

הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קריית הממשלה
נצרת עילית 7000 טלפון: 04/6508508. וכל המעניין רשאי לעיין
בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלי סלאם

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה נצרת

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

259-0465955

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה
אצבע הגליל, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז
צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 259-0465955 -
פריגן-מגורים 2016, גרסת הוראות 23, גרסת תשריט 12.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות תמא/34/ב/4

כפיפות תמא/35

כפיפות תממ/2/9

כפיפות ג/2101

שינוי ג/15277

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: יסוד המעלה

האגם 1, יסוד המעלה

גוש/ים חלקות לתכנית:

גוש: 13994 חלקות במלואן: 142, 143, 144, 145, 146

עיקרי הוראות התכנית:

1. העברת שטחים עיקריים המיועדים למבנים חקלאיים
לשימוש מגורים ע"פ סעיף 62א(א)6(ל) לחוק.
2. שינוי בגודל מגרש מינימלי ע"פ סעיף 62א(א)7(ל) לחוק.
3. תוספת 7% לאחוזי הבנייה המתירים ע"פ סעיף 62א(א)16(ל)
לחוק.
4. שינוי בהוראות בינוי ע"פ סעיף 62א(א)5(ל) לחוק.
5. שינוי קווי בניין ע"פ סעיף 62א(א)4(ל) לחוק.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם
המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע,
בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י
התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש
התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת
בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון
ובנייה אצבע הגליל, כתובת: ת.ד. 9 חצור הגלילית 10300 קניון
גליל עליון טלפון: 04-6800077/8 פקס: 04-6800079, העתק
ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה
בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),
תשמ"ט - 1989.

אינג' סלימאן נסראלדין

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה אצבע הגליל

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'
260-0263475

מס' מקומי: בבכמק/17/14/16051

תכנית מפורטת לאיחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים ע"פ טבלאות הקצאה ואיזון

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון
והבנייה התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס'
260-0263475, מס' מקומי בבכ/מק/17/14/16051 תכנית
מפורטת לאיחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים ע"פ טבלת
הקצאה ואיזון, שינוי קווי בנייה לפי בנייה קיימת, שינוי
בהוראות גודל מגרש מינימלי, שינוי גובה מבנה והרחבת/
הארכת דרך בתוואי המאושר. גרסת הוראות 48, תשריט 35

המהווה שינוי לתכנית:

ג / 16051

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: דיר אל אסד

שטח התוכנית: 236.077 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 18818 בחלקו

חלקות בשלמותן: 10, 11, 39 עד 44, 50 עד 55, 58.

חלקי חלקות: 2, 8, 9, 12, 13, 18, 38, 45, 47, 49, 56, 57,

59, 60, 69, 70, 78

ג/ש: 18819 בחלקו.

חלקי חלקות: 31, 49, 50, 99.

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים.

שינוי קווי בניין לפי בנייה קיימת.

שינוי בהוראות בדבר גודל שטח מגרש שמותר להקים עליו בנין.

הרחבת/הארכת דרך בתוואי המאושר.

שינוי גובה מבנה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך

17/7/2016, ובילקוט הפרסומים 7312, כ"ו ב תמוז התשע"ו,

עמוד 9084 בתאריך 01/08/2016

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון
ולבנייה בקעת בית הכרם, טלפון: 04-9027501 ובמשרדי
הוועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת ת.ד. 595 נצרת עילית,
טלפון: 04-6508508. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים
ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אינג' סאמי אסעד

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה בקעת בית הכרם

מרחב תכנון מקומי הגלבע

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס'

204-0401943

שם התכנית: שינוי בקווי בניין ובתכנית והגדלת השטח

העיקרי ב-50 מ"ר- נעורה

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,

תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה