	107
אזור מגורים משולב עם מסחר שכונתי	מגורים = 859,442 מסחר = 8,570	47
אזור מגורים צפיפות נמוכה	2,981	12
שטח מבנה ציבור	14,517	
אזור תיירות ונופש	4,160 מ"ר לפי תוכנית מס' ג/9185 מאושרת	
סה"כ		544

(*) אזור מאושר עפ"י תוכנית מס' ג/7247 מאושרת.

פרק 2 : כמות השפכים החזויה

על אף צריכת המים הנקובה לנפש בישובי המועצה כ- 50 מ"ק/נפש/שנה בשנת 2010, ניתן להניח כי ככל שתשופר רשת אספקת המים, ורמת החיים בכפרים תעלה, כך תעלה הצריכה היומית לנפש עד לשיעור המקובל כ- 75 מ"ק לשנה, כלומר, כ- 200 ליטר/נפש/יום, בהנחה ש- 70% מצריכות המים יגיעו אל מערכת הביוב כי אז תרומת השפכים הסגולית לנפש כדלקמן :

שלב א' - שנת 2010 - 110 ליטר לנפש ליום.

שלב טרום סופי - שנת 2020 - 130 ליטר לנפש ליום.

שלב סופי - שנת 2030 - 140 ליטר לנפש ליום

תחזית ספיקות השפכים בשלבים השונים תהיה כמפורט בטבלה מס' 3 לחלק :

טבלה מס' 3: ספיקות שפכים חזויות – תוכנית ג/16050

שכונת ג/16050			יח'	הישוב
אוכלוסייה 2030	אוכלוסייה 2020	אוכלוסייה 2010		
2,450	1,230	0	נפש	אוכלוסייה
0.14	0.13	0.11	לניי מ"ק/דונם/שנה	ספיקה סגולית
125,000	58,600	0	מ"ק/שנה	ספיקה שנתית
345	160	0	מ"ק/יום	ספיקה יומית ממוצעת
5.2	6.0	0	--	מקדם שעת שיא
75	40	0	מ"ק/שעה	ספיקת שעת שיא

פרק 3: מערכת הביוב הקיימת

3.1 מערכת האיסוף הקיימת

במשך 15 שנה מבוצעת בכפר בשלבים מערכת ביבים המביבת כיום כ- 80% מכלל האוכלוסיה הקיימת.

במקביל להתרחבות שטחי הבינוי ופיתוחן של שכונות חדשות מבוצעות מערכות ביבים נוספות באותן שכונות חדשות.

מערכות האיסוף וההולכה תוכננו כך שיכולות לקלוט ולשרת את הבינוי הקיים בישובים באזורי בינוי הקיימים כיום עד לשלב הסופי.

עפ"י נתוני הטופוגרפיה הקיימת ובהתאם לרצועת הדרכים והמעברים הציבוריים נקבעה פריסת רשת הביבים בכפר.

כל תחום שטח התוכנית מתנקז באופן טבעי מכוון צפון לדרום וממזרח למערב. כפי שהוסבר לעיל אופי הטופוגרפיה ושיפועי הקרקע בכפר מכתיבים נקודות ריכוז שפכים הנמצאות בדרום מערב ובדרום מזרח הכפר.

המערכת כפי שהוגדרה לעיל בנויה כמעט במלואה.

המערכת הקיימת כוללת מאספי ביוב ראשיים, אשר שלושה מאספים בקוטר 200 ו- 250 מ"מ החוצים שטחי הכפר מצפון לדרום ומתחברים בשתי נקודות למערכת איסוף של הישוב בענה ובנקודה אחת למערכת איסוף של הישוב מגיד אל כרום.

3.2 מערכת סילוק השפכים ופתרון קצה

המערכת ההולכה האזורית מורכבת ממרכיבים הבאים :

- קו סניקה מצנרת בקוטר "12 שבהמשכו באזור מסעדת "צליל החורש"- גבעת אחיהוד חופך להיות קו לחץ גרביטציוני.
- קו לחץ גרביטציוני הונח במקביל לכביש 85 וחוצה אותו מצפון לדרום אחרי נקודת I לאחר מכן הקו ממשיך לאורך חילזון עד כפר בדואי שעב אשר בנקודה זו הספיקה מחולקת בי שני מתקני טיפול בשפכים - כרמיאל ויסעור כאשר מט"ש כרמיאל מקבל את כל הספיקה למעט 350,000 מ"ק/שנה.
- קו לחץ גרביטציוני מנקודת J עד נקודת K אשר מטרתו להעביר 350,000 מ"ק/שנה של שפכי המערכת אל מאגר יסעור (בהתאם לדו"ח הבוררות של מר צמח ישי).

המועצות דיר אל אסד, בענה ומגיד אל כרום הינן שותפות באיגוד ערים לענייני ביוב בכרמיאל כמפורט בצו איגוד הערים.

פרק 4: מערכת הביוב המוצעת

4.1 השתייכות של התוכנית ג/16050 לאגן ביוב מרכזי

האגן המרכזי בהתאם להגדרות של תכנית אב לביוב אשר אליו שייכת השכונה ג/16050, מורכב משני האזורים המרכזי ושוליים הצפון מערביים.

המרכז של האגן מכיל את רוב היישוב הקיים אשר חלק ניכר של קווי ביוב בגרעין הבנוי קיימים כבר לעומת זאת השוליים הצפוניים של היישוב שהשכונה ג/16050 שייכת אליו, לא מבוייבים כלל.

באזור זה תוכננו קווי ביוב בהתאם לתכניות הכבישים שבתוכנית מפורטת ג/16050.

4.2 מערכת האיסוף - תאור

מערכת האיסוף הינה מערכת גרביטציונית שתהיה מורכבת מקווי איסוף ומאספים משניים, אשר יחוברו אל אפיק הסילוק הראשי.

מערכת האיסוף תבוצע מצנרת SN-8 P.V.C בקטרים 160 מ"מ, 200 מ"מ ו-250 מ"מ, כאשר באזורי השכונה שנושקים לואדי המקומי תבוצע המערכת מצנרת PE-100 HDPE מריפלקס בקטרים 180 מ"מ, 225 מ"מ ו-280 מ"מ.

היות ובשטחי השכונה כמעט ולא קיימת מערכת איסוף השפכים לא יהיה צורך בשדרוגה אלא בבנייתה החדשה.

4.3 מערכת הסילוק

4.3.1 כללי

מנקודת ריכוז של מערכת איסוף שפכי השכונה C6, יבוצע סילוק שפכים דרך המאסף הראשי עד לנקודה C שנמצאת כבר על מערכת ההולכה האיזורית. המאסף בחלקו הינו הקו החדש שתוכנן ויבוצע בתוואי C3-C4-C5-C6-C7-C8, ובחלקו האחר הינו הקו הקיים בתוואי C-C1-C2-C3 שמיועד לשידרוג.

טבלה מס' 4: ריכוז שידרוג מוצע

שם הקטע	אורך הקטע (מ"א)	קוטר קיים (מ"מ)	קוטר מוצע (מ"מ)
C3 – C2	590	250	350
C2 – C1	23	250	350
C1 – C	580	300	400

4.3.2 מערכת עם מכון שאיבה

בהתאם לטופוגרפיית השכונה, נחצה שטחה על ידי הוואדי המקומי המכוון מדרום מזרח שלה אל צפון מערב.

בשני המדרונות של הוואדי מתוכננת בניית מגורים, אשר אין לה פתרון לחיבור מערכת איסוף וסילוק שפכים, אלא אך ורק דרך מכון שאיבה לשפכים המקומי. המכון המוצע מיקומו בנקודה C9.

מכון השאיבה לשפכים המקומי ימוקם בחלקה מס' 17/שצ"פ 335 שהוגדר היום כשטח ירוק וישנה את יעודו לצרכי הקמת מתקן הנדסי. השטח של המכון יהיה ברום קרקע של 507+ מ' בממוצע. בשטח המכון ייבנו המתקנים הבאים:

- כור רטוב מבטון מזויין במדיות (פנים) 3.00 X 3.30 מ' בעומק 9.10 מ'.
- מגוב מכני מבטון מזויין במידות 5.30 X 1.92 מ' ובעומק 5.05 מ', שבו תותקן מרסקת.
- משטח אביזרי שאיבה מבטון במידות 3.00 X 3.90 מ'.
- מבנה חשמל ודיזל גנרטור במידות 5.50 X 5.50 מ' בגובה 2.95 מ' מחולק ל-2 חדרים באחד יותקן דיזל גנרטור ובשני לוחות החשמל והפיקוד.
- עבודות צנרת, אביזרים ומגופים.

המשאבות תהיינה מתוצרת חברת "סיניאבר" המתאימות לשאיבת שפכים גולמיים עם מעבר חופשי של 80-100 מ"מ לפחות. מנועי המשאבות יהיו עם אבטחה נגד התחממות יתר וחזירת מים. המשאבות, המנועים והמסגרות יסופקו על כל החלקים והאביזרים הדרושים להפעלתה התקינה של המערכת לפי הוראות היצרן. המסיבים יהיו מסוג ומגודל המתאים לפעולה של 20,000 שעות ולשימון על-ידי גריו.

המשאבות תותאמנה לנקודת העבודה כדלקמן :

ספיקה - 30 מק"ש

עומד - 50 מ'

כדוגמת SSP3H עם מנוע של 28.5KW או שווה ערך ואיכות.

פיקוד ובקרה ייעשו על ידי :

- הפעלה והספקת המשאבות תבוצע עפ"י מפלסים הבור הרטוב שיקראו ע"י רגש אולטרה סוני.
- ספיקת השאיבה תמדד ע"י מד זרימה מגנטי.
- הפיקוד יבוצע ע"י בקר מתוכנת.
- תקלות יזוהו ע"י הבקרים והחיישנים השונים וישודרו אלחוטית אל מרכז התפעול.
- גבוי לאספקת חשמל יהיה ע"י דיזל גנרטור.

קו הסניקה של מכון הסניקה יוליך שפכים ממכון שאיבה מנקודה C9 דרך השכונות בתוואי של דרך המוצעת עד לנקודת חיבור C7 שתוכן לשם כך במסגרת ביצוע מערכת תבויב של האיזור על המאסף הגרביטציוני הראשי שממשיך עד נקודה C שנמצאת כבר על מערכת הולכת השפכים האיזורית.

הקו יהיה מצנרת פלדה בקוטר "6 ובאורך של 350 מ"א עם אביזרים שיותאמו ללחץ העבודה.

פרק 5 : מערכת הולכה אזורית

5.1 מצב קיים

מערכת ההולכה האזורית כיום - תחילתה במכון השאיבה המערכי של מגיד אל כרום. מערכת ההולכה האזורית מורכבת מהמרכיבים הבאים :

- קו סניקה מצנרת בקוטר "12 שבהמשכו באזור מסעדת "צליל החורש"- גבעת אחיהוד הופך להיות קו לחץ גרביטציוני.
- קו לחץ גרביטציוני שהונח במקביל לכביש מסי 85 וחוצה אותו מצפון לדרום אחרי נקודת I לאחר מכן הקו ממשיך לאורך נחל חילזון עד כפר בדואי שעב אשר בנקודה זו הספיקה מחולקת בין שני מתקני טיפול בשפכים - כרמיאל ויסעור כאשר מט"ש כרמיאל מקבל את כל הספיקה למעט 350,000 מ"ק/ שנה.
- קו לחץ גרביטציוני מנקודת J עד נקודת K אשר מטרתו להעביר 350,000 מ"ק / שנה של שפכי המערכת אל מאגר יסעור (בהתאם לדו"ח הבוררות של מר צמח ישי).

המועצות דיר אל אסד, בענה ומגיד אל כרום הינן שותפות באיגוד ערים לענייני ביוב כרמיאל כמפורט בצו איגוד הערים - נספח "ב".

5.2 חלופות של תוכנית האב

אחת ממטרות תוכנית האב לביוב הייתה לבחון מספר חלופות לפיתוח מערכת הולכת שפכים אזורית כאשר לאחר בדיקתן נבחרה החלופה הגרביטציונית עם ביטול של שתי התחנות שאיבה לשפכים הקיימות.

טבלה אופיינית לביצוע קו ביוב ומתקן אגור ושטוף לפי תוכנית תנוחה

שם הקטע	אורך הקטע (מ"א)	אופן ביצוע	הערות
B - A	340	חפירות פתוחות	
C - B	1,050	--	בוצע
1.133-C	910	חפירות פתוחות רגילות	
1.114 - 1.133	1,000	חפירות פתוחות עם תעלות מדופנות	
1.61 - 1.114	2,310	קידוח אופקי בשיטת HDD	
1.24 - 1.61	1,800	חפירות פתוחות	
1.23 - 1.24	165	קידוח אופקי בשיטת HDD	
1.6 - 1.23	700	חפירות פתוחות	
מתקן אגור ושטוף (1.6.נ)	מתקן תת"ק במידות 3x8x4 (h)	חפירה פתוחה	
1.1 - 1.6	310	חפירות פתוחות	

הערה: סה"כ האורך לביצוע קו הביוב כ- 7,500 מ'.

5.3 התקדמות בפרויקט

בהמשך להכנת הנספח המקורי לליווי לתוכנית המפורטת ג/16050 בתחום הביוב, הוגש הנספח הני"ל לדיון במשרד הבריאות ובוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון.

בתאריך 20/9/11 התקיים דיון בוועדה המחוזית, אשר במהלכו נדון כל מכלול הבעיות הן של מערכות איסוף השפכים בישובים מגיד אל כרום, בענה ודיר אל אסד והן של מערכת הולכת השפכים האיזורית.

ההחלטות של הוועדה היו כדלקמן:

- א. מערכות איסוף שפכים בישובים – לאמץ את תוכנית האב.
- ב. מערכת הולכת שפכים האיזורית – אושרה על בסיס השינוי המוצע בתוואי של המערכת.

משמעות השינוי המוצע הינה העתקת קו החולכה האיזורי מהתוואי המוצע המקורי שהיה צפונה מרצועת הדרך כביש מס' 85, אל תוך ת.ב.ע. של הכביש, כלומר, למרחק של 23.5 מ' מציר הכביש וצפונה העתקה שכזאת תאפשר למנוע הגשת התנגדויות מבעלי הקרקעות.

ג. נספח ליווי לתוכנית מתאר ג/16050 – לאמץ עם השלמות לגבי השינוי במערכת הולכה האיזורית, שמתואר לעיל וגם להרחיב התייחסות לקווי ביוב הקיימים בשכונה המדוברת. שתי הבקשות חנייל שקיבלו ביטוי כמתואר לעיל וגם בתוכנית המצורפת, הינן הסיבה להוצאה לאור של הנספח הנוכחי עם ההשלמות.

5.4 הנחיות לתכנון

יקבעו בהמשך את שלבי ביצוע המערכת – שלבים א' ו- ב', כאשר ביצוע העבודות של שלב א' הינו תנאי הכרחי למתן היתרי בניה בשכונה.

השלבים יהיו כדלקמן:

שלב א'

- השלמת עבודות ביצוע של מערכת הולכת שפכים האיזורית החדשה.
- ביטול תחנת שאיבה לשפכים המערבית הקיימת.
- ביטול קו סניקה הקיים מתחנת שאיבה המערבית.

שלב ב'

- שידרוג קווים קיימים בהתאם למפורט מטה.
- שידרוג קווים C1-C2-C3 מקווים בקוטר 250-300 מ"מ לקווים בקוטר 350-400 מ"מ באורך של כ- 1200 מ"מ.
- ביצוע מאסף ביוב חדש בתואי C3-C4-C5-C6-C7-C8 בקוטר של 250 מ"מ ובאורך של 2390 מ"מ.
- הקמת מכון שאיבה לשפכים בנקודה C9 וקו סניקה ממנו עד נקודה C7.
- ביצוע קווי איסוף חדשים בקוטר 160 מ"מ קטעים 6.3-6.2-6.1, 6.41-6.4, 6.62-6.63, 6.64-6.65, באורך כולל של כ- 900 מ"מ.

- ביצוע קווי איסוף חדשים בקוטר 200 מ"מ בקטעים 9.12-9.13, 9.1-9.12-9.14, 9.11-9.12, 6.61-6.62-6.64-6.66, C8 באורך כולל של כ- 4,600 מ"א.

עבודות אחרות יוגדרו על ידי המועצה המקומית עם ועדה מרחבית לתכנון ולבניה
בית הכרם.

נספח

אישורי ועדה מחוזית לתכנון ולבניה – מחוז צפון
פרוטוקול ישיבה מס' 008/2010 מתאריך

20/9/11

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה

תרון מקצועית לפים ולכינון
 פרומוקול לשיכון סספר 2010/008
 תאריך הישיבה 20.9.11
 אולם הישיבה קסמז כ, קריית הממשלה נצרת עלית

חברי ועדה המקצועית לפים ולכינון ותפקידיהם:

תנה סלע ***	נציגת קר הבריאות	י"ר - חברת ועדה
לב קודוקי***	נציג שר התקלואת	חבר ועדה
מאיסה תחרי***	נציגת האידנונים הטכיות	חברת ועדה
אליאור ליאב***	נציגת המשרד להגנת הסביבה	מי"מ חברה

נכוחים נוספים ותפקידיהם:

ויקטור גרונכסקי	משרד הבריאות	
משה נאור	משרד הבריאות	
הלל גלמן	רטי"ג	

ת.ל.ג. שהודיעו בע"פ
 תאריך: 20.9.11
 מס' תיק: 1578
 מס' ע"פ: 1578
 מס' תשובה:
 מס' תוספת:

1578
 ק"מ
 ת"מ
 נ

קרית רבין נצרת עלית ת.ד. 595 מיקוד: 17000 סלפון: 04-6508503
 פקס מחושב: 02-5697985
 אתר המשרד: www.pnfm.gov.il דואר אלקטרוני: nor-tichnon@moin.gov.il

משרד הרכבים - ניהול נהוג צפון

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה

4. תכנית אב לכיכב משותפת ליישובים בעינה, רד אל-אסד ומגידל כחם

(רד"פ - 20.9.11)

מסדה תרין: מתן והחזרה

המארג המוצע של התכנון: מטרה תכנית האב לכיכב שהוכנה ע"י האגוד "מי גליל" שקיבלה את תמיכת מנהל מועצה הביצוע של מועצה הישובים - להציג מצב ערכו של מועצה הביצוע כיישוב. לכתוב את מכתב ההצעה שיפורים במועצה הביצוע הקיימת והחזרה לסילוק שטחי שכונת הרחבה המתועננת ביישובים כהתאם למספר תבניות מפורטות שהוכנו ע"י הועדה המקומית לתריב "בית הכרם", כאשר האוכלוסיה בשלושת היישובים אמורה להגיע בשנת היעד, ענ"י פרוגמה שהוכנה כביס לשינוי המ"מ מס' 49/2, לכ- 50000 תושבים. שטחי היישובים תייל ימשיכו להיות מחוברים למג"ש "ברמיאל" שנמצא לקראת סיום עבודות הרחבה ויכול לתת פתרון לשטחים ל- 5 - 4 השנים הקרובות. מועצה התלכה הראשית הקיימת מורכבת משתי תחנות שאיבה, מאסף שביניהם וצינור שיקף עד למג"ש האחד, נמצאת על קף קריסה ודיכא להחזק פוחלפת כולה כמועצה תולכה ורישה. בריון שהחוקים בתורה המקצועית למים ולכיכוב כ- 4.5.11 הוענה תכנית לביצוע מועצה תולכה ראשית חדשה - מועצה גרביטציונית (לא תחנות שאיבה, שאומצה ע"י הועדה. האגוד הכיכוב האזורי "מי גליל" הגיש לוח ומנים לביצוע התכנית הנייל, כאשר סיום הביצוע המשותף הוא דצמבר 2013.

חברי הועדה המקצועית למים ולכיכוב התכונים והפלידה:

יועץ סלע ***	נציגת שר הבריאות	ירד - חברת ועדה
לכ קצוזק***	נציג שר התקלאות	חבר ועדה
מאיפה התריס***	נציגת האירועים השכיכתיים	חברת ועדה

נוכחים ונעזקים והפלידה:

דני קרליס	מנכ"ר הועדה
ויקטור נרונסקי	משרד הבריאות
הלל גלמן	נציג רש"ג
משה וואר	משרד הבריאות
נאסר מנאללה	ראש מעצה מקומית רד אל אסד
מרחמו מנע	ראש מעצה מקומית מגידל כחם
ארי קרבסקי	ח.ל.ס מאגריס עוזר התכנית
מוסטפא אבו ריא	מנכ"ל האגוד מי הגליל
מואר הלילה	מנכ"ל האגוד מי הגליל
אכרזים תוד	מנכ"ל ועדה מחוזית בית הכרם
גלניה צ'סין	לשכת התכנון
אכרזים דודי	מנכ"ל תכנית של אל שוור
בכרי מוחמד	יועץ
אלכס שמואל	מחנך המחוז

תפרוזה:

למסחטיס
 תרודח מקומית לתריב "ססנכ" - "כקפת בית הכרם"
 ראשי הרשימה המקומית: מסיאל, כניות, רד אל אסד, מגידל כחם, טשוב
 איגוד ערים לכיכב "ברמיאל"
 נכ גלילה רסין - לשכת התכנון, כח

קרית רבין ורת עלית ת.ד. 595 מיקוד: 17000 טלפון: 04-6508503

פקס ממוחשב: 02-5697885

אתר המשרד: www.pnlim.gov.il דואר אלקטרוני: nor-lichnon@moin.gov.il

מישור הכניסות – מיטת ננווח צפון
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה

החלטת

הועדה המקצועית למים ולביוב מהליטה לאמץ את תכנית האב לביוב **בתכנית מנותה** להכנת תכנית ביוב ספורטות (סטטוטוריות) הסמתי ביוב לתכנית מתאר / תכנית ספורטות חדשות כישוכ וזאת לאחר שתשלם כדלקמן:

- יתחסף לתכנית לוח אגים מחייב לביצוע עבודות ביוב עיקריות שבחכנית האב (שלא חליות בפיתוח השוכנות החדשות) .

- יוספו להוראת התכנית (לפרשה התכנית) הוראות שמתנות פיוחה וכניה כישוכ, כביצוע עבודות ביוב כהתאם למפרט בתכנית האב לביוב.

תכנית ביוב שתאטוט את האמור בתכנית האב לביוב יוגשו ישירות לנשים הסטטוטוריים המוסכמים לאשר את התכנית הגיל. עידכן חכנית האב לביוב על פי הצורך. יעדך לא יאותר מתאריך 31.12.13.

הועדה המקצועית למים ולביוב ממליצה למעצה הארצית לאשר שינוי לחמ"מ 49/2 בתנאי תבא (לנכי תכנית עתידיות):

1. לכלול בהוראת את הפעיף הבא:

- תנאי לאישור **תכנית מסודרת** בתחום המאושר לכניה יהיה אישור תכנית ביוב על כל מרכיבי (מערכת ביוב פנימית, שידוח מנרכת הולכה / מטייט כמידת הצורך) סלוות כלוח ומנים לביצועה ע"י הועדה המקצועית למים ולביוב.

- לא יינתנו חינתי בניה אלא לאחר תחילת ביצוע תכנית ביוב מאושרת וככסף לשלכות שתיקבע ע"י הועדה המקצועית למים ולביוב.



תנה סלע

יו"ר הועדה המקצועית למים וביוב



דן לקליים

מזכיר הועדה המקצועית למים ולביוב

קרית רבין נגרת עלית ת.ד. 595 מיקוד: 17000 טלפון: 04-6508503

פקס ממוחשב: 02-5697986

אתר המשרד: www.pnln.gov.il דואר אלקטרוני: nor-tichnon@moln.gov.il

משרד הפנים – מינהל מחוז צפון
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה

ועדה מקצועית לסיוע ולבידוד
מרוחקות לשיבת מספר 0102/008
תאריך חתימה 20.9.11
אולם חתימות קומה כ', קריית הממשלה נגרת עליה

חברי הועדה המקצועית לסיוע ולבידוד המרחיקים ותפקידיהם

שם חבר	תפקיד	מס' זה"ש
נציג שר הכריאות	נציג שר החקלאות	נציג שר הבריאות
נציגת האירגונים הפסיכויים	נציגת המשדד להגנת הפסיכה	חברת ועדה
חברת ועדה	מ"מ חברת	חברת ועדה

מסדרים נוספים ותפקידיהם

מסדר נוסף	תפקיד
מסדר נוסף	תפקיד
מסדר נוסף	תפקיד
מסדר נוסף	תפקיד

קריית רבין נגרת עליה ת.ד. 595 תיקור: 17000 טלפון: 04-6508503
פקס מחושב: 02-5697985
אתר המשרד: www.pnlim.gov.il דואר אלקטרוני: nor-lichnon@moin.gov.il



הועדה המחוזית לתכנון ולבניה - יו"ר - מינהל מחוז צפון

העיר הנוודי באתר הכניסה מפורטת (תכ"מ) ע"י תוכן התכנון והכניסה, החשכ"ח - 1965 להגות ציור כוכב המקצר משטחויות (פחות כשעה ו) את המגן החדש להשלמת הפרויקט. באופן מעשי, אילו הייתה מקדמת הבניה ציור כחוזי המקורי, לא כחוד באם היה ניתן לאשרה עקב התנגדות כולי החלוקות הפרטיות, כך שיתכן שהמחירון שהוצע ע"י מתכנן המועד הוא המפתח האולטימטיבי הכלכלי שאין בלעד לבטיח חמורה ביותר של זרימת שטחי ויטוריים על פני השטח. קל עיטוב כמות המפתח לשפכים ע"י חיבורם למערכת האזורי (מט"ש כרמזאל) עלול לגרום לפרשת פגיעה חריבה ולסיפא ולאסון אקולוגי כבד כעקבותיו.

הגות ציור כוכב כרצונת הכביש (כמתכן באופן שלא ישנו באפשרות להרחיב את הכביש במידת הצורך ולהפעיל הכביש באופן תקין) תואמת את המדיניות המוסכמת של איחוד חשמתות. לרבות הקטנה משמעותית של עמידות חפירת הנדרשות לצורך הגות הצינור, הקטנת עומק הגות הצינור ושיעור גבישת לצורך התחזוקה השוטפת.

הגות ציור כוכב אחרי כרצונת הכביש, בקרבת העלת הניקוז שלידו, האפשר לקשור ולהסדיר את העלת הניקוז וצ"ל.

בהמשך להתחיה מתכנן המחוז כ"ל, הוכנה הבניה להגות צינור כוכב אזורי כרצונת כביש 85 והצינור יונח במרחק של 1.5 מ' מקצה הרצונת המאושרת כבמדר להעלת הניקוז). במסגרת התכנון הכללי הוכנה מספר תת-חלופות השונות אחת מהשנייה ככך שקטעים שונים של הצינור יוחזו צפופים או רדופים לכביש 85.

לקראת הריון הסטטוטורי בעודה המחוזית לתכנון ולבניה, התבקשה הועדה המקצועית למים ולביוב לתרום דעתה לגבי השקטעים שכווננו בהכניסה הכללית של מאסף הכיוב האזורי.

חבר הועדה המקצועית למים ולביוב העכתיים ומפקדיהם

תנה סלע ***	נציגת שר הבריאות	יו"ר - מבית ועדה
לכ קורניק ***	נציג של החקלאות	חבר ועדה
מאיה חתרי ***	נציגת האירגונים המכיכתיים	חברה ועדה

עכתיים נוספים ומפקדיהם

דני שקלים	מנכ"ר הועדה
ירקטור נחובסקי	משרד הבריאות
הלל גלמן	נציג רטי"ג
משה וצור	משרד הבריאות
נאמר פנאללה	ראש פועצה מקומית ריב אל אפאר
מחמד פוע	ראש פועצה מקומית מדול כדס
אדי קרכסקי	ת.ל.מ. מאוניסיטת עורד התכנית
סוסטמא אבו ריא	מנכ"ל חוגד פי הגליל
סואר חלילה	מנהלס החוגד פי הגליל
אכרזיס חרד	מנהלס ועדה מרחבית בית הכנס
גליעה ציפין	לשכת התכנון
אכרזיס דודי	מתכנן הכניסה של אל שער
ככרי מחמד	יועץ
אלכס שפול	מתכנן המחוז

קרית רבין נצרת עליה ת.ד. 595 פיקוד: 47000 טלפון: 04-6508503
 פקס: 02-5697986
 אתר המשרד: www.pnim.gov.il דואר אלקטרוני: nor-lichnon@moin.gov.il

גישו והפנים - מינהל מחוז צפון הועדה המחוזית לתכנון ולבניה

ג. שינוי תנאי של מערכת התחלפת הראשית המשותפת לכרמיאל, בעינת, מגידל כרם, דיר אל-אסר - הגינת כללית לביוב המפורד ריח פ- (24.5.11) תי"ח פ- 20.9.11
מסמך התי"ח: מתן תנאי ריש

התנאי המפורדי של המכונים: שכי שלוש הישגים בכקעת בית הכרם: בעינת, דיר אל-אסר ו-מגידל אל כרם (כ- 22,000 נפש, התביבות מעל 70% ממוכרים למטייש אודי "כרמיאל" באמצעות מערכת גולבה ראשית המורכבת מהמרכיבים הבאים: כל שפכי בעינת ודיר אל-אסר מתייג לתחנת שתיבה "מזרחית" ממנה הם נספקים למאפי כוב נרכיטציוני ראשי של מגידל אל כרם שמחובר בקצוה לתחנת שאיבה ראשית משותפת לשלושת הישגים (להלן: הי"ש "מערבית") ממנה נספקים כל הספכים באמצעות ציוד פיקה אודי בקוטר 120 למטייש כרמיאל. המערכת תקימת מובלת מבעיות רכות ולא מסוגלת להעביר את הספכים הקיימים למטייש "כרמיאל". כל שכן, אין ביכולתה לתח מענה לכמות הספכים המוערים להגיע משלושת הישגים. שני התנאי והשאיבה הקיימות נמצאות באוהים בנייט צפוני גרלוסיה וללא תבייט מוערות, לפיכך לא ניתן להשאיר במקומן הנוכחי. במסך שנים רבות, הודעה תשעה הקלות בשני התנאים התייל שגורמה לגלישה מסיבית של שפכים ולמפגמים בריאותיים וסביבתיים המורים. כל ועיסועות התייל שגורמה לגלישה מסיבית של השאיבה התייל במקומן, ללא שידחג והרובה משמעותיים. לא עלוה, לפיכך ברור שיש לבטל ולהקים נכאם יחיד שיש ערך סכך) במקומות אחרים.

ב- 2003 התליטה ועדה משנה לכוב ולהשחיות, לאור ריח כוכנית כוב שהוגשה עיי עיריח אל-סגיד במסגרות אחרו שלוש הישגים, שיש לקדם הבניה להאלפת מערכת והעלכת הראשית לשלושת הישגים המבוססת על חלופה עם שני תחנות שאיבה כתייל - חלופה ששומרה על מתכות קיימת של מערכת התחלפת. אנשיות לבטל כליל את תחנות השאיבה ולבצע מערכת תחלפת נרכיטציונית לכל אורכה, נכונה כמסגרת הוכנית ומצאה קשה מאוד ליישום ויקרה מאוד, לפיכך החלטת כעת התריף חלופה "כטוחה" חולה יותר, באופן מעשי, לא קודמו הבניה כוב בתנאים לאגור בהולמת ועדת המעטה, כין השאר בגלל העטר הפקוד של עיריח אל-סגיר: (שטורקה כטופו של רוב) כין היתר, כוושא הכיוב.

לואר שהאחריות על השחיות מים וכיוב כשלושת הישגים ועעברה לתאגיד "מי הגליל" וערש הטיפול להגנה המכיבת, משרד השחיות לאומיות) לבחון שוב חלופה נרכיטציונית ולילוק שפכי שלוש הישגים. החלטת נכנה מהשיקולים הבאים:

- התברר שלא ניתן להשאיר תחנת השאיבה במקומן הנוכחי, דבר שיחייב שימול מטען כאיחוד שטחים מתייגים לתקנת, הליכים סטטוטוריים ממושכים לאישור מיקומן החדש, וגם זמן רב להקמת כעול.
- כמסך 5 השנים ותאחרונה חלה התקדמות טכנולוגית משמעותית תצבר ניסיון רב כביצוע קידוחים תח - קרקעיים. שימת קדיחה שהיו כמעט כלחי מוכרות כארן לפני 5 שנים, היום מוכרות ומצוות, וגם עלותן ירדה כאופן דרסטי.
- במסגרת התכנית החדשה שחוכמה עיי משרד ה.ל.מ. מהגורמים וברקו כאשן יסורי התלוותה הכעוה.

חלופה א':
חלופה נרכיטציונית שמורכבת מהמרכיבים הבאים: 1. קו נרכיטציוני כין נקודה A ונקודה ירכה תרשה של שפכי בעינת ודיר אל-אסר צפונית לכביש 85 וער לנקודה 1 (מערכת למגידל אל כרם); 2. מתקן אגור ושטוף בנקודה 1; 3. קו לחץ נרכיטציוני כין נקודה 1 ונקודה 1 (כניסה למטייש "כרמיאל"); 4. במסגרת חלופה זו נכרפו 4 תח - חלופות השונות זו מזו כאופן כיצוע עכודות הנתח העורה (תחלות רגילות, חללות עם רישן, חללות רגילות עם קידוחים אונקיים כשיטת שונה, חללות עם רישן משולכות עם קידוחים אופקיים).

קריית רבין נצרת ערית ת.ד. 595 מיקוד: 17000 טלפון: 04-6508603
פקס ממוחשב: 02-6687885
אתר המשרד: www.pnim.gov.il דואר אלקטרוני: noir-lichnon@moin.gov.il

גישו וזפנים - מינהל מחוז צפון הועדה המחוזית לתכנון ולבינה

חלופה ב: חלופה עם חומת שאיבה שמורכבת מהמרכיבים הבאים: 1. קו גרביטציוני בקטע C-A: מבון שאיבה "מזרחי" חדש בקוחד C: 2. קו מניקה קצר בקטע C-D: 3. מאסף גרביטציוני חדש לאורך כביש 85-F: 4. חומת שאיבה "מערבית" חדשה בקוחד F: 5. קו מניקה בקטע F-H: 6. קו לחץ גרביטציוני בקטע J-H.

חלופה ג: חלופה גרביטציונית כדומה לחלופה א', אך לוקחת בחשבון ציודף עשירי של ספכי שכונת צפתיות בעיריה כרמיאל.

לאחר ניתוח כל החלופות, בהחשב בהיבטים טכניים, כלכליים וסטטוטוריים, המליץ המתכנן על חלופה גרביטציונית, בהחשב במגבלות הביצוע הקיימות (כנייה כלחי חוקיות, מטעים, מגבלות בנייה ברצועת הכביש הראשי, וכר) מומלץ לכוווד בתת - חלופה א' - 4 המתבססת על שיטת כיצוד "מדוקקה" יוזר: חללוח עם רישון, קידוחים אופקיים וכר).

בסיכום דיוון המצגה שהתקיים לגבי החלופות שמוצגו ע"י המתכנן קיבלה הועדה המקצועית למיס ולכיוב את ההחלטת הבאה:

ועדה המקצועית לביס ולכיוב החליטה לאמץ חצונה המתכנן ולהמליץ על חלופה גרביטציונית (ג'-4). לחלופה זו יש להכין תכניד לביד וקו חציב.

יתר עם זאת, במידה ובמלך המנת הוכיחה כויל יחבד שלא גזון למסוד ו/או לכנייה כגולל כנייה סטטייה וסטטוטוריה שנית חובא המינת הולשה לדיון במסדה המקצועית לכיוב.

הועדה המקצועית סבורה שיש לצורך שסיכס משנתנה דבריה (קיימות ופרובנס) בעיריה כנייה למערכת החלכה המורכבת: לשם כך יש "למנוי" את מסא המיוקסחה בין מאגדי "סי גולל-ל" למגדי "סי כרשי" כמסד המוסד הבניה כלליה לכנייה נמלנה הרלכה החדשה. יש לזיין שלויכוד שכידי דריה "כרמיאל" למערכת החלכה המנועת, חרחה השפסן מנסה יחסי על דקדונח המוסן; השפסנה חתכמא כנייה בבהוד קוסר של קודי החלכה ו/או בבנייה חציד שיהקן מתנוח השאיבה.

לאחר שהישר סטטוטוריה הבניה כלליה לשרהג מערכת החלכה הראשית, לפי חוק המיכ, ודגנ על ידי המגדי "סי גולל-ל" לח וניש פודי לכנייה, השקיל חרחה הפקועית למיס ולכיוב לחציה את הישוכים; בעינת, ירי אל-אור ומגדי אל כחם מרשימה ויישוכים כמא קיימת אכלמה שלח למקדי הבניה סמאר /מפורסח חדשה, חמא כמנסא לאבדו כערוח המינה ע"ג.

לכל הבניה סמאר /מפורסח יתוך ונשה כוב חרחה כמפד לצורך קנייה חמיש לאישורה ולכיובת.

כדי להקל על המליץ בוונה נמלך חבא כויל, על המגדי דמי גולל-ל" להגיש בקרים המינה אל לכיוב ספסומם לפחות חשוכה. חמא גב כויל חוקן כמנעם להודעה קיימת משוחמא למשרדי הביינת. משרד התשתיות והעוסיות המוסד לתנת הבניה.

לאחר דיון בעודה המקצועית למיס ולכיוב וכטרם החל מתכנן הכיוב בהחליך הכנת מפורס/סטטוטורי החקיים סיור לאורך והצואי המשוער של מערכת הרלכה האמורה בהשתחמות מתכנן המחוז כמשרד המיס, ראשי המגדי "סי גולל ויומי תכונה חקן, מתכנן הכיוב. נניג משרד הבריאות. כמולך הסיור עמרו, המשוחמם על חקיעי חרכ שכאישור וכיצוד העינור כערוח המוצע - כמקביל לכביש 85. כאשר חצו חצעה עשירת רכות של חלקיה מרשיח שכהחלקן כנויים מכינים שונים, רכר שסוייב לכנייה צינור כשיטה של קידוח חת - קרקעי על כל המשחמם מכך הבניה הנלורה והמשחמח וכיצוד.

לאחר הסיור דיון שהתקיים קבע מתכנן המוצו שיש להגיה יעוד כיוב גרביטציוני מוצע כרצועה מאושרת של הכביש, דבר שקל משמעותיה על כיצוד הפרויקט החצוי כחזר ויקטין משמעותיה את עלותה הביצוע שישלו, כמסו של רכר, על הקסה הניכורית.

לכיצוד העינור כרצועת הכביש המאשרת כחכיה המפורסח יחרונה רכיס כרלקמן:
קריה רבין נצרת עליית ת.ד. 695 מיקוד: 17000 טלפון: 04-6608501
מקס תמושב: 02-6697985
אתר החשוד: www.pnlim.gov.il דואר אלקטרוני: nor-tichnon@moin.gov.il

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה

הקדמה

ראשי רשויות מקומיות: סדמאל, מגדל כרם, כענה, דיר אל-אסד, משגב למשתתפים
ועדה מקומית לתרי"כ ימשובי
נב"ל אה גנדל'ן, גליה צייטן - לשכת התכנון, כאן

מטרת


הועדה המקצועית למים ולביוב מברכת ומנסה ידיה על השינוי המוצע בתכנית הביוב האזורית כמותת חבר הועדה התכנון הממוז וממליצה לועדה המחוזית לתרי"כ באופן לאשר את תכנית הביוב עפ"י חוק רשויות מקומיות כ"כ, התשכ"ב - 1962.

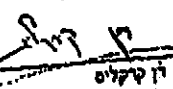
חברי הועדה המקצועית מסוכנתים שהשינוי בתכנית הביוב מרגוז דוגמה מצויה לשילוב בנו של השפעת שמוז אחר לא מונע כלל באפשרויות פיתוח הכביש, לרבות אפשרות הרספת ותיב נסיעה נוסף לכל כיוון, אך מצד שני נתון אפשרות לכצע כיעילות ומחדות מריכת פרויקט השחיתות לאומי חשוב, תוך הקטנת משמעות של עלויות כביצוע וכהפעלתו כעתיד.

הועדה המקצועית למים ולביוב אחזה ומגיישה את הרחיקות שבביצוע. המרוקט ומנסה שכל הנורמים האחרים המעורבים בקידומו יתנו יד רשתתו פעולה כאופן מלא כדי להביאו לירי ביצוע במהירות ואפשרות או כשום אופן לא יאחר מהאמור כלוח החובטים שדוגש לועדה המקצועית למים ולביוב ע"י האגוד המים הביוב ושי גליל. עיכוב כביצוע התכנית עלול לגרום מלכוד התמשכות מטרדים בריאותיים וסוכנתיים הנוכחים מורמת שפכים לא מוסדרת בישובים וליד כביש 85. לחוסר יכולת של מוסדות התכנון לקדם אישורי נזיה לבתים חרשים בישובים כעיה, מגדל כרם ודיר אל אסד. וכחצואה מכך - נניה בלתי נעיקת, מעודדים, פגיעה כחשחיות ועוד.

ההחלטה התקבלה

ת.ל.א. כהנסיס (נש) ת"ס
13.7.77
המנדט
מ. ת"ס
ד. ת"ס
ה. ת"ס
ו. ת"ס
ז. ת"ס
ח. ת"ס
ט. ת"ס
י. ת"ס
יא. ת"ס
יב. ת"ס
יג. ת"ס
יד. ת"ס
טו. ת"ס
טז. ת"ס
יז. ת"ס
יח. ת"ס
יט. ת"ס
כ. ת"ס


חנה סלע
יו"ר הועדה המקצועית למים וביוב


דן קקלים
סוכני הועדה המקצועית למים ולביוב

קרית רבין נצרה עליית ת.ד. 586 מיקוד: 17000 סלמון: 04-6608503
פקס ממוחשב: 02-6607886
אתר המשרד: www.pnlim.gov.il דואר אלקטרוני: nor-lichnon@moln.gov.il

התאגדות המהפכנית לתכנון ולבניה

תקנות לבניית פני מ 16019 - שכונת מגדל כרם ספרד (ד"ח פ-11.20.9)
 מטעם הוועדה: מתן תווית רעה

חבר המבצע של התכנון: חכנית סטורטס להקמת שכונת כ"כ - 650 חדיד (חלקם כבר בנויים בסמוך למגדל כרם, צפונה לכביש 55 ומצפון לקראת מתחם הירק). אישור התכנית מתווה כמותן מתוך כרם כחולס להמ"מ 34 והמ"מ 219. נוספת כרם שהתכן ע"י משרד ת.ל. מהמגורים פניו מתוך לאסוף וסילוק שפכי השכונה התבסס על חכנית לביצוע מערכת הולכת שפכים ראשית משותפת למגדל כרם, כעתה חדיד אל-אמר שאומצה ע"י הוועדה המקצועית לסטם ולכיווץ ומשרד הבריאות והועברה לאישור הוועדה המחוזית לחריב לוח ומים כיווץ מערכת הולכה הראשית ת - עד סוף 2013.
 מערכת כיווץ מימית בשכונה מתבססת כרוכה על קווי כיווץ חרשים שיוזמו במסגרת עבודות שיטוח השכונה, כאשר עמדתו חכנית תגיל לא מתאחד בעבודות כיווץ שמתוך לקי והחמל של חכנית השכונה.

חברי הוועדה המקצועית למים ולביוב הבריאות והסביבה

הנה סלע	נציגת שרי הבריאות	יורי - חכנית רעה
לב קוצק	נציג שרי החקלאות	חבר ועדה
מא"ס תות"ס	נציגת המינהלים המכיכתיים	חכנית ועדה

נכנסים ונספים והפקידות

דני קרקליס	מזכיר הוועדה
ריקטרד גרונכספי	משרד הבריאות
הלל גלמן	נציג רטי"ג
חשה נאור	משרד הבריאות
נאמר מנאלה	ראש מועצה מקומית דיר אל אמר
מחמד מנע	ראש מועצה מקומית מגדל כרם
ארי קרבסקי	ת.ל.ס. מהמ"מ עורך החכנית
סטפא אבו ריא	מב"ל תאגיד מי תוליל
מועד חלילה	מנהל הוועדה מי תוליל
אכרדס חרד	מנהל ועדה מחכנית כית הכרם
גלינה צ'סין	לשכת התכנון
אברהם דרורי	מחננת חכנית של אל שנוו
כרי מוחמד	יועץ

חברות

למשותפים
 ראשי רשויות מקומיות: דיר אל-אמר, מגדל כרם
 ועדות מקומיות לחריב: חכנית כית הכרם
 נב גלינה צ'סין - לשכת התכנון, כ"כ

החלטה

הוועדה המקצועית למים ולביוב מחליטה להמליץ לוועדה המחוזית לחריב כמותן על אישורה של חכנית סטורטס / 16019 כחולס חכמים:

1. האלמת נוספת כיווץ כולקין
 2. למרט נוספת בקצרה אח מתוך הקמה לסילוק שפכי השכונה (מאסף אוורי במוזיאון המעורבן ומס"ס "כרמיל")

קרית רבין נצרה עליית ח.ד. 595 מיקוד: 17000 סלפון: 04-6508503
 פקס ממוחשב: 02-5697985
 אתר המשרד: www.pnim.gov.il דואר אלקטרוני: nor-tichnon@moin.gov.il

וועדה המחוזית לתכנון ולבניה

להצביע והצביעה לקוי כיוון קיימים בשכונת ולצורך כביטול או החלפתם.

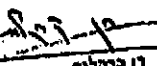
הצעה: הוען מערכת כיוון בשכונת יתבסס על חלוקה שבתכנית מפורטת ג/ 16040. קווי כיוון ראשיים שבתנחת הבנייה יתבססו על חלוקה שבתכנית המפורטת. קווי כיוון

יקבע סדר עדיפות לביצוע עבודות בניה כהגון השכונת, לרבות הגרלה שלב א' המאפשר תחילת מתן זיהוי בניה לטו מורים בשכונת.

2. להוסיף להקטין של חבית מפורטת ג/ 16040 את העיסים הבאים:

- א. תנאי למתן זיהוי בניה מכת חבית זו יהיה השלמת ביצוע מערכת התלכוד האנורית מנקודת התחברות שפכי השכונת (נקודה F בסטח) ועד למט"ש "כרמיאל" ותחילת ביצוע מערכת איטוף פנימית בשכונת (שלב א' המוגדר בספת + קווים נוספים תורשים כהתאם להנחם רשמי של מנהלם העדה המקומית להריב).
- ב. תנאי לאיכלוס הכוים שקבלו הזיור בניה כהתאם לאמור כספיק א' ולעיל יהיה השלמת ביצוע קווי כיוון הנדרשים לחבר שפכי הבית למערכת כיוון אנורית ופתרון הקצח המאושר (מט"ש "כרמיאל").


 זעה סלע
 יו"ר העדה המקצועית למים וכיוון


 רן קלקיס
 מזכיר העדה המקצועית למים ולביו

קרית רבין נצרת עילית ת.ד. 895 מיקוד: 17000 טלפון: 04-6508503
 פקס מחשב: 02-6697988
 אתר המשרד: www.pnim.gov.il דואר אלקטרוני: nor-tichnon@moin.gov.il