תכנית מס' ג\ 19729
מעלה גלבוע-הרחבה 2010

תכנית מפורטת

נספח מים מנחה

משרד הפנים
מחוז הצפון ועדה מחוזית
15-07-2015
נתקבל
נצרת עילית

סוג איחוד וחלוקה	סמכות ראשית המטפלת בתכנית	היתרים והרשאות
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים או הרשאות

מחוז : צפון
מרחב תכנון מקומי : עמק המעיינות
רשות מקומית : מ.א. עמק המעיינות
ישוב: מעלה גלבוע
שטח התכנית : 845.0 דונם
קנה מידה: 1:2500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
20880	מוסדר	25-31	24,32-34
20881	מוסדר	36	33,34,37,39,42
20882	מוסדר	-	21,22,24
20936	מוסדר	-	49,50
20937	מוסדר	28	16-19
חתימת מודד:			

חותמות מוסד התכנון :

משרד הפנים מחוז צפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
אישור תכנית מס' 19729
הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה
ביום 19.2.15 לאשר את התכנית
מנהל מינהל התכנון

הודעה על אישור תכנית מס' 19729
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' ______
מיום ______

שלב: מילוי תנאים לתוקף **מהדורה :** 1 **תאריך:** 16.6.2015

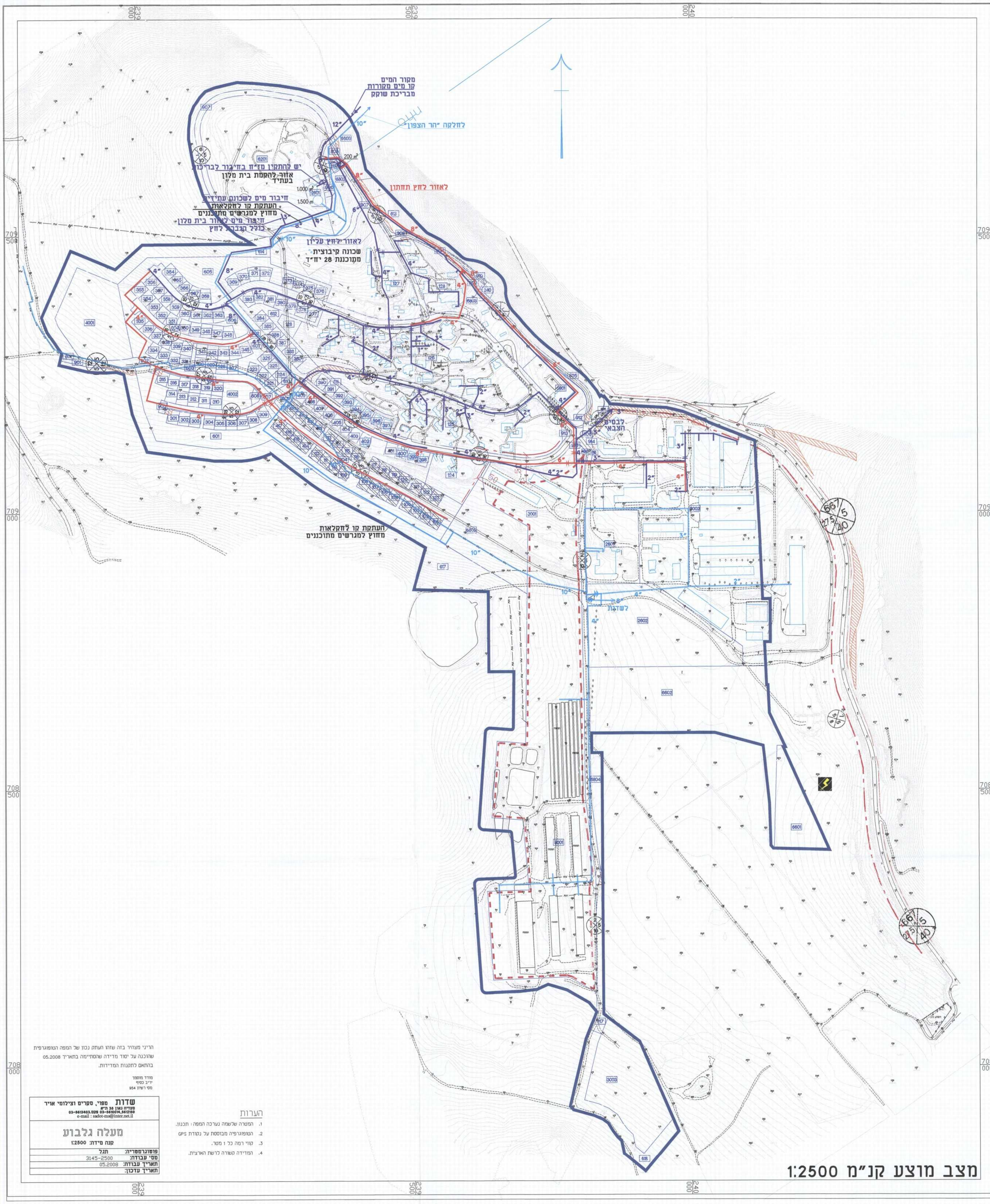
שמות וחתימות :

יוזם התכנית	שם: קיבוץ מעלה גלבוע			חתימה :
	כתובת : ד.נ. גלבוע 19145			
	טלפון : 0057606-40	פקס : 5985856-40		דוא"ל
מגיש התכנית	שם: ועדה מקומית לתכנון ובניה עמק המעיינות			חתימה :
	כתובת : ד.נ. עמק בית שאן 11710			
	טלפון : 7085606-40	פקס : 7181856-40		דוא"ל batya•bbshean.org.il
בעל הזכויות בקרקע	שם: מינהל מקרקעי ישראל			חתימה :
	כתובת : רחוב חרמון 2 ת.ד. 580 נצרת עילית			
	טלפון : 1128556-40	פקס : 3723546-40		דוא"ל tzafonlichnun•mmi.gov.il
עורך התכנית	שם: אבישי טאוב תכנון אדריכלי ובינוי ערים בע"מ			חתימה :
	כתובת : כורזים ד.נ. חבל כורזים 12391			
	ת.ז. 412748600	טלפון : 7794396-40	פקס : 8648396-40	דוא"ל A_taub•netvision.net.il
מודד	שם: שדות מיפוי, סקרים וצילומי אויר			חתימה :
	כתובת : סעדיה גאון 35 ת"א			
	מס' רשיון 459	טלפון : 4100165-30	פקס : 3043165-30	דוא"ל sadot-ms•inter.net.il
תאריך עדכון מדידה:				
עורך הנספח	שם: יונתן קופלוביץ הנדסת מים בע"מ			חתימה :
	כתובת : מנוחה ונחלה 33, רחובות 74267			
	ת.ז. 785915315	טלפון : 5625549-80	פקס : 6681949-80	דוא"ל yonnyk•yonnyk.com

הצהרת מודד:

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית\המצבית המהווה רקע לתכנית זו,נערכה על ידי ביום: ______ והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית\קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית\מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

שם המודד ______ מספר רישיון ______ חתימה ______ תאריך ______


239 000
239 500
240 000
709 500
709 000
708 500
708 000
מקור המים
קו מים מקורות
מבריכת שוקק
12"
10"
לחלקה "הר הצפון"
200 m³
יש להתקין מז"ח בחיבור לבריכות
אזור להקמת בית מלון בעתיד
1,000 m³
1,500 m³
לאזור לחץ תחתון
חיבור מים לשכונה עתידית
העתקת קו לחקלאות מחוץ למגרשים מתוכננים
חיבור מים לאזור בית מלון כולל הגברת לחץ
לאזור לחץ עליון
שכונה קיבוצית מתוכננת 28 יח"ד
לבסיס הצבאי
לשדות
העתקת קו לחקלאות מחוץ למגרשים מתוכננים
8"
6"
4"
3"
2"
1"
10"
50
907
6201
6503
6802
2801
614
605
613
127
128
240
6803
612
606
384
385
125
5901
912
913
914
3001
6805
617
2601
2602
6602
6804
6601
6001
3000
615
4001
4002
601

מצב מוצע קנ"מ 1:2500

הריני מצהיר בזה שזהו העתק נכון של המפה הטופוגרפית שהוכנה על יסוד מדידה שהסתיימה בתאריך 05.2008 בהתאם לתקנות המדידות.

מודד מוסמך
יריב כסיף
מס' רשיון 954

שדות מפוי, סקרים וצילומי אויר
סעדיה גאון 35 ת"א
03-5613403.פקס 03-5610014,5612150
e-mail : sadot-ms@inter.net.il

מעלה גלבוע
קנה מידה: 1:2500

פוטוגרמטריה:	תגל
מס' עבודה:	3145-2500
תאריך עבודה:	05.2008
תאריך עדכון:	

הערות

1. המטרה שלשמה נערכה המפה : תכנון.
2. הטופוגרפיה מבוססת על נקודת GPS
3. קווי רמה כל 1 מטר.
4. המדידה קשורה לרשת הארצית.

מקרא:

קו מים קיים- מי שתייה	🟦
קו מים מתוכנן	🟥
קו מים קיים- מים לחקלאות	┅
קו מים לחקלאות - מתוכנן	🟦
קו כחול	▬

הערה:

יש להתקין אביזרים למניעת זרימה חוזרת, כנדרש בתקנות בריאות העם (התקנת מז"ח) בחיבורים לכל המבנים בשימוש חקלאי או תעשייתי כגון: רפתות, לולים, מפעל שטיפת הגזר, מערכות דישון ומערכות כיבוי אש.

ארגון המהנדסים והאדריכלים העצמאיים בישראל
ISRAEL ORGANIZATION of CONSULTING ENGINEERS & ARCHITECTS
IOCEA
ISO 9001:2008
RONET
Quality Management System
ANAB ACCREDITED
www.watereng.co.il

מס'	מהדורת שינויים	שם	תאריך
9	עדכון מילוי תנאים לתוקף	א.ס.	16.6.15
8	עדכון	א.ס.	8.4.14
7	עדכון	א.ס.	9.1.14
6	עדכון הערות מש' הבריאות	א.ס.	15.10.13
5	עדכון הערות מש' הבריאות	א.ס.	14.8.13
4	עדכון	א.ס.	10.7.13
3	עדכון	א.ס.	25.2.13
2	עדכון	א.ס.	12.6.12
1	עדכון	א.ס.	29.12.10

● לעיון ○ למכרז ○ לביצוע

יונתן קופלוביץ
הנדסת מים בע"מ
Jonathan Kopelowitz
Water Engineering LTD
www.watereng.co.il
מנוחה ונחלה 33 רחובות 76247 טלפון - 08-9455265 פקס - 08-9491886 yonnyk@yonnyk.com

שם הפרויקט: תכנית מתאר מעלה גלבוע ג/19729

שם המזמין: מעלה גלבוע

שם הגליון: נספח למים - תנוחה

ק.מ.:	מס' פרויקט:	תאריך :	מס' גליון:
1:2,500	1418	05.05.10	1
תכנן:	**שרטט:**	**בקר/אישר:**	**סה"כ גליונות:**
א.ס.	א.ס.	י.ק.	1

שם הקובץ: F:\arik\projects\2010\1418 maale gilboa mitar\drawings\maim 1418-3.dwg