

תכנית מס' ג/20449

נצרת : מתחם 14 - מתחם תעסוקה עירוני

תכנית מפורסת

ניקוז

סוג איחוד וחלוקה

מסכות ראשית מספלת בתכנית

היתרים או הרשאות

ללא איחוד וחלוקה

ועדה מחוזית

תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא ריתורים או הרשאות

מחוז :

מחוז תכנון מקומי :

רשות מקומית :

ישוב :

שטח התכנית :

קנה מידה :

601.21 דונם

1 : 2500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשטח	חלקי חלקות
17507	מוסדר	1.3-9.11.18.22-23.30	2.10.12-17.20-21.42.44.46.48
17510	מוסדר	-	1.7
17534	מוסדר	32.34-39.41	2-7.21.25-26.29-31.33.40.42-44.58
17606	מוסדר	-	14
17611	מוסדר	-	7

חתימת מודד :

חותמות מוסד התכנון :

מחוז :

מחוז תכנון מקומי :

רשות מקומית :

ישוב :

שטח התכנית :

קנה מידה :

601.21 דונם

1 : 2500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשטח	חלקי חלקות
17507	מוסדר	1.3-9.11.18.22-23.30	2.10.12-17.20-21.42.44.46.48
17510	מוסדר	-	1.7
17534	מוסדר	32.34-39.41	2-7.21.25-26.29-31.33.40.42-44.58
17606	מוסדר	-	14
17611	מוסדר	-	7

חתימת מודד :

חותמות מוסד התכנון :

שלב: מתן תוקף

מספר מהדורה : 1 תאריך עדכון : 01.06.2016

שמות וחתימות :

שם	תפקיד	חתימה
יוזם התכנית	ועדה מקומית נצרת סוג: ת.ד. 31 נצרת 16100 מס': 04-64592982 דואר: 04-6012137	
מגיש התכנית	ש. יצחקי י"י רותנרדן רמת השרון סוג: ת.ד. 31 נצרת 16100 מס': 04-6554188 דואר: 04-6554188	
בעל הזכויות במקרקע	רשות מקרקעי ישראל סוג: ת.ד. 580, נצרת עלית 17105 מס': 04-6558273 דואר: 04-6558266	
בעל הזכויות במקרקע	עיריית נצרת סוג: ת.ד. 31 נצרת 16100 מס': 04-6459202 דואר: 04-6012137	
בעל הזכויות במקרקע	אזורים סוג: ת.ד. 31 נצרת 16100 מס': 04-6459202 דואר: 04-6012137	
עורך התכנית	אדריכל ערן מכל סוג: רח' קמ"ץ 4 מרת' סבעון מס': 04-9835146 דואר: 04-9833704	
מודד	ה. פאפאנו ושית' פרוזיס ג'וניורס בע"מ סוג: ת.ד. 31 נצרת 16100 מס': 04-6552304 דואר: 04-6560870	
יועץ ניקוז	מרוזל מרדסיס בע"מ סוג: גילון ד.ג. משגב 20103 מס': 04-9580621 דואר: 04-9580887	

הצהרת מודד

הרני מצרר בזאת כי מידת המפה המופגרת/מחצבת/מחודרת רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 20.7.2012. והיא רוכה לפי הוראות נהל מבית ובתחום המורשת והחוק והתקנות המודדים שבחוק דיוק רכו רכחול והקדסטר. מידה גרפית / קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית / מידה אנליטית מלאה ברמת תציר (כולל הקו הכחול)

א"א פארום

שם המודד

983

מספר רשיון

חתימה

תאריך

ערן מכל אדריכל

אישטקסיה ומי ערים בע"מ

רח' קמ"ץ 4

36082 סבעון

04-9835146 טל

04-9833704 מס

060-5268746 סולח

E-mail: eran@mebelarch.co.il

תרשים סביבה קנ"מ 1 : 50,000

מקרא

מגורים א'

תעשה

מבנים ומוסדות ציבור

מסחר

שטח ציבורי פתוח

פרטי פתוח

נהל/תעלה/מאגר מים

דרך מאושרת

דרך מוצעת

מסילת ברזל מוצעת

מסחר ותיירות

תעשה ומשרדים

גשר/תעבר עירי

הצוות מיוחדות

שטח לאיחוד והחלקה חדשה

גבול התכנית

גבול שפס

גבול מרחב תכנון

גבול מחסם

רצועה לתכנון לפי תמ"א 33 שנוי 15

מספר מחסם

נוח-רצועת השפעה (100 מ')

שטח עתידות/מסדרי לשמור

ציר דרך ראשית מס' 79

קו בנין 50 מ' מצר דרך ראשית מס' 79

קו "מסדרי" מס' 32 לפי תמ"א 34/כ"פ

לרציה

עתיקות/אחר ארכיאולוגי

גבול ומספר גוש

גבול ומספר חלקה

מספר תא שטח

מס' הדרך

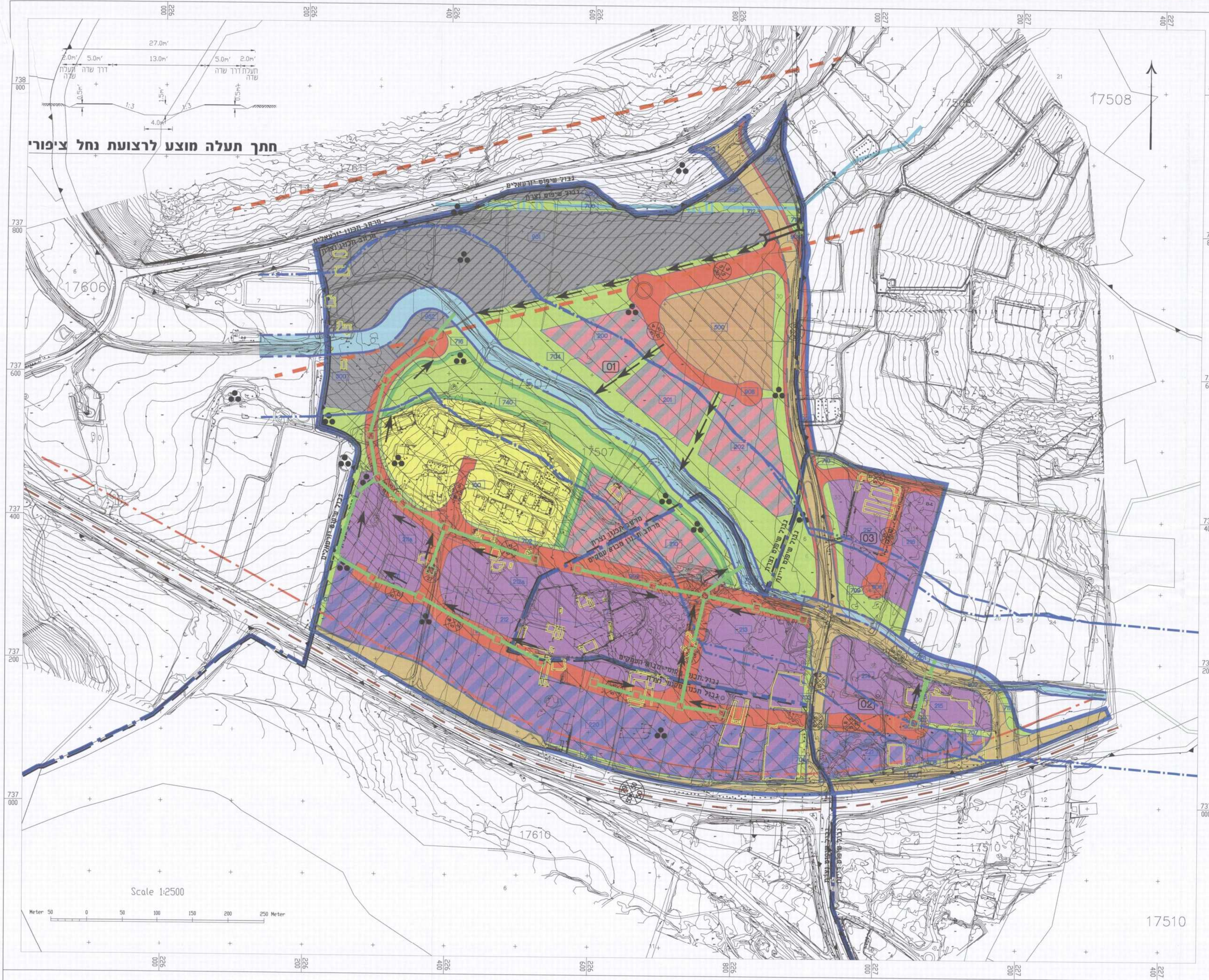
קו בנין

רוחב הדרך

רצועת נהל

חלקה

קו ניקוז



חתך תעלה מוצע לרצועת נהל ציפורי

חתימת מודד :

חותמות מוסד התכנון :