תרשים התמצאות כללית

קנ"מ 10000:1

טבלת דרישות חניה

מגורים:

89 מגרשים

בכל מגרש נ"ל יחיד

בכל מגרש מוכנן 2 מטמנות חניה

שצ"פ:

5000 מ"ר -- שטח הנצרכים לחישוב שטחי חניה.

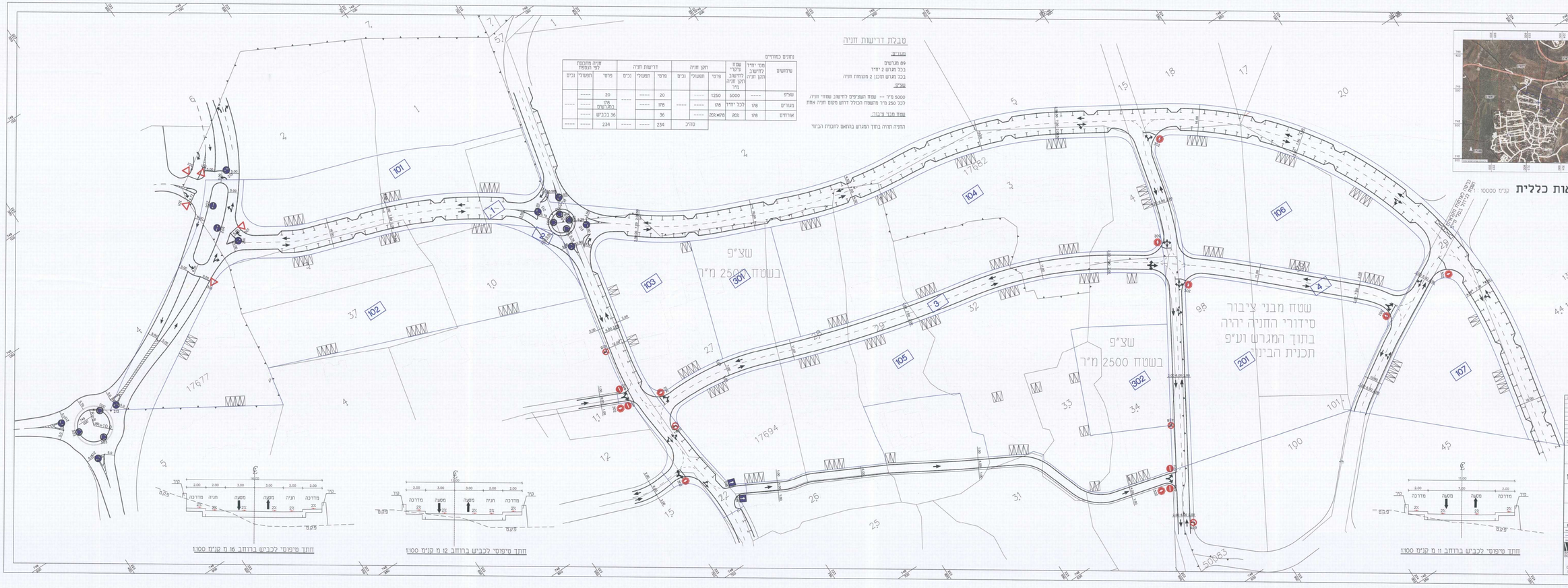
לכל 250 מ"ר מהשטח הכולל דרוש מקום חניה אחת

שטח מבני ציבור:

החניה תהיה בתוך המגרש בהתאם לתוכנית הבינוי

נתונים כמותיים

שימושים	שטח ברוטו לחישוב מקום חניה	מס' יחידו לחישוב מקום חניה	תקן חניה				דרישות חניה				חניה מתקבלת על הנספח	
			פרטי	תפעולי	נכים	פרטי	תפעולי	נכים	פרטי	תפעולי	נכים
שצ"פ	----	5000	1250	----		20	----	----	20	----	
מגורים	178	לכל יח"ד	178	----	----	178	----		178 בתוך הבתים	----	----
ארחים	178	200	200x178	----		36			36 בכרכש	----	----
			סה"כ			234	----	----	234	----	----



פ.ס. בדאן מתכננים ואדריכלים

BADAN ARCHITECTS

אדריכלות / ניהול פרויקט / מתכנון תנועה / תכנון כבישים / בטיחות תנועה / מדידות

בנמצ' באבו מר 8885 מיקוד 28963

טל' 04-9948375 פקס 04-9948669 נייד 050-5270025

Email: badan@netvision.net.il

מס' שינוי	עדכונים	תאריך
0	נוסף תחום לפי הערות משרד התחבורה ע"פ סכמה נתיבית	25.08.16
00	הוגש לאישור	05.06.16

לציון ☐ לאישור ☒ למכרז ☐ לביצוע ☐

המבצע אחראי לבדיקה לפי הפרוטוקול, על כל סטיה מ"ר והתאמה מלא לדרישות, אין לבצע פירוק מ"ר מדידה בשטח. הוראות ראשיות בכתב נמסרו מראש למתכנן.

הוכן עבור:

ועדה מקומית ג. אלונים

הפרויקט:

שכונת מגורים כאוכב

תוכן גיליון:

נספח תחבורה

מוכנים ע"י	שם	תאריך	חתימה
תו"ל	תכנון	מאי 16	
עב"מ	שרפים	מאי 16	
CADD	אור	מאי 16	

מספר גיליון	תאריך	חתימה
1-4	20.02.16	
2-4	20.05.16	
3-4	15.06.16	
4-4		