

2000283 F93-9

טל: 04- 8699121 / 04- 8662350  
פקס : 04- 8663954  
Email: deeb-1@zahav.net.il



**יוסף דיב - מהנדסים יועצים**  
רח' הנמל 53- ת.ד. 33559  
חיפה (31334)

תאריך: 15/9/13

|                                  |
|----------------------------------|
| הודעה על אישור תכנית מס' 21094   |
| פורסמה בילקוט הפרסומים מס' _____ |
| מיום _____                       |

משהד

|                                       |
|---------------------------------------|
| מינהל התכנון - נקודת צפון             |
| חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965      |
| אישור תכנית מס' 21094                 |
| הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה    |
| ביום 27.1.16 לאשר את התכנית           |
| והיכרות לא נקבעה תעודת אישור שר       |
| התכנית נקבעה כע"פ אישור שר            |
| מינהל מינהל התכנון יי"ר הועדה המחוזית |

שכונת מגורים מזרחית - ג/21094

פרשה טכנית-נספח המים

1. כללי:

- 1.1 התוכנית המוגשת בזה נועדה להציג פתרון אספקת מים לשכונת המגורים המזרחית במשהד.
- 1.2 השכונה תוכננה ע"י "מ.מאיר ברודניץ - שרותים הנדסיים פאהום" ביוזמת מינהל מקרקעי ישראל והמועצה המקומית משהד.
- 1.3 תוכנית אספקת המים לשכונה הוכנה ע"י משרדינו במטרה לאספקת מים לכ- 500 יח"ד (2,500 נפשות), ולמוקד מסחרי. בתוכנית נלקחו בחשבון הצריכות המתוכננות של השכונה, וקוטרי הקווים נקבעו בהתאם, ובפרט לגבי הדרישות של כבוי אש.
- 1.4 השטח הכלול בתוכנית כ- 203 דונם מיועדים למגורים למסחר, לדרכים, לשטח ציבורי, מבני חינוך, וכו'. הרום הטופוגרפי של השטח נע בין +380 עד +320. השטח עם מדרון תלול ומתנקז לצפון לכוון כפר כנא.
- 1.5 אספקת המים לשכונה תהיה ממערכת אספקת המים של תאגיד "כפרי גליל תחתון" שניזונה ממערכת מקורות האיזורית מקו 20" שמחבר בריכת הר יונה +494 ויהיה צורך ברכישת אגום בכריכת מקורות ו/או בבניית בריכה ע"י התאגיד.

1.7 התכנית מציעה חבור חדש מקו מקורות "20  $\phi$  וחלוקת השכונה לשני אזורי

לחץ עם מקטיני לחץ ורשת מחלקת בקוטרים של "8  $\phi$ , "6  $\phi$ .

1.8 המים מהמפעל האיזורי של מקורות הם באיכות המתאימה לדרישות

התקנות העדכניות של משרד הבריאות בנוגע לעכירות מי השתייה

והכלרתם.

## 2. כמויות המים:

2.1 לפי הקריטריונים המומלצים ע"י המינהל למשק המים יש לתכנן מערכת

מים עירונית לפי צריכה של 100 מ"ק/נפש/שנה.

2.2 להלן סיכום צריכות המים החזויה של השכונה:

אוכלוסיה 2,500 נפש לפי 100 מ"ק/נפש/שנה 250,000.- מ"ק/שנה.

ספיקת יום שיא לפי 0,4% 1,000.- מ"ק/יום.

שעת שיא לפי 10 שעות 100.- מ"ק/שעה.

## 3. תיאום בין מערכת המים והביוב:

3.1 ככלל תונח מערכת צנורות המים בצד הנגדי של הרחוב מתואי קווי הביוב.

3.2 כאשר יש הכרח לעבור עם קו מים ליד קו ביוב, ישמר מרחק של 3,00 מ'

בין הקווים.

3.3 כאשר קווי מים וביוב מצטלבים יהיה קו המים 30 ס"מ מעל לקו הביוב.

#### 4. תיאור המערכת המוצעת:

- 4.1 צנורות המים יהיו צנורות פלדה עם ציפוי פנימי מבטון ועטיפת הגנה חיצונית מפוליאאתילן (טריו APC) ובטון דחוס.
- 4.2 מערכת המים המוצעת בשטח כוללת קווי אספקת מים אשר תוכננו ברשת טבעתית הכוללת מגופים וברזי כיבוי אש.
- 4.3 רשת המים תוכננה כך שתתחבר לרשת האספקה העירונית הקיימת.

