

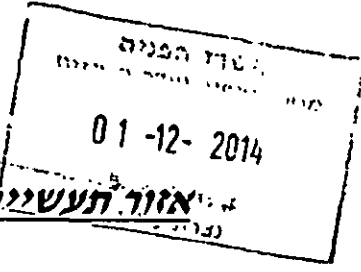
טל: 04- 8699121 / 04- 8662350
פקס: 04- 8663954
Email: deeb-1@zahav.net.il



יוסף דיב - מהנדסים יועצים
רח' הבנקים 3 - ת.ד. 33559
חיפה (31334)

תאריך: 22/10/14

נצרת עילית

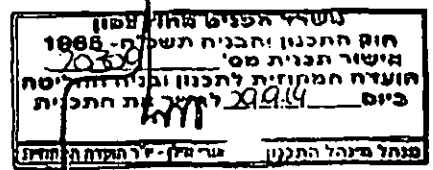


אזור תעשייה ציבורית - תכנית מס' ג / 20309

מערכת הביוב

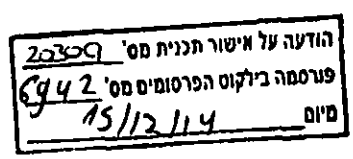
1. כללי:

התוכנית המוגשת בזאת נועדה להציג תכנון ביוב לתכנית מס' ג/20309 הכוללת שינוי יעוד מש.צ.פ. לתעשייה וחניה ציבורית באזור תעשייה ציבורית. התכנית מתוכננת ע"י אדרי' אבישי טאוב ביוזמת התמ"ת. השטח הכולל של התכנית מסתכם ב- 97 דונם.



שטח התכנית ממוקם בין מספר כבישים כדלקמן:

- בצפון: מגרשים פרטיים וכביש מס' 810.
- בדרום: כביש מס' 807.
- במערב: כביש מס' 808.
- במזרח: כביש מס' 804.



2. מערכת הביוב:

2.1 מצב קיים:

כאמור התכנית המוצעת ממקומת בין מספר כבישים שבהם עוברים קווי ביוב כדלקמן:

- כביש מס' 810 - קו ביוב קיים גרביטציוני.
- כביש מס' 808 - קו ביוב קיים גרביטציוני.

הקווים הקיימים מוליכים את השפכים לתחנת שאיבה מקומית באזור התעשייה שסונקת את השפכים אל תחנת שאיבה מרכזית באזור התעשייה ומשם בסניקה אל קו ביוב אזורי המוליך את השפכים למכון טיהור שדה אילן.

2.2 תיאור תחנת שאיבה מרכזית:

מהאזור המתוכנן מונח קו מאסף בקוטר 10" לתחנת השאיבה. תחנת השאיבה הוקמה בשנת 1993 באזור מפעל זיטא וכוללת שתי יחידות שאיבה: משאבות בורגיות תוצרת חברת MONO. ספיקה של כ"א הינה 80 מק"ש. בשנים האחרונות התחנה שודרגה ע"י מי-נע. הוחלפו לוחות חשמל, משאבות וכי. התחנה מחוברת למערכת בקרה מרכזית של התאגיד. התחנה סונקת דרך קו סניקה בעל קוטר 12" לתחנת שאיבת ביוב אזורית כפר כנא.

3. כמויות הביוב המוצעת:

מערכת האיסוף:

קו הביוב המתוכנן למגרשים תוכנן בשתי חלופות:

חלופה א' – קו ביוב בשצ"פ מצפון למגרשים וחלופה ב' – קו ביוב בכביש מסי 807.

שתי החלופות תוכננו מכיוון שהשיפוע הטופוגרפי הקיים באזור המגרשים המתוכננים היא לכיוון צפון – לכיוון השצ"פ, אולם על פי תכנית בינוי מנחה שהוכנה ע"י האדריכל, מתוכנן לבצע עבודות עפר במגרשים כך שהשיפוע המתוכנן במגרשים יהיה לכיוון דרום, ולכן במידה ויבצעו את הבינוי על פי תכנית האדריכל, יתוכנן קו ביוב בכביש מסי 807.

מערכת הביוב המתוכננת תוכננה בשני קטעים:

קטע מזרחי ממגרש 2047 עד מגרש 2038 – קו ביוב בשתי חלופות עד כביש מסי 805, שם יונח קו חדש עד החיבור לקו הקיים בכביש מסי 810. קטע מערבי ממגרש 2037 עד מגרש 2031 וחיבור לקו קיים בכביש מסי 808. בעת התכנון המפורט יבדקו הגבהים המתוכננים במגרשים ולפיהם יקבע תוואי קו הביוב המאסף.

3.1 כללי – הנחת צנורות:

הצנורות ברוב המקומות יהיו צנורות מפוליאתילן רציף PE – 100 דרג 8 והשוחות תהיינה טרומיות, מונוליטיות אטומות עם מחבר שוחה דוגמת "איטוביב".

מכיוון שקו הביוב מתוכנן בשטח פתוח מומלץ לבצע דרך שרות לאורך קו הביוב שתיתן מענה למעבר כלי רכב בעת תקלה/סתימה.

כל צנרת הביוב תונח בהתאם להנחיות משרד הבריאות להנחת קווי מים לשתיה וקווי מים שאינם לשתיה (מש"ל) (עדכון אוקטובר 2012)

3.2 כמויות שפכים מתוכננות:

שטח התכנית הינו כ- 97 דונם ברוטו ו- 63.9 דונם נטו.

להלן טבלה של כמויות השפכים:

שטח התכנית נטו -	64 דונם.
ספיקה יומית -	90 מק"י.
ספיקת שיא -	15 מק"ש.
כמות שפכים שנתית -	32,850 מ"ק.

כמויות השפכים מהאזור המתוכנן נמוכות ולא מהוות גורם משפיע על קווי ההולכה ועל תחנת השאיבה.

3.3 בדיקת כמויות השפכים למערכת הביוב:

בהסתמך על נתונים שהתקבלו מתאגיד מי-נע תחנת השאיבה של אז"ת מתוכננת

לקלוט כל כמות השפכים בשלב הפיתוח הסופי.

הספיקה המתוכננת הינה 3,900 מ"ק/יום.

בפועל, נכון להיום, הספיקה היומית הממוצעת הינה 400 מ"ק ביום (בהתאם למדידת השפכים ביציאה מהתחנה).

לאור זאת ניתן לראות כי התוספת של 15 מ"ק לשעת שיא מגדילה את הספיקות

רק ב- 360 מ"ק ביום, דהיינו סה"כ כ- 800 מ"ק ביום, שזה רחוק מאד

מהספיקות המתוכננות לפיתוח מלא (3,900 מ"ק ליום).

4. מערכת אזורית:

מכון טיהור שדה אילן נמצא בנ.צ.מ 1912/2394.
המטי"ש משרת את כפר כנא, משהד טורעאן, א.ת. ציפורית וישובי מוא"ז גליל
תחתון: אילניה, בית קשת, שדה אילן וכו'.
מכון הטיהור שתוכנן ע"י משרד תל"מ מהנדסים הוא מתקן בוצה משופעלת
בשיטות S.B.B. ניצול הקולחים מתוכנן בשטחים החקלאיים של ישובי מוא"ז
גליל תחתון.

בכבוד רב

אינג' יוסף דיב