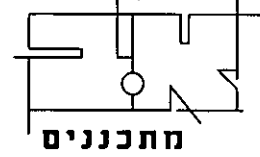


2013492-100

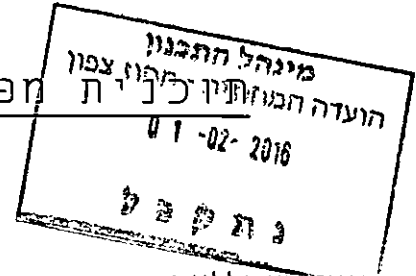


מתכננים

8.9.14
מה-10-101

מפורטת קיבוץ אפיקים ג/18453

נספח פסולת



נתוני דקע כלליים:

שטח התוכנית - 782 דונם

קיבולת מגורים - 650 יח"ד

גודל אוכלוסיה משוערת - 1,630 נפשות

צפיפות דיור - 2-6 יח"ד.

פינוי אשפה מצב קיים

הפסולת נאספת ע"י המועצה האזורית עמק הירדן, פעמיים בשבוע כל סוגי הפסולת (ביתית, יבשה, בניין) מפונה לאתר חגל.

גזם - מרוסק (ע"י קבלן) ומפוזר בהתאם לצורך.

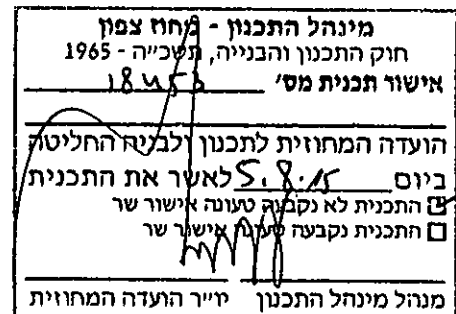
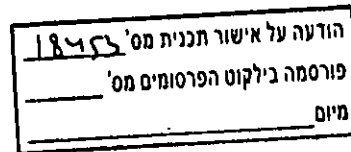
מחזור - קיימים: מיכלים לאיסוף עיתונים, מיכלים לאיסוף קרטון, איסוף פלסטיק (בקבוקים).

מיכלי אשפה קיימים

150 פחים בנפח 360 ליטר/ פח.

14 "צפרדעים" 6 מ"ק/ צפרדע

2 רמפה, מכולה בנפח 32 מ"ק - לפסולת גושית



א.ב. מתכננים צמח ד.נ. עמק הירדן 15132 טלפון: 04-

6751960 פקס: 04-6751166 דוא"ל: ABZ@ABT.CO.IL

זכויות בניה בתוכנית ג/18453

יעוד	שימושים מותרים	שטח / ד'	סה"כ זכויות בניה / מ"ר	הערות
מגורים	מגורים א', מגורים א'2, מגורים מיוחד	167.5	117,900	
ספורט ונופש	מבנים ומתקני ספורט+ בריכת שחיה+ מזנון	24.5	4,894	שטח המזנון 30 מ"ר
מבני משק	מבנים לגידול בע"ח, צמחים, אחסנה, בתי מלאכה משקיים, תחנת דלק משקית	67.4	33,220	
מבנים ומוסדות ציבור	מבני קהילה, שירותים ציבוריים ואישיים, הסעדה, מסחר קמעונאי	10.9	5,105	מסחר בהיקף 100 מ"ר
מבנים ומוסדות ציבור לחינוך	בי"ס יסודי, גני ילדים, פעוטונים	23.2	5,800	
מלונאות - אכסון מלונאי	יחידות אירוח ומתקני שירות ונופש נלווים	12.0	4,000	80 יח"א
מסחר ותעסוקה	שירותים אישיים, משרדים לבעלי מקצועות, גלריות, קליניקות, מסחר קמעונאי	12.3	6,155	מסחר בהיקף 1,100 מ"ר
תעסוקה ומבנים ומוסדות ציבור	משרדים סדנאות, בתי מלאכה נקיים, מחסנים	11.6	5,795	270 מ"ר למסחר
תעשייה ומשרדים	תעשייה, מלאכה, משרדים, מחסנים, אולמות תצוגה, פאב, מתקני עזר	133.7	66,830	
שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור	מבנים קהילתיים, מבני תרבות ופנאי	7.9	2,765	

איכות וכמות הפסולת "המיוצרת" בתחום התוכנית

יעוד	מאפייני פסולת	הערכת היקף פסולת צפוי / ליטר / יום	הערות
מגורים 650 יח"ד (1630 נפשות)	מעורבת ביתית	11,410	1630 נפשא X 7 ליטר/ יום
ספורט ונופש	מעורבת	-	פעילות ללא יצור אשפה
מבנים ומוסדות ציבור	מעורבת	968	5,105 מ"ר X 0.2 ליטר/ יום
מבנים ומוסדות ציבור לחינוך	מעורבת	150	150 תלמידים X 1 ליטר/ יום
מלונאות (אירוח כפרי)	מעורבת	320	80 יח"א X 4 ליטר/ יום/ יח"א
מסחר ותעסוקה	מעורבת	2,462	6,155 מ"ר מחולק ב- 25 מ"ר X 10 ליטר/ יום
תעסוקה ומבנים ומוסדות ציבור	מעורבת	1,738	5,795 מ"ר X 0.3 ליטר/ יום
שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור	מעורבת	830	2,765 מ"ר X 0.3 ליטר/ יום
תעשייה ומשרדים	מעורבת	46,781	66,830 מחולק ב- 10 X 7 ליטר/ יום
מבני משק	מעורבת	16,610	33,220 מחולק ב- 10 X 5 ליטר/ יום