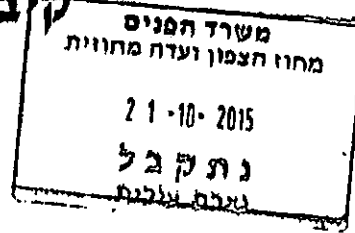


2013582

10667-9

קיבוץ מרום גולן



# מרום גולן

תוכנית מתאר לחלוקת מתחמים (שיוך)  
מס' ג/19539

## נספח תשתיות - מערכות מים וביוב

כולל: - תוכנית אתר של המתחמים (15), קני"מ: 1:500

- תוכנית אתר כוללת של המתחמים עם ההרחבות בקיבוץ (16), קני"מ 1:2,000

הודעה על אישור תכנית מס' 19539  
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' \_\_\_\_\_  
מיום \_\_\_\_\_



מינהל התכנון - מחוז צפון  
חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965  
אישור תכנית מס' 19539

הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה  
ביום 26.11.14 לאשר את התכנית  
 התכנית לא נקבעה טיפול אישור שו  
 התכנית נקבעה טענה אישור

מנהל מינהל התכנון יייר הועדה המחוזית

נובמבר 2014

מ.ג. 1-6059



- תכנון ויעוץ הנדסי
- עבודות מים וביוב
- מתקנים לטיפול במים ושפכים
- תיעול, ניקוז והשקיה

**בלשה-ילון**  
מערכות תשתית בע"מ



**קיבוץ מרום גולן**  
**תוכנית מתאר - חלוקה למתחמים (שיוך)**  
**מס' ג/19539**

**מערכות מים וביוב - נספח לתקנון**

**1. כללי**

קיבוץ מרום גולן נמצא באזור צפון-מזרח רמת הגולן.  
 התביע שתוכנה ע"י האדריכל גדי רובינשטיין כוללת חלוקה למתחמים שונים בתחום הקיבוץ הקיים.  
 השטח המתוכנן מאופיין בטופוגרפיה בשיפוע מתון, עד כ-3%.  
 במרום גולן כיום: כ-500 נפש בקיבוץ - בתחום חלוקת המתחמים  
 כ-240 נפש בהרחבות קיימות א', ב', ג'  
 האוכלוסייה המתוכננת בהרחבה הצפונית העתידית: כ-500 נפש

**2. מערכת חולכת הביוב**

**2.1 מערכת הביוב הקיימת**

**נתונים**

ספיקה שנתית (מק"ש)	ספיקה שנתית (מ"ק/שנה)	ספיקה יומית (מק"י)	ספיקה סגולית (לני"י)	אוכלוסייה (נפש)	
15	32,850	90	180	500	בקיבוץ (במתחמים)
7	15,695	43	180	240	בהרחבות הקיימות א', ב', ג'
22	48,545	133	-	740	סה"כ

**תיאור כללי**

מערכת חולכת הישפכים הקיימת במרום גולן, הן בקניץ הוותיק (כולל הנוצחמים) והן בהרחבות, הינה גרביטציונית לכיוון דרום-מערב לקו מאסף קיים המתוכנן לחלפה במסגרת נפרדת ומשם דרך מתקן סינון בור רקב למתקן טיפול ומאגר "אורטלי".

הקווים הקיימים בקטרים 160 מ"מ ו-200 מ"מ.

**2.2 מערכת הביוב המוצעת**

**נתונים**

ספיקה שנתית (מק"ש)	ספיקה שנתית (מ"ק/שנה)	ספיקה יומית (מק"י)	ספיקה סגולית (לני"י)	אוכלוסייה (נפש)	
15	32,850	90	180	500	בקיבוץ (במתחמים)
7	15,695	43	180	300	בהרחבות הקיימות
15	32,850	90	180	500	בהרחבה צפונית
37	81,395	223	-	1,300	סה"כ

**מערכת ביוב פנימית מוצעת במתחמים**

מערכת הביוב המוצעת הינה חדשה ותחובר למערכת הקיימת שבוצעה במסגרת התרחבות השוטות באזור המתחמים.

מערכת הביוב הפנימית המוצעת תכלול צינורות פיו.סי. בקוטר 160 ו-200 מ"מ מסוג SN-8 עם שוחות בקרה טרומיות לביוב.

הצינורות יונחו בשיפועים מתאימים עפ"י הטופוגרפיה באופן גרביטציוני ממזרח למערב ודרומה לחיבור עם קו מאסף קיים שיוחלף במסגרת נפרדת ומשם מתחבר למערכת הולכה קיימת עד למט"ש "אורטלי".

קווי הביוב עם השוחות יחברו את המבנים השונים במתחמים.

הקווים והשוחות יבדקו עפ"י נוהלי מינחלת הכנרת והמפרטים השונים המתאימים לנושא זה.

**3. אספקת מים**

**3.1 מצב קיים**

**נתונים**

ספיקה יומית	ספיקה יומית		צריכה שנתית	צריכה סגולית	אוכלוסייה	
	יום ממוצע	יום שיא				
שעת שיא (מק"ש)	(מק"י)	(מק"י)	(מ"ק/שנה)	(מ"ק/נפש/שנה)	(נפש)	
20	200	137	50,000	100	500	בקיבוץ (במתחמים)
9.6	96	66	24,000	100	240	בחרבות הקיימות
29.6	296	203	74,000	-	740	סה"כ

**3.2 מצב מוצע**

**נתונים**

ספיקה בשעת שיא (מק"ש)	ספיקה יומית		צריכה שנתית	צריכה סגולית	אוכלוסייה	
	יום שיא (מק"י)	יום ממוצע (מק"י)				
20	200	137	50,000	100	500	בקיבוץ (במתחמים)
12	120	82	30,000	100	300	בחרבות הקיימות
20	200	137	50,000	100	500	בחרבת צפונית
52	520	356	130,000	-	1,300	סה"כ

מערכת אספקת המים המוצעת תהיה באחריות לחצים קיימים ואותו מקור יספק את המים.

קווי המים במתחמים יהיו במעגלים סגורים לשם אספקה גם במצבי תקלות וסגירת חלק מהקווים וגם לשם ריענון וזרימה מתמדת.

הצינורות יהיו ליניאלים, קוטר קווי המים יהיה 110 מ"מ ו-160 נ"מ. חציות כבישים וחכנות למגרשים יהיו בקוטר 63 מ"מ.