

2000199581-10

Magelan בע"מ

5.10.10

נספח מים אוקטובר 2010

משרד הפנים
מחוז הצפון ועדה מחוזית
09-09-2014
נתקבל
משרד אילון

חוקה

נספח מים

תאור המצב הקיים:

רקע:

משרד הפנים מחוז צפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1985
אישור תכנית מס' 19208
הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה
ביום 24.8.14 לאשר את התכנית
מנהל מינהל התכנון אורי אילון - י"ר הועדה המחוזית

הודעה על אישור תכנית מס' 19208
פורסמה בילקוט הפרסומים מס'
מיום

קיבוץ חוקוק הוקם בשנת 1954 ונקרא ע"ש הישוב המקראי הקדום שנשא את שמו של חוקוק הנביא. הישוב נמצא בתחום המועצה האזורית עמק הירדן.

הקיבוץ סיים לאחרונה ביצוע הרחבה קהילתית מוצלחת ונמצא בתהליך השלמה לכיצוע הרחבה שניה. בתום ביצוע ההרחבות והפיתוח המלא, כמות האוכלוסיה בישוב תוכפל. מסי יחי הנופש יגדל משמעותית אולם הלול והרפת יפסיקו פעילותם.

מים (ראה סכמה מצורפת בדף הבא)

אספקת הקיבוץ מבוססת על שני קידוחים פרטיים הנמצאים בואדי חוקוק. במרחק עשרות מטרים אחד מהשני.

קידוח אחד שעומקו 110 מטר, בספיקה של 200 מ"ק"ש.

קידוח שני המגיע למפלס דומה בספיקה של 90 מ"ק"ש.

שני הקידוחים סונקים בעזרת משאבות להגברת לחץ המותקנות תיצוגית בסמוך לקידוחים.

המים עוברים לשני אזורי לחץ:

אזור לחץ 12.0 + מטר הנמצא בתוך הקיבוץ, אשר ממנו מסופקים המים לחקלאות.

אזור לחץ 90.0 + מטר הנמצא מחוץ לקיבוץ ומבוסס על בריכה בנפח 1000 מ"ק. אזור הלחץ הזה משמש בעיקר למי שתיה.

מגלן, ייעוץ ותכנון הנדסי בע"מ

קווי הצנרת עשויים ברובם פלדה ומונחים באופן עילי, ע"ג אדני בטון.

על הקו הראשי המעלה מים מהקידוח לבריכה, מותקנת יציאה לכיוון רשת המים של הקיבוץ. מערכת החיבורים לקיבוץ כוללת מפחית לחץ של "ברמד" ומערכת הכלרה.

מערכת ההכלרה מותקנת בתוך מבנה חדש יעודי. היא מבוססת על הזרקת היפוכלורייט מתוך מיכל כלור הנמצא בתוך מאצרה ומשאבת מינון הפועלת במקביל למד מים ובפרופורציה אליו. מיכל השהייה יעודי, מדמה זמן מגע של הכלור עם המים למשך חצי שעה ותיקונים מתבצעים ע"פ הצורך.

מערכת המים לחקלאות הינה מערכת נפרדת, מים אלה אינם מוכלרים.

מערכת אספקת המים הינה מערכת פרטית המתופעלת בהסכם ע"י חברת "רימון".

מיאזן מים:

חברת רימון מתפעלת בחוזה ארוך טווח את מערכות המים המתוארות לעיל.

החברה מספקת מים באמצעות המערכת הנ"ל לשני הקיבוצים: חוקוק וגינוסר.

היצע המים:

כאמור שתי בארות בספיקה מצטברת של כ 290 מק"ש.

מבחינה טכנית משאבות קידוחים כנ"ל יכולות להגיע לכ 6,000 שעות עבודה בשנה. כלומר הפעלתן מאפשרת באופן תאורטי לספק 1.7 מליון מ"ק בשנה.

מכסה קיימת לשנת 2010 - 320 אלמ"ק + גנוסר 160

בשנת 2007 - 370 אלמ"ק (ע"פ בקשה של הקיבוץ)

יכולת הפקה משוערת - 500 אלמ"ק.

מגלן, ייעוץ ותכנון הנדסי בע"מ

צריכה בפועל בשנת 2009:

(המספרים במ"ק לשנה)

ישוב	מי שתיה	מים לחקלאות	סה"כ
חוקוק	130	70	200
גינוסר	160*		160
סה"כ			360

*חלוקה משוערת ע"פ החלוקה בחוקוק

תחזית לשנת 2020:

(המספרים במ"ק לשנה)

ישוב	מי שתיה	מים לחקלאות	סה"כ
חוקוק	155	0	155
גינוסר	255	0	255
סה"כ			410

הערות:

1. הנתונים מתוך התוכנית של חברת "ירימון" ותואמים את הערכתנו לכמויות הנצרכות והחזויות.
2. קיבוץ גינוסר אינו צורך מים לחקלאות מהמערכת הני"ל.
3. קיבוץ חוקוק אמור בתוך כשנתיים לקבל לשימוש חקלאי מים מושבים ממאגר לבנים.

מסקנות:

1. לא נדרש לבצע שינוי כלשהו במבנה ומרכיבי הציוד בקידוחים.
2. פוטנציאל השאיבה גבוה מכמות המים הדרושה בשנת היעד, ולכן לא נדרשת תוספת מים.
3. קיים סיכון בהשענות על מערכת מוגבלת כני"ל ולכן מומלץ להתחבר למערכת מקורות הנמצאת מסי עשרות מטרים מאזור הקידוחים.

מגלן, ייעוץ ותכנון הנדסי בע"מ

שם הפרויקט:

תוקיז-הרחבה

שם התכנית:

סכמת מים כללית

מס' הפרויקט: CL-309

תאריך: 05/10/2010

שם קובץ: schem_cl309_1.dwg

המונח:

קיבוץ תוקיז

מקרא



קידוח



בריכת אגירה



משאבה

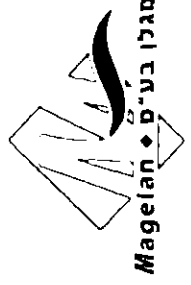


מד מים



אד חוזר

מגרון ייעוץ ותכנון הנדסי בע"מ



רחם מנשה ת.ד. 255 תל"ד 19245 טל: 04-9590947
E-mail: info@magelan.co.il & Fax: 04-9590947

