

# תכנית מס' 15152/א

## מצפה עמוקה - שינוי יעוד קרקע ליעוד תיירות

### תכנית מפורטת

### נספח בינוי

סוג איחוד וחלוקה	מספרות בתכנית	היתרים והרשאות
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית עיתון מכוחה לדו"צ' והיתרים או הרשאות

מחזור: 1990  
מרחב תכנון מקומי: מרום הגליל, הגליל העליון

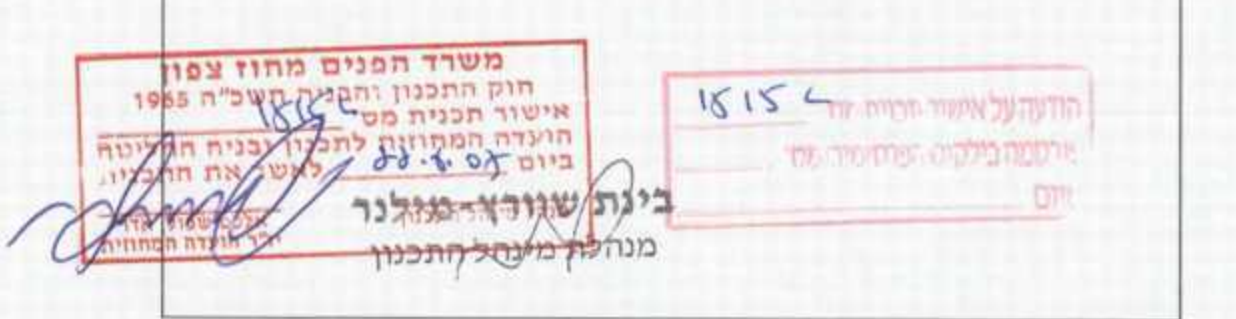
רשות מקומית: מרום הגליל, מבואות חרמון  
שטח התכנית: 9530 מ"ר  
קנה מידה: 1:500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלטון	חלקי חלקות
14434	מוסדר	-	10
13749	לא מוסדר	-	-

זחימת מודד:

זוחמות מוסד התכנון:



שלב: מינוי תנאים להפקדה מהדורה: 1 תאריך: 08-2012

שמות זוחותי מודד:

תאריך	שם המודד	שם המודד	שם המודד	שם המודד
08/2012	יעקב גרוב	4542948	יעקב גרוב	4542948
08/2012	מנהלת מילוקת תכנון מרומ הגליל	קרן קיסית לישראל	קרן קיסית לישראל	קרן קיסית לישראל
08/2012	יעקב גרוב	4542948	יעקב גרוב	4542948
08/2012	בסמ"כ	מחלק המרש"ש	מחלק המרש"ש	מחלק המרש"ש
08/2012	עורך תכנית	רוח דו"צ	רוח דו"צ	רוח דו"צ
08/2012	מודד	שיא שמרץ	שיא שמרץ	שיא שמרץ

הצהרת המודד:

רצתי לחדר בנאש כי מידות הממד בתכנית המראה והם נכונים על ידי בדיקה  
15-06-2011. והיא נכונה כי ודאית מוכח בגאומטריה ודאית הממד המודדים  
במפת הממד וקנה המידה המודד: מודד גרוב.

ישראל פומנוץ  
שם המודד: 605  
החתימה: \_\_\_\_\_  
האריך: \_\_\_\_\_

# מצב מוצע

קנ"מ 1:500

מקרא:

- גבול תכנית
- גבול תא שטח ומספור
- גבול תא שטח תיירות
- מבנה להריסה
- גבול שטח שיפוט
- גבול מרחב תכנון
- שטח עתיקות
- מס' גוש
- גבול גוש
- גבול חלקה
- מס' חלקה
- מספר דרך
- קוי בנין
- רוחב דרך

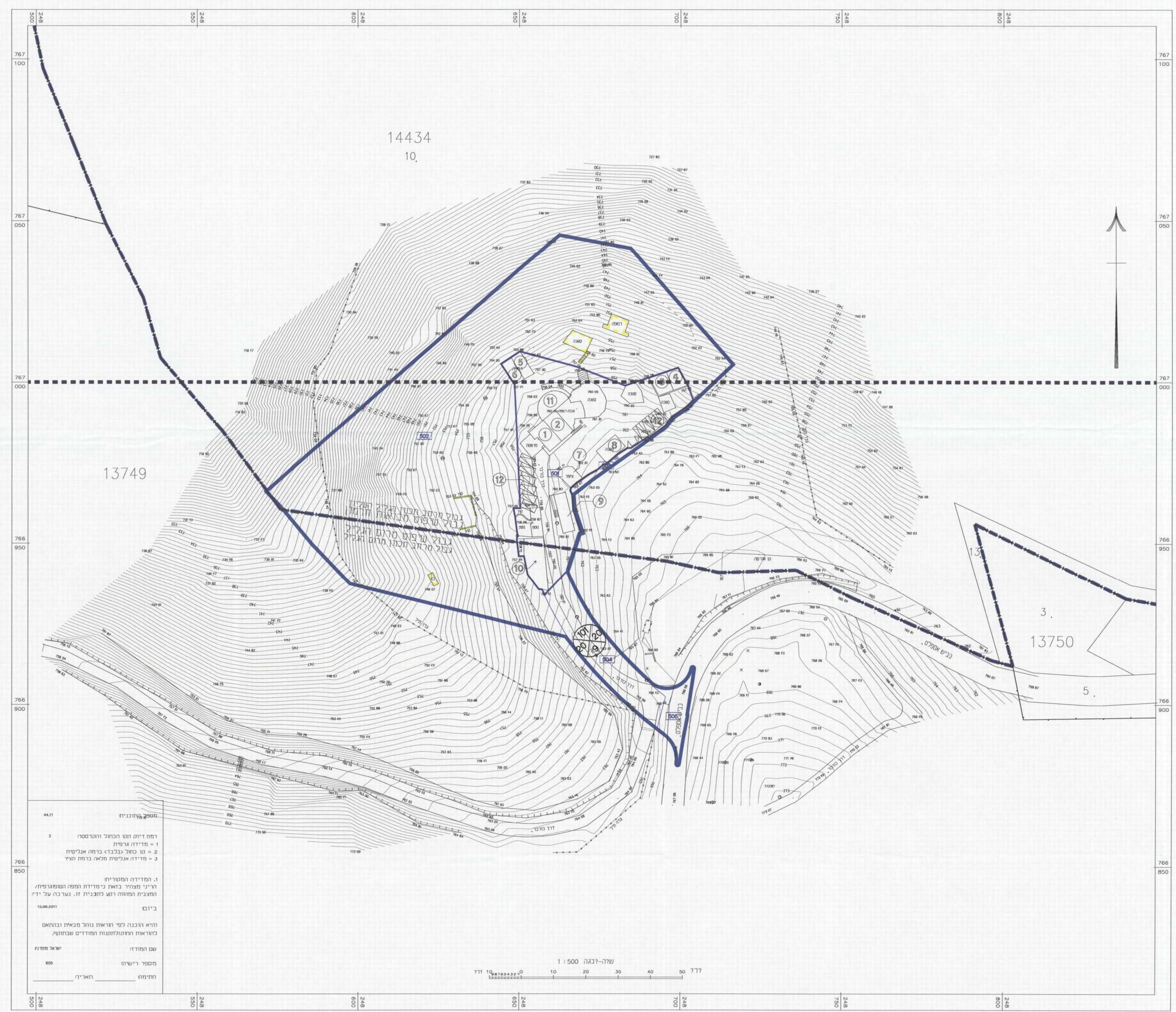
19704  
27  
5x5  
500

סבלת ריכוז שטחים של מבנים קיימים

חסי נפי מרא	מנה קיים	שטח מבנין
1	מסעדה	49.05 מ"ר קרקע 70.34+100.16=170.50 קומה א' 100.16 מ"ר קרקע 319.71 מ"ר
2	מבנה	קרקע 28.42 מ"ר
10	גלריה	קרקע 75.17 מ"ר

מקרא:

- 1, 2 צימרים ק. עליונה
- 3-8 צימרים בק. קרקע
- 9 מלתחות עובדים + שרותי עובדים
- 10 איחסון + גלריה לאומנות + שרת
- 11 מסעדה + מרתף
- 12 חניה



מספר העליונות: 44.11

1 - מחדר וואקסמט  
2 - מחדר רפית  
3 - מחדר רפית

1. המדידה המפורטת  
2. רצף תצורה בזאת כי מידות הממד המפורטת המודדים  
3. מדידה אנטישית מוכח ברחב התצורה

10.06.2011

1. המדידה המפורטת  
2. רצף תצורה בזאת כי מידות הממד המפורטת המודדים  
3. מדידה אנטישית מוכח ברחב התצורה

10.06.2011

שם המודד: שיא שמרץ  
מספר רישיון: 605  
חתימה: \_\_\_\_\_

