

3. קביעת עד 4 ק' מרתפי חנייה עד לגבול המגרש.
4. קביעת קווי בניין.
5. קביעת הפקעה ברוחב 1 מ' להרחבת רח' המקור.
6. קביעת עד 72 יח"ד.
7. קביעת שטח בקומת הקרקע לצרכי ציבור, למטרות חינוך, רוחה, ותרבות.
8. קביעת הוראות בנייה ועיצוב אדריכלי ותנאים למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית בימים א', ג', ה' בין השעות 14:00-11:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רמת גן, המעגל 26 רמת גן טלפון: 03-6753515

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: גבעתיים
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
503-0436014

שם התכנית: גב/644 רח' בן צבי שמעון 59, 61, גבעתיים
 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 503-0436014 גרסת התכנית: הוראות - 18 תשריט - 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
 סוג היחס מס' התכנית
 החלפה ג/ 11850
 החלפה ג/ 6146
 החלפה ג/ 21050
 החלפה ג/ 7765
 כפיפות ג/ 13973
 כפיפות תמא/ 35 / 1
 כפיפות תממ/ 2 / 3
 כפיפות תמא/ 34 / ב / 4
 ללא שינוי גב/ 281 / ג / 1
 ללא שינוי גב/ 385
 ללא שינוי גב/ 170 / א
 ללא שינוי גב/ מק/ 281 / ב
 ללא שינוי גב/ מק/ 503
 ללא שינוי גב/ מק/ 496

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: גבעתיים רחוב: בן צבי שמעון 59, 61.
 רחוב בן צבי פינת רחוב בן גוריון.

גושים וחלקות:
 גוש: 6161, מוסדר, חלקות במלואן: 570.
 קואורדינטה X: 182800
 קואורדינטה Y: 663900

מטרת התכנית:
 תוספת שטחים לצורך הגדלת שטחי מרפסת קיימות

עיקרי הוראות התכנית:
 תוספת שטחים לצורך הגדלת שטחי מרפסת, להשלמת מבנה אדריכלי, בהתאם להיטל קונטור מרפסת מעל מרפסת.
 הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/01/2019 ובילקוט הפרסומים 8058, התשע"ט, עמוד 4809, בתאריך 31/12/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טל' 03-7632586. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעתיים, שינקין 2 גבעתיים 5329903 טל' 03-5722210, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

דניאלה פוסק
 יושב ראש הוועדה המחוזית
 לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 219-0403519

שם התכנית: כנף - אזור משקי ג/14806
 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 219-0403519 גרסת התכנית: הוראות - 25 תשריט - 20 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:
 סוג היחס מס' התכנית
 החלפה ג/ 11850
 החלפה ג/ 6146
 החלפה ג/ 21050
 החלפה ג/ 7765
 כפיפות ג/ 13973
 כפיפות תמא/ 35 / 1
 כפיפות תממ/ 2 / 3
 כפיפות תמא/ 34 / ב / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: כנף
 התכנית נמצאת בחלק המזרחי של מושב כנף.

גושים וחלקות:
 גוש: 200000, מוסדר, חלקי חלקות: 70.
 קואורדינטה X: 266254
 קואורדינטה Y: 752733

מטרת התכנית:
 הרחבת האזור המשקי במושב כנף.

- עיקרי הוראות התכנית:**
 1. שינוי ייעוד.
 2. שינוי תוואי דרך באזור משקי קיים, עפ"י מצב קיים בשטח.
 3. הסדרת אזור תעשייה קלה ומלאכה, בהתאם למצב בשטח.

4. קביעת תכליות המותרות לכל יעודי קרקע.

5. קביעת הוראות בנייה.

6. קביעת המחיות סביבתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/01/2008 ובילקוט הפרסומים 5777, התשסח, עמוד 2010, בתאריך 20/02/2008

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן, קצרין 12900 טלפון: 04-6969712, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחבי תכנון מקומי: עמק הירדן, הגליל המזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 214-0557686

שם התכנית: שמורת טבע נחל יבנאל (ערוץ הנחל)

הרחבה ג/24020

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן, הגליל המזרחי מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 214-0557686

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 12720

החלפה ג/ 4924

כפיפות תמא/ 34 / ב/ 6

כפיפות תמא/ 3 / 11 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שטח התכנית סביב אפיק נחל יבנאל ממזרח למושבה יבנאל.

קואורדינטה X: 251616

קואורדינטה Y: 733460

הגליל המזרחי.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 15445 חלקי חלקות: 10.

גוש: 15447 חלקות במלואן: 32.

גוש: 15456 חלקות במלואן: 25.

גוש: 15456 חלקי חלקות: 4, 14, 23, 27, 28, 30.

גוש: 17365 חלקי חלקות: 13.

גוש: 17366 חלקי חלקות: 4, 11, 17, 18, 19, 21, 22.

גוש: 17367 חלקי חלקות: 17, 27, 30, 33.

גוש: 17373 חלקי חלקות: 1.

גוש: 17374 חלקי חלקות: 1, 7, 28, 31, 32, 35, 36, 39, 40.

מסרת התכנית:

לייעד שטח לשמורת טבע נחל יבנאל לפי "חוק הגנים הלאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה התשנ"ח-1998" ולפי "חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965".

עיקרי הוראות התכנית:

1. לייעד את השטח לשמורת טבע, תוך הבטחת קיומו ותפקודו של הנחל וסביבתו לצורכי שימור, שיקום ופיתוח

ערכי אקולוגיה, נוף ותרבות, בד בבד עם הבטחת תפקודו

כעורק ניקוז.

2. שינוי ייעוד מנחל לשמורת טבע.

3. שינוי ייעוד מדרך לשמורת טבע.

4. שינוי ייעוד מחקלאות לשמורת טבע.

5. הגדרת שימושים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בתענונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טל' 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן, טל' 04-6757636 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טל' 4-6772333

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עמק הירדן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 214-0379826

שם התכנית: מתחם ספן - ג/22907

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 214-0379826 גרסת התכנית: הוראות - 30 תשריט - 14

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 146

שינוי ג/ 1594

כפיפות תממ/ 2 / 9

כפיפות תמא/ 35

כפיפות תמא/ 34 / ב/ 6

אישור ע"פ תמ"א תמא/ 3 / 11 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

אתר ספן בצמוד לכביש מס' 90 כ-5 ק"מ דרומית לצומת צמח.

קואורדינטה X: 254096

קואורדינטה Y: 729783

עמק המעינות.

גושים וחלקות:

גוש: 15102, מוסדר, חלקי חלקות: 17, 41.

גוש: 15107 מוסדר, חלקות במלואן: 44.

גוש: 15107 מוסדר, חלקי חלקות: 65.

גוש: 15108 מוסדר, חלקות במלואן: 18.

גוש: 15109 מוסדר, חלקי חלקות: 23, 39, 41.

ילקוט הפרסומים 8323, כ"ט בסיוון התשע"ט, 2.7.2019

12508