

2000254537-11



משרד הפנים
מנהל התכנון
02-09-2013

מ. רזנטל מתמדים מים
תכנון וייעוץ הנדסי
תשתיות מים, ביוב, ניקוז והידרולוגי

מ.א. גולן

קיבוץ מיצר

נספח ביוב לתוכנית ג/20602

משרד הפנים מנהל תכנון
חוק התכנון והבניה תשנ"ה 1965
אישור תכנית מס' 20602/ג
הועדה המחוזית לתכנון ומבנה החליטה
ביום 3.12.12 לאשר את התכנית
מנהל מינהל התכנון
אלכס שפול, אדרי
מ.מ. ירר הועדה המחוזית

הודעה על אישור תכנית מס' 20602/ג
פורסמה בילקוט הפרסומים מס'.....
מיום.....

פ.מ. 14713
מאי 2013
עדכון אוגוסט 2013





קיבוץ מיצר

תוכנית מס' ג/20602

נספח: ביוב

תכולה:
 מספר גליונות: 2
 מסמך: 5 עמודים

חתימות:

תאריך: 29.05.2013	חתימה: 	שם: מ.א. גולן	יוזם ומגיש התוכנית
		מספר תאגיד:	
תאריך:	חתימה:	שם: מנהל מקרקעי ישראל	בעל עניין בקרע
		מספר תאגיד:	
תאריך: 29.05.2013	חתימה: 	שם: מ. רוזנטל מהנדסים בע"מ	עורך הנספח
		מספר תאגיד: 514330752	

מספר תאגיד:	שם: אדריכל מחמוד בריק	עורך התוכנית
-------------	--------------------------	--------------



מ. רונטל מתמדים מ"מ

תכנון וייעוץ הנדסי

תשתיות מים, ביוב, ניקוז והידרולוגיה

כללי:

מיצר הוא קיבוץ של תנועת התק"ם השוכן בדרום רמת הגולן, בתחומי המועצה האזורית גולן. היישוב נמצא בגובה של 355 מטרים מעל פני הים, בקרבת נחל רוקד ונחל מיצר, והוא הדרומי ביותר מבין היישובים השוכנים לאורך גבול ישראל - סוריה, כשלושה ק"מ מצפון-מערב למשולש הגבולות ישראל-סוריה-ירדן.

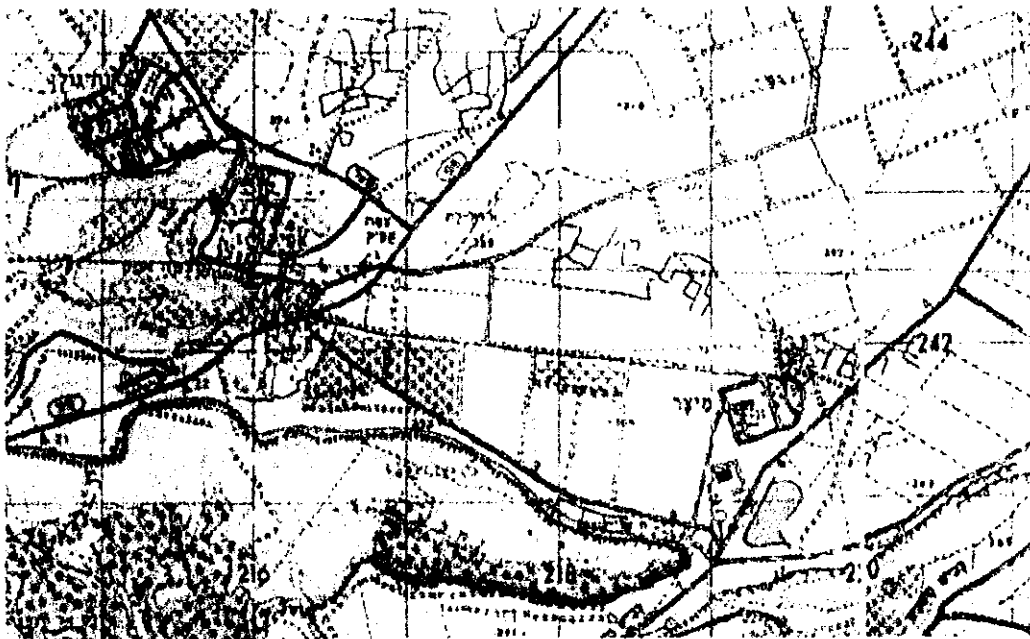
היישוב קרוי על שם המבנה הטופוגרפי של השטח - שני יובלי נחל מיצר, הנשפך אל הירמוך, והעובר סמוך ליישוב חוצים את פני רמת הגולן ויוצרים מצר יבשה.

מיצר הוקם כהיאחזות נח"ל ביוני 1981 על ידי גרעין של תנועת "המתיישב הצעיר", ולאחר שנתיים הפך ליישוב קבע. ב-1989 נטשו אותו מרבית חבריו עקב משבר חברתי, ובמקומם באו חברי גרעין קלע מצפון הגולן.

כלכלת היישוב מתבססת על חקלאות שלחין (נידולי כותנה, אבוקדו ואגוזי פקאן). כמו כן יש ביישוב לול שיטוס ורפת חלב. היישוב הוא אחד מארבעת היישובים השותפים בכפר הנופש חמת גדר.

בקיבוץ פועלת מכינה קדם צבאית - המדרשה למנהיגות חברתית במיצר. המכינה קיימת משנת 1998.

תרשים 1 - סביבה





מ. רונטל מהנדסים מ"מ

תכנון וייעוץ הנדסי
תשתיות מים, ביוב, ניקוז והידרולוגיה

מצב קיים

כמויות השפכים חושבו בהתאם לעקרונות תוכנית אב לביוב בישובי רמת הגולן המתייחסת לשפיעת שפכים של 180 לי נפש ליום.

כיום מתגוררות 12 משפחות + 50 איש במכינה. סה"כ כ- 100 נפש.

השפכים זורמים במערכת גרביטציונית אל תחנת שאיבה חדשה.

תחנת שאיבה זו קולטת את שפכי היישוב, וסונקת את השפכים לקו מאסף המוליך את השפכים אל המטייש הסמוך.

טיפול מקדים בשפכים נעשה ע"י בור איסוף שפכים (בור רקב) המחולק באמצעות מחיצה לשני חלקים ומאפשר ניקוי כל חלק בנפרד, מבלי להפסיק את פעולת המשאבות, על מנת למנוע גלישת שפכים בזמן פעולת הניקוי, הלוקחת כמה שעות.

חלקו העליון של בור זה, בתוספת תא השאיבה, נותנים פיתרון של 6 שעות איגום למקרה של תקלה -- בהתאם לדרישת הרשויות.

הותקנו 2 משאבות לספיקה של 45 מק"ש לעומד כולל של 40 מטר, כאשר אחת פעילה ושניה רזרבית. מערכת השאיבה מפקדת מקומית ועם שליטה ממרכז בקרה ראשי של תאגיד קולחי גולן.

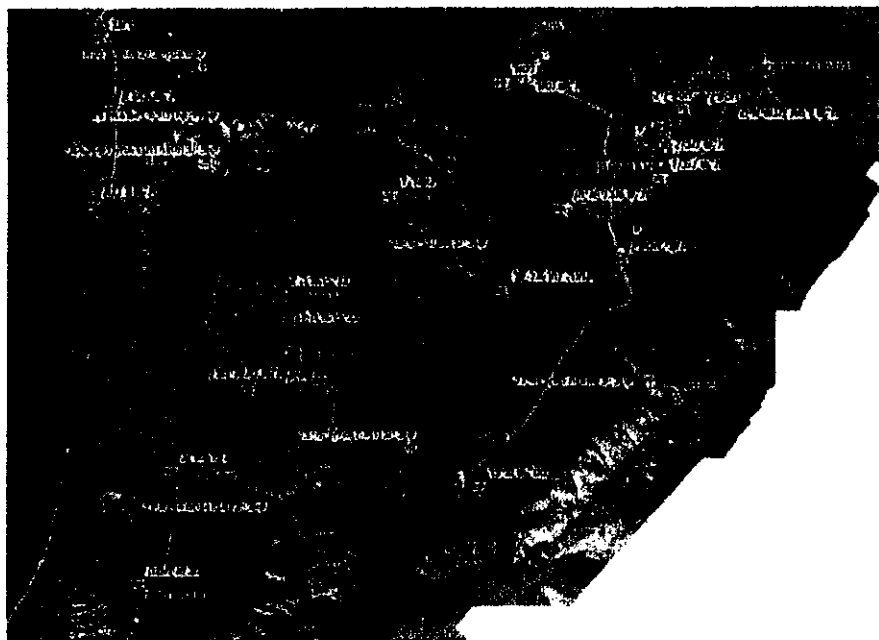
בהתאם להנחית תאגיד קולחי גולן התחנה תוכננה ל 450 נפשות.

סה"כ כמות שפכים יומית: 450 נפשות X 180 לניי: 81 מ"ק/יום

עבור שפכי מכון החליבה וחצר ההמתנה: 40.0 מ"ק/יום

סה"כ שפיעת שפכים יומית: 121.0 מ"ק/יום

מתקן קצה: מט"ש מיצר

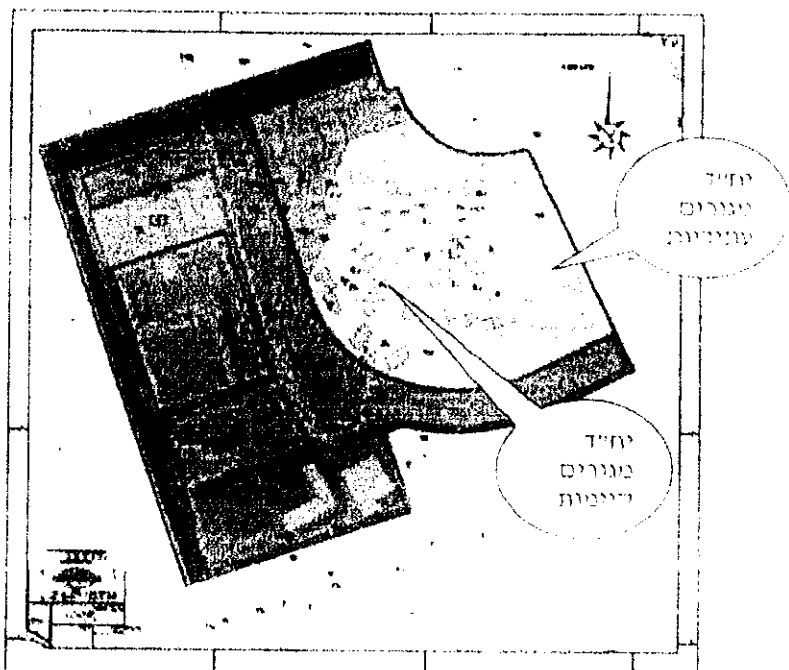


תרשים 2 - מערכת איסוף איזורית למטייש מיצר



מצב מתוכנן:

התכנון מאפשר יחידות מנוגרים הייבנות בסניך לזבזבים הקיימים



המתחם מחולק ל-

חניון כהיר - מנוגרים, יחיד

חניון כהיר - זבזבים ומחסנות צינור

סוגר - אזור עלאכה

הערכת הביוב הקיימת (ראה תשריט) נספח ניקוז מצורף) מאפשרת חיבור של יחיד עתידיות
 להערכת איסוף קיימת. תוספת של כ- 30 נפש.

היחידות נבנו מתוכננות

23.5 מ"מ קוטר

180 X 180 נפח

תחום השאיבה מוסגרת להליכי אמת תוספת היחידות העתידיות