



משרד המגורים
מחוז הצפון ועדה מחוזית
תאריך: 28-11-2013
נתקבל
גזרת עילית

64\09\0917571
64\09\0917571
31.7.2013

אדי אסעד
מ.מ. מהנדס תכנון
המסוקות גבעות אלונים

איחוד וחלוקה בהסכמה ושינוי בקווי בניה - כפר מנדא

נספח בינוי

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
17571	מוסדר	-	29

מחוז: **הצפון**
 מרחב תכנון מקומי: **גבעות אלונים**
 רשות מקומית: **מ.מ. כפר מנדא**
 ישוב: **כפר מנדא**
 שטח התכנית: **2.084 דונם**
 קנה מידה: **1:250**

הוועדה המקומית לתכנון ובינוי
גבעות אלונים
17-09-2013
כותרת: **כפר מנדא**
אייטם: **486**

שם	מס' ת.ד.	מס' טל.
מארח אסעד זידאן	486	04-9863984

שם	מס' ת.ד.	מס' טל.
מארח טאהא - מהנדס ומודד מוסמך	486	04-9863410

טבלת שטחי בניה ויחיד קיימים:

מגרש	בית	מס' קומות	מס' יחיד	שטח יחיד (מ"ר)
291	1	2	1	168.88
	2	2	2	298.31
292	3	2	2	321.07
	4	2	2	242.52
	5	2	2	325.48
293	6	2	1	189.92
	7	2	1	179.20
294	8	2	2	255.60
	סה"כ		13	1980.98

טבלת שטחי בניה מותרים לעומת קיימים:

מגרש	שטח המגרש (מ"ר)	שטח בניה מותר (מ"ר)	שטח בניה קיים (מ"ר)	שטח בניה נותר (מ"ר)
291	407	586.08	467.19	118.89
292	451	649.44	563.59	85.85
293	500	720.00	515.40	204.60
294	409	588.96	434.80	154.16
סה"כ	1767	2544.48	1980.98	563.50