תכנית מס' ג\19428

הרחבת פארק תעשייה בר לב

תכנית מפורטת

נספח בינוי ופיתוח מנחה

גיליון 1 מתוך 2 - תכנית

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

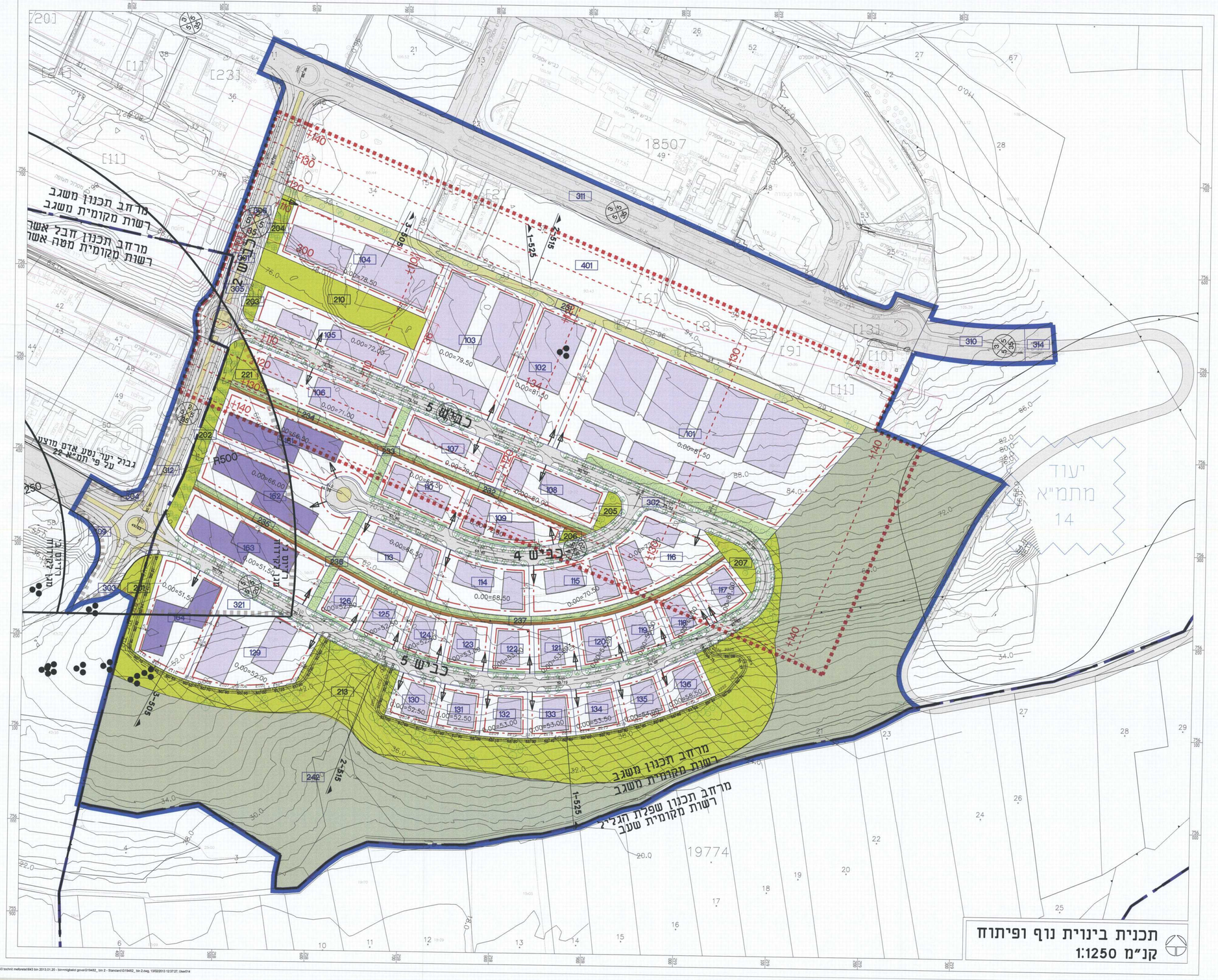
מחוז: צפון

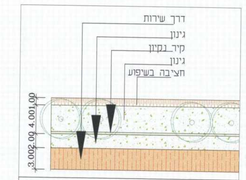
מרחב תכנון מקומי: משגב, חבל אשר

רשות מקומית: משגב, מטה אשר

שטח התכנית: 571.1 דו'

קנה מידה: 1 : 1,250





טיפול בחצות שע"פים בין מגרשים קנ"מ 1:250

מקרא

- גבול תכנית
- מבנים קיימים
- מבני תעשיה חדשים
- אחסנה
- כניסה למגרש
- מפלס המגרש (0.00=52.00)
- מדרון
- שטח צבורי פתוח / פיתוח אינטנסיבי
- שטח ללא טיפול, בתה קיימת
- רצועת פיתוח בתוך המגרש
- רצועת פיתוח ברוחב 20מ. משולבת עם השתיות
- דרך שרות בשצ"פ ברוחב 4מ'
- קיר ניקיון
- טיפול נופי לאורך כביש כניסה ראשי
- נטיעות לאורך צירי כבישים
- גינון לאורך רצועות שצ"פים
- אתר קידוח
  - גבול רדיוס מגן לקידוח ב'
  - גבול רדיוס מגן לקידוח ג'
- תחום השפעה
- הגיחות מיוחדות
- עתיקות
- גבול מגבלות בניה (מנחת)
- מגבלות גובה
- גבול תא שטח
- גבול יער נטע אדם מוצע לפי תמ"א 22
- מספר תא שטח
- טו בניין
- גבול מרחב תכנון
- גבול שפוס מטומי
- רוזטה (מספר הדרך, שם מס' / רוחב דרך)
- אתר חציבה כפי תמ"א 14

חותמות מוסד התכנון:

שלב: מילוי תנאים למתן תוקף מהדורה: 1 תאריך: 20.01.2013

שמות וחתימות:

יזם התכנית ומגיש התכנית	מועצה אזורית משגב		
	מחוז:		
	מקום:	04-9990095	04-9990102
יזם התכנית ומגיש התכנית	מועצה אזורית מטה אשר		
	מחוז:		
	מקום:	04-9879659	04-9879610
בעל עניין בקרקע	מינהל מקרקעי ישראל נצרת - צפון		
	מחוז:		
	מקום:	04-6558213	04-6558211
	דוא"ל:		tzafon@mk.gov.il
עורך התכנית	עדנה גרדזן אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ		
	מחוז:		
	מקום:	04-8580077	39926
	דוא"ל:	04-8580066	dorit_sigoron-lta.co.il
עורך התכנית	מילר בנתן, תכנון סביבתי		
	מחוז:		
	מקום:	04-8339980	04-8339075
	דוא"ל:		ella@miller-blum.co.il
מודד	חי הצפון מיפוי והנדסה		
	מחוז:		
	מקום:	04-8580355	04-8580377
	דוא"ל:		office@metz-hazafon.co.il

C:\work\643\643 tochnit meforeset\643 bin 2013.01.20 - bin+migbalot gova\G19482_bin 2 - Standard\G19482_bin 2.dwg, 13/02/2013 12:37:27, User014