

טבלת מאזן חזייה בכל החוכנית

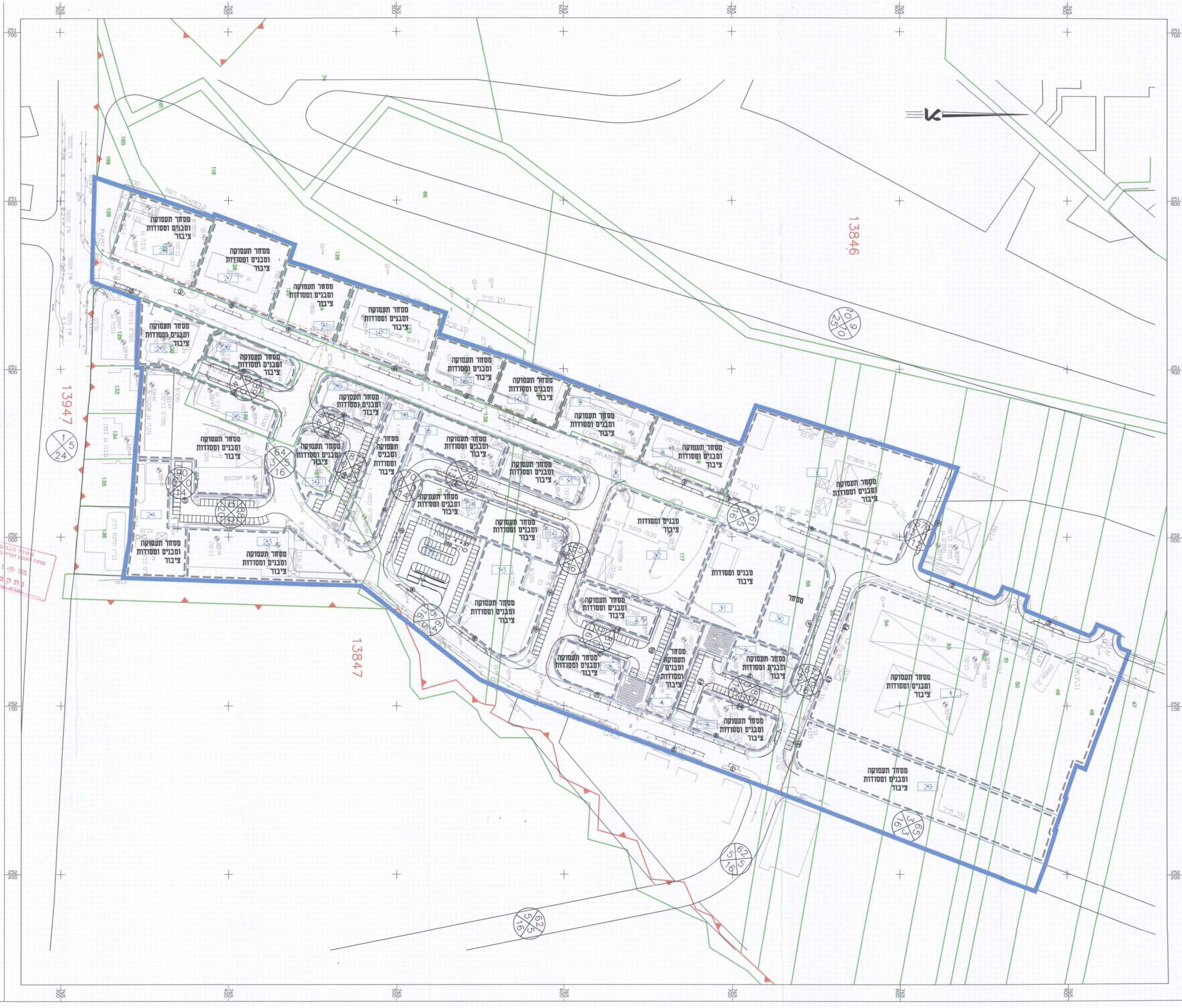
חניה מוצעת	חניה דרושה	חניה לפי תקן	שטח בנייה עיקרי	יעוד תא שטח
270	513	פרט 1000 תפעולי 1500 עד 2000 (2000 נמכל) 29123	51,332 מ"ר	תעסוקה
182	505	פרט 17 43 (2000 עד 500) 178 (2000 עד 2000) 256 (2000 נמכל)	23,327 מ"ר	מסחר
106	114	פרט 1500 1700 עד 2000 (2000 נמכל)	8,000 מ"ר	מבנים ומסודות ציבור (1-28)
28	75	פרט 17 43 (2000 עד 500) 145 (2000 עד 2000) 178 (2000 עד 2000) 256 (2000 נמכל)	2,661 מ"ר	מסחר (30)
73	78	פרט 1500 1700 עד 2000 (2000 נמכל)	5,135 מ"ר	מבנים ומסודות ציבור (32-31)
658	1,280	חניות פרטיות		סריח
	52	חניות פרטיות		

הערות:

- כל יחידת החנייה הפרטית תוכננה בתחום המגרש ע"פ תקן החניה שיהיה תקף בעת הוצאת היתר הבניה.
- כמות החניות התפעוליות תקבע בהתאם למפורט בתוכן החניה אשר יהיה תקף בעת הוצאת היתר הבניה. החניות התפעוליות בכל תא שטח יתוכננו בתוך שטח המגרש.
- חניות בתא שטח מס' 21 ראה הערה מס' 4.12 סעיף ד' בהוראות החוכנית. חניות אלו כלולות בקטגוריית חניות ייעוד מסחר, תעסוקה ומבנים ומסודות. ציבור, עבור חניות אלו ישולם כספר חניה.
- במא שטח מס' 38 מתוכנן תיון ציבורי בין ארבע קומות המשמש ככופר חניה ייעודי. כמות החניות המתוכננות בתיון שטח מס' 1-2 39 הובאו בחשבון כחלק מקטגוריית החניה המוצעת בטבלה לעיל.

1	מס. ערכון / מהדורה	תאריך תחילה
1	מס. ערכון / מהדורה	תאריך תחילה
<p>1. תוכן התוכנית והפרטים המפורטים בה, אינם מהווים הבטחה או אחריות על ידי המעורבים בה. כל המפרטים והפרטים המפורטים בה, יישאו את אחריותם. כל המפרטים והפרטים המפורטים בה, יישאו את אחריותם.</p>		
<p>2. תוכן התוכנית והפרטים המפורטים בה, אינם מהווים הבטחה או אחריות על ידי המעורבים בה. כל המפרטים והפרטים המפורטים בה, יישאו את אחריותם. כל המפרטים והפרטים המפורטים בה, יישאו את אחריותם.</p>		
<p>3. תוכן התוכנית והפרטים המפורטים בה, אינם מהווים הבטחה או אחריות על ידי המעורבים בה. כל המפרטים והפרטים המפורטים בה, יישאו את אחריותם. כל המפרטים והפרטים המפורטים בה, יישאו את אחריותם.</p>		
<p>4. תוכן התוכנית והפרטים המפורטים בה, אינם מהווים הבטחה או אחריות על ידי המעורבים בה. כל המפרטים והפרטים המפורטים בה, יישאו את אחריותם. כל המפרטים והפרטים המפורטים בה, יישאו את אחריותם.</p>		
<p>5. תוכן התוכנית והפרטים המפורטים בה, אינם מהווים הבטחה או אחריות על ידי המעורבים בה. כל המפרטים והפרטים המפורטים בה, יישאו את אחריותם. כל המפרטים והפרטים המפורטים בה, יישאו את אחריותם.</p>		
<p>6. תוכן התוכנית והפרטים המפורטים בה, אינם מהווים הבטחה או אחריות על ידי המעורבים בה. כל המפרטים והפרטים המפורטים בה, יישאו את אחריותם. כל המפרטים והפרטים המפורטים בה, יישאו את אחריותם.</p>		
<p>7. תוכן התוכנית והפרטים המפורטים בה, אינם מהווים הבטחה או אחריות על ידי המעורבים בה. כל המפרטים והפרטים המפורטים בה, יישאו את אחריותם. כל המפרטים והפרטים המפורטים בה, יישאו את אחריותם.</p>		
<p>8. תוכן התוכנית והפרטים המפורטים בה, אינם מהווים הבטחה או אחריות על ידי המעורבים בה. כל המפרטים והפרטים המפורטים בה, יישאו את אחריותם. כל המפרטים והפרטים המפורטים בה, יישאו את אחריותם.</p>		
<p>9. תוכן התוכנית והפרטים המפורטים בה, אינם מהווים הבטחה או אחריות על ידי המעורבים בה. כל המפרטים והפרטים המפורטים בה, יישאו את אחריותם. כל המפרטים והפרטים המפורטים בה, יישאו את אחריותם.</p>		
<p>10. תוכן התוכנית והפרטים המפורטים בה, אינם מהווים הבטחה או אחריות על ידי המעורבים בה. כל המפרטים והפרטים המפורטים בה, יישאו את אחריותם. כל המפרטים והפרטים המפורטים בה, יישאו את אחריותם.</p>		

מס. ערכון / מהדורה: 1-1
תאריך תחילה: 7.7.14



נעם ליבה הנדסה בע"מ
Noam Livneh Engineering Ltd.
ט"ל: 04-8373763
פקס: 04-8373764
ר"ח ברנדס 3, דפה 3465
noam@noameng.co.il

חצור הגלילית			
שם התכנית: תוכנית מס' 1978/א			
שני יעודי החלק: מסחר ומגורים			
הגלילית לחסר ותעסוקה - נספח חניה			
חברת מבני תעשייה			
שם:	חננו:	שם:	עורכים ומאשרים:
נעם	סוזי	נעם	
תאריך:	תאריך:	תאריך:	
7/7/14	7/7/14	7/7/14	
מס. תכנית:	מס. תכנית:	מס. תכנית:	
9.01	9.01	9.01	
מס. העבודה:	מס. העבודה:	מס. העבודה:	
3075-1	3075-1	3075-1	