תכנית מס' טה/מק/12662/13
הוספת יח"ד ושינוי קו בניין

נספח בינוי

איזור המלכה	מסגרת ראשית	היתרים או הרשאות
כלא א חדר המלכה	יעדה מקומית	הבית מסגרת תקן הרצאת היתרים א ראשית

מחוז : צפון
מרחב תכנון מקומי : סבריה
רשות מקומית : סבריה
ישוב: סבריה
משטח התכנית : 1016 מ"ר
קנה מידה: 1 : 100

מדינה מל משרד מקומית מל
מרחבת נתיבים בע"מ - נתיב 27/6/
הנתיבים בע"מ - נתיב 27/6/
הנתיבים מקומי בע"מ - נתיב 27/6/

נושים רחלעות בתכנית:

נוש	מס תגש	מלעות באמתון	מלעי מלעות
152165	מדינה	56	

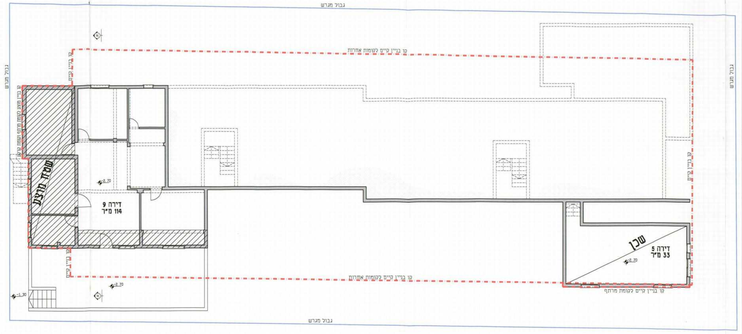
מדתמות מדמד מתכנון :

מדינה מל משרד מקומית
מרחבת נתיבים בע"מ - נתיב 27/6/
הנתיבים בע"מ - נתיב 27/6/
הנתיבים מקומי בע"מ - נתיב 27/6/

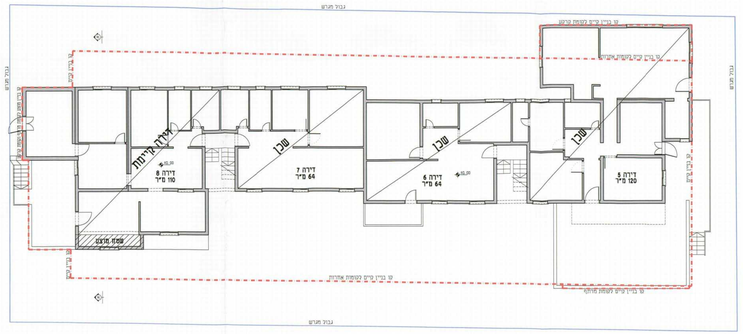
שכב: מגרש **מחדרה :** **תאריך :** 25.06.2014

מסמכי רחתימות :

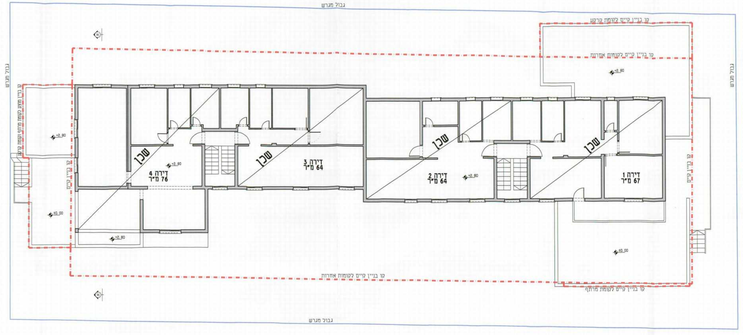
יזם ומבצע	שם	ריטה בנין ופיתוח	חתימה
	מס'	514366000	
מגיש ומבצע	שם	ריטה בנין ופיתוח	חתימה
	מס'	514366000	
בעל מקצוע בכירות	שם	ריטה בנין ופיתוח	חתימה
	מס'	514366000	
בעל מקצוע בכירות	שם		חתימה
	מס'		
בעל מקצוע בכירות	שם		חתימה
	מס'		
בעל מקצוע בכירות	שם		חתימה
	מס'		
בעל מקצוע בכירות	שם		חתימה
	מס'		
בעל מקצוע בכירות	שם		חתימה
	מס'		
בעל מקצוע בכירות	שם		חתימה
	מס'		
מודד ומבצע	שם	מיכאל אלבוים	חתימה
	מס'	24-4700012	
מודד	שם	מאיר עיטון	חתימה
	מס'	050-6804000	



תכנית קומת מרתף קנ"מ 1:100

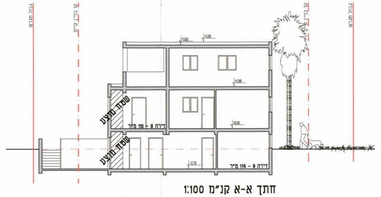


תכנית קומת קרקע קנ"מ 1:100



תוכנית קומה אי קנ"מ 1:100

מס' דירה	מיקום	שם הבעלים	שטח דירה בפועל	שטח דירה מותר ע"פ תב"ע ג' 12662	שטח דירה מותר לאחר ניוד זכויות
1 דירה 1	קומה ראשונה	מיים יקב מים יקב	67 מ"ר	160 מ"ר	145.5 מ"ר
דירה 2	קומה ראשונה	מרגו מרחיה	64 מ"ר	160 מ"ר	138.5 מ"ר
דירה 3	קומה ראשונה	כהן מסיר כהן יפה	64 מ"ר	160 מ"ר	160 מ"ר
דירה 4	קומה ראשונה	כהן מסיר כהן יפה	76 מ"ר	160 מ"ר	160 מ"ר
דירה 5	שטח מרוצף וקומה קרקע	רחמים רחמים רחמים מלעלית	153 מ"ר	160 מ"ר	153 מ"ר
דירה 6	קומת קרקע	אסקן כרודי	64 מ"ר	160 מ"ר	160 מ"ר
דירה 7	קומת קרקע	שחאר נדד שחאר אשארת רבקה	64 מ"ר	160 מ"ר	139 מ"ר
דירה 8	קומת קרקע	כהן חמים יצחק כהן חמים אראלה	110 מ"ר	160 מ"ר	110 מ"ר
דירה 9	קומת מרתף	כהן חמים יצחק כהן חמים אראלה	114 מ"ר	0 מ"ר	114 מ"ר
סה"כ			776 מ"ר	1280 מ"ר	1280 מ"ר



חתך א-א קנ"מ 1:100

חזית דרומית קנ"מ 1:100