

תכנית מס' 17962/ג בריכת עין אל אסד

נספח נופ

שירות ומלחמה	סוכנות ראשית	אשר התכנית
כלל אישור וחלוקה	1. מחוזות	המכתב שבכוחה ניתן להוציא היתר בנייה

מחוזות מקומיים:	צפון
מרחב תכנון מקומי:	מחוזי גלילי
רשות מקומית:	

קני"מ: 1:250

גוש"מ וחלוקות בתכנית:

גוש:	חלקות בשלמותן:	חלקי חלקות:
19556	-	1

חומות מוסד התכנון:

שלב	מחזור	תאריך
1	1	14.02.2014

שלב: מחזור תוכנה

שמות ודחיתות:	
יוזם התכנית	מס' 17962/ג 04-8330488 04-8330488 04-8330488
מנהל התכנית	מס' 17962/ג 04-8330488 04-8330488 04-8330488
במסגרת	מס' 17962/ג 04-8330488 04-8330488 04-8330488
שדר התכנית	מס' 17962/ג 04-8330488 04-8330488 04-8330488
מודד	מס' 17962/ג 04-8330488 04-8330488 04-8330488

הנחיות ועקרונות לשיקום הנופי

תאור המקום
האתר נמצא ברכס הרי מירון, בשיפולי המדרומיים של הר כפר ומערל לכפר ההררי והצפוני עין אל-אסד. השטח מוגן במסגרת תמ"א 8 – שמורת טבע (שמורת הר מירון). האתר ממוקם בצמוד ומערל לדרך עפר המחברת את עין אל-אסד לבית ג'ן. דרך זו מהווה שילוב טיול מסומן שמספרו 2353.

צומח
באתר המדרוני חורש טבעי מפותח ועשיר מאוד. מיני הצומח המובילים: אלון מצוי, אלה א", קטלב מצוי, זלזלת מדרום לאתר חלקות עצי זית בגורם / "עתיקים" מעובדים בקפידה. חלק מהעצים הם פרטים גדולים וייחודיים.

ניצפיות
האתר ניצפה, נקודתית, מכיוון דרום מכביש 85 לנוסעים לכיוון מזרח. מהשכונה הצפונית של מורן. הניצפיות היא חלקית, לעבר החלק העליון וזאת מאחר והוא מוסתר בחלקו התחתון ע"י צמחייה קיימת.

שיקום נופי והאמצעים לשמירת ערכי הטבע והנוף

הנספח הנופי חלק בלתי נפרד ממסמכי התכנית וההוראות הכלולות בו מנחות.

מטרת השיקום הנופי
* צמצום הפגיעה הנופית עקב בניית הבריכה והאתר.
* יצירת תשתית אופטימלית, ככל שניתן, לשיקום הצמחי שיתבצע בגמר העבודות.
* שיפור ההיבט החזותי

תכנית מפורטת לשיקום נופי
התכנית המפורטת שיהוו חלק מהבקשה להיתר הבנייה תכלול: הוראות באשר לאופן ביצוע עבודות העפר, הנחת הקנים והקמת המתקנים במטרה למנוע ולצמצם את המפגעים הנופיים ונושיות. הנוספה הנופית מהווה חלק ממסמכי תכנית זו. יהיה חלק בלתי נפרד מהתוכנית וישולב בתשריט, במפרטים ובכתבי הכמויות שישמשו לביצועם.

שיקום צמחי - יעשה שימוש במינים מקומיים בלבד ובעיקר במינים ירוק עד להסתרת חלקית של מדרון החפירה החצוב והמתקנים. התכנית תתואם עם הקק"ל ור"ג. ביצוע עבודות הנושיות יושלם לאחר הקמת המתקנים. מיקום הנושיות - בחזית האתר מדרום וממערב להסתרת המתקנים ועל הרבה בראש הקירות התומכים להסתרת המדרון החצוב. מיני הצמחים (רשימה עקרונית) – אלון מצוי, קטלב מצוי, אלת המסטיק, זלזלת

הגנה על הצומח הקיים
עצי החורש הטבעי הנמצאים בתחום התכנית יעקרו ו/או יועתקו וזאת לאחר תשתית תכנית מפורטת שתהווה חלק מהבקשה להיתר הבנייה.

שילוב ביצוע - העצים המיועדים להעתקה יועתקו לפני תחילת עבודות העפר ובתאום עם הקק"ל.

דרכי עפר קיימות
דרכים נשטחים שיפגשו במהלך העבודות ישוקמו ויומחרו למצבם המקורי.

השקיה
תבוצע השקיה עזר (מערכת קבועה בטפטוף) לקליטה ולהתבססות. תוכנית ההשקיה תהא חלק מהבקשה להיתר.

מקרא

- גבול תכנית מוצעת
- דרך עפר קיימת
- שטח לפיתוח ושטחים בולט מעורר סכס
- נושיות
- סימון חתך
- מראה מקום לצילומים

מס' תכנית	תאריך
17962/ג	14.02.2014

מס' תכנית	תאריך
17962/ג	14.02.2014

מס' תכנית	תאריך
17962/ג	14.02.2014

מס' תכנית	תאריך
17962/ג	14.02.2014

מס' תכנית	תאריך
17962/ג	14.02.2014

מס' תכנית	תאריך
17962/ג	14.02.2014

מס' תכנית	תאריך
17962/ג	14.02.2014

1. מבט מהדרך לעבר האתר-צמחייה קיימת



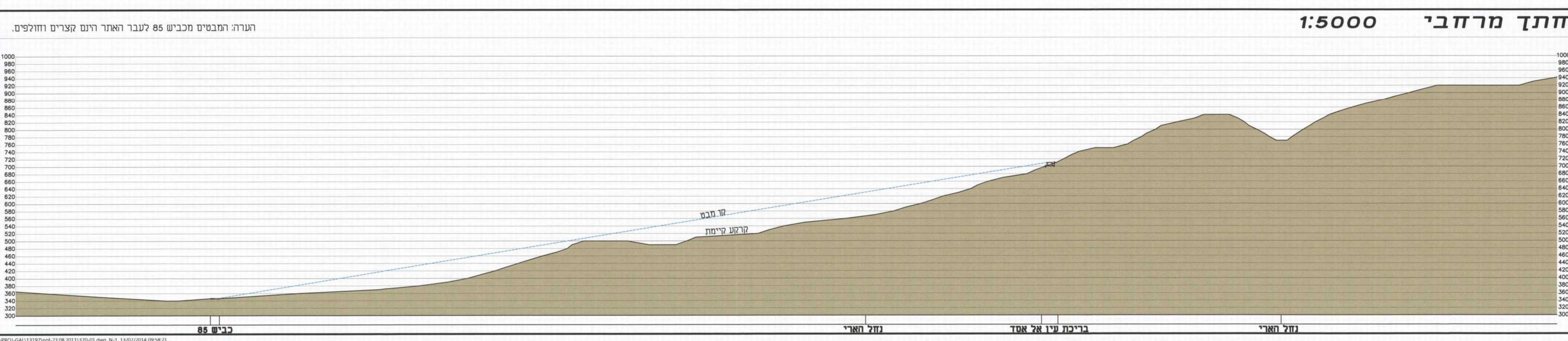
2. מבט ממורן לעבר האתר-מצב קיים



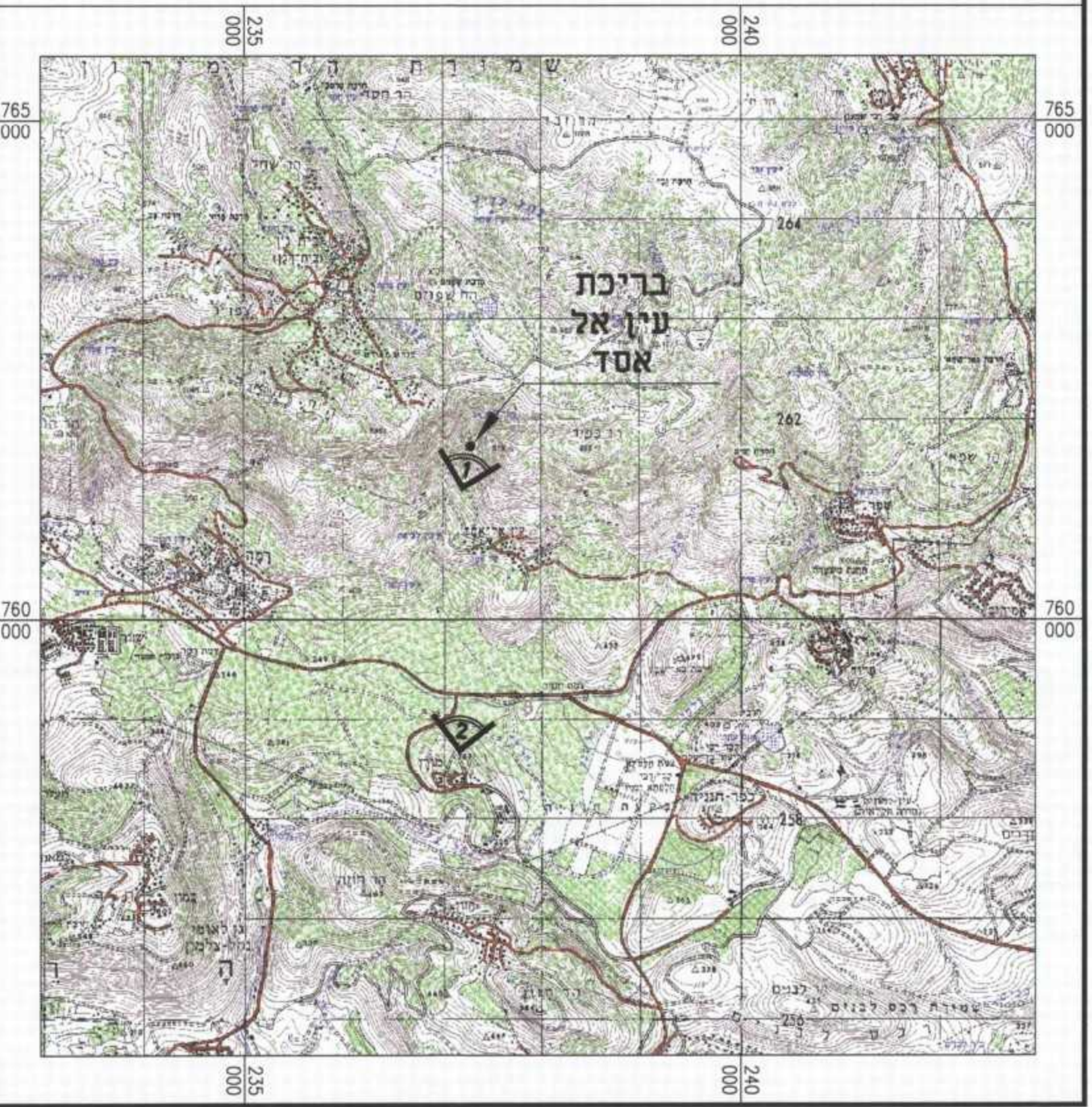
2. מבט ממורן לעבר האתר-מצב מתוכנן



חתך מרחבי 1:5000



תרשים סביבה 1:50000



הערה: המבטים מכביש 85 לעבר האתר והנה קצרים וחולפים.

